המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

מכרז פומבי מס' 25/2019

לביצוע עבודות למתן שירותים של ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית פוטו-וולטאי על פי הסדר מונה נטו על גגות של מבני ציבור ביישובי הנגב, הגליל והפריפריה החברתית

ה ג ב ל ה

מסמכי מכרז זה נועדו לעיון הנמען בלבד, אין להעתיקם, לצלמם, כולם או חלקם ואין להפיצם לגורם אחר ללא קבלת אישור היחידה המפיצה

נובמבר 2019

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

תוכן עניינים

תיאור	מס' עמוד
הגדרות	3
כללי	4-5
מטרות המכרז	5
תנאי סף	6-8
ערבות המציע	8-9
הצהרה בדבר ניגוד עניינים	9
הצהרה בדבר זכויות קנין	9
התחייבות לעמידה בדרישות של המכרז	9-10
התחייבות לעשות שימוש במוצרי תוכנה מקוריים בלבד	10
התחייבויות בנוגע לאבטחת מידע ולשמירה על סודיות	10-11
התחייבות לציין את מקור השירות	11
דרישה להסכם חתום	11
פיקוח ובקרה	11
ביקורת	11-12
תקופת ההתקשרות	12-13
שאלות הבהרה	13
שיטת העבודה	14-15
עובדי הזוכה	15-16
בחינת ההצעות	16-21
הליכים לביצוע ההתקשרות ומשמעויותיהם	21-22
התמורה	22-23
תנאים נוספים	23-25
ערבות ביצוע	25-26
ביטוחים	26-34
נזיקין, שיפוי, פיצוי	34
עסק בשליטת אישה	34
החלטות ועדת המכרזים עיון במסמכים	35
היררכיה בין המכרז להסכם	35
הצעה מסויגת או הצעה מותנית	36
קנסות/פיצויים מוסכמים	36
אישור ושינויים בעלי התפקידים	37
אופן הגשת ההצעות	37-39
העדפת תוצרת הארץ	39
נספחים	40-124

1. הגדרות

- "המשרד/המזמין": המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל.
- "המציע/ספק": משתתף במכרז (חברה, קבלן, עוסק מורשה וכדומה), אשר עומד בכל התנאים שנקבעו במכרז ובעל יכולת, ידע וניסיון בביצוע עבודות תכנון, הקמה, הפעלה ותחזוקה של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאי על פי הסדר מונה נטו, על פי כל המאפיינים והדרישות שנקבעו במסמכי מכרז זה.
- "הנגב": כהגדרתו בחוק הרשות לפיתוח הנגב, תשנ"ב-1991.
- "הגליל": כהגדרתו בחוק הרשות לפיתוח הגליל, התשנ"ג-1993.
- "הפריפריה החברתית": רשויות ואזורים ברשויות כהגדרתם בהחלטות הממשלה מס' 631 מיום 1/11/2015 והחלטתה מס' 1453 מיום 15/5/2016, וכפי שיתעדכנו מעת לעת.
- "רשות מקומית": עירייה, מועצה מקומית, ועד מקומי או איגוד ערים; כאמור בחוק הפרשנות, תשמ"א-1981, וכמו כן, לעניין זה, גם: מועצה אזורית ו"אשכול רשויות מקומיות" הממוקמת ברחבי הנגב, הגליל והפריפריה החברתית.
- "העבודות": ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית Photo-Voltaic (להלן: "המערכת" או "המתקן") על פי הסדר מונה נטו על גגות של מבני ציבור ברשויות המקומיות בנגב, בגליל ובפריפריה החברתית, הכל בהתאם למפורט במסמכי מכרז זה ובנספחים למכרז זה. המתקנים נועדו לאפשר ייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית בהסדרת מונה נטו יובהר כי המשרד אינו מתחייב להיקף המערכות הסולאריות שיירכשו ויותקנו בפועל ומספר המערכות הסולאריות שיותקנו בפועל בשטח של רשות מקומית כלשהי.
- "אנרגיה פוטו-וולטאית": Photo-Voltaic Energy / PV היא טכנולוגיה להפקת חשמל מאנרגיה סולארית. משמעות המונח אנרגיה פוטו-וולטאית היא אנרגיה חשמלית שמקורה באור השמש, כאשר התא הסולארי הבודד ממיר את קרינת השמש לזרם חשמלי, צירוף של הרבה תאים כאלו יוצר פאנל סולארי.
- "הסדר מונה נטו": ייצור חשמל מבוזר לצריכה עצמית והעברת עודפים לרשת באמצעות מערכות אנרגיה מתחדשת בשיטת מונה נטו. ההסדר מאפשר לרשות המקומית לייצר על גגות מבני הציבור שבבעלותה חשמל מאנרגיה סולארית, לצרוך את החשמל ולהפחית את הוצאות החשמל שלה. במידה ונותר עודף מייצור החשמל, הרשות המקומית תהיה זכאים למכור את עודפי הייצור לחברת החשמל ולייצר הכנסה, או לצבור קרדיט עתידי עבור צריכת חשמל עתידית.
- "המפרט": המאפיינים והפרטים המדויקים של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאי על פי הסדר מונה נטו, המופיעים בנספח למכרז זה. יודגש ויובהר כי המפרט שיופיע בנספח למכרז זה הוא המחייב כל מציע. המציע נדרש להציע הצעה בהסתמך על המפרט בלבד.
- "מנהל הפרויקט": עובד מטעם הזוכה שיהיה איש הקשר מול המשרד לביצוע כלל העבודות נשוא מכרז זה.
- "הזוכה": מציע שקיבל הודעת זכייה על זכייתו במכרז זה. הזכייה תיכנס לתוקף רק לאחר קבלת הסכם חתום על ידי מורשי החתימה של המשרד, נספח ביטוחי וערבות בנקאית.

- "הכשיר": מעבר לבחירת הספק הזוכה, המזמין יוכל לבחור שני כשירים שישמשו כעתודה. מציעים אלה לא יידרשו לחתום על הסכם ההתקשרות, אלא אם יוכרזו כספקים זוכים על ידי ועדת המכרזים המשרדית.
- "פרויקט": עבודות נשוא מכרז זה אשר בוצעו באתר אחד או יותר עבור מזמין אחד.
- "מועד תחילת הקמה": מועד תחילת עבודות התקנת קונסטרוקציה.

2. כללי

2.1 במסגרת תכניות העבודה הרב שנתיות של המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, מבוצעים ומתוכננים פרויקטים פיסיים ותשתיתיים, לרבות פרויקטים בתחומי הבנייה והדיור, תשתיות ציבוריות, מוסדות ציבור, תשתיות תחבורתיות, תשתיות תיירות וכדומה.

2.2 המשרד מקצה מדי שנה מאות מיליוני שקלים לרשויות מקומיות לביצוע פרויקטים פיסיים דוגמת מוסדות ציבור, תשתיות לבנייה, מתקני ספורט, תשתיות תיירות, תשתיות תחבורתיות וכדומה.

2.3 במסגרת תוכנית העבודה של המשרד לשנים 2019 ו-2020, המשרד קיבל החלטה לקדם תוכנית בשם "פריפריה חכמה", במסגרתה יינתן סיוע ותקציב לרשויות מקומיות בנגב, בגליל ובפריפריה החברתית, להתחיל בתהליך עבודה רב שנתי מסודר להיחשף לתחום ה"ערים החכמות" ולקדם תפישה זו בתחומן, מתוך כוונה ומטרה שרשויות אלה יהפכו בעתיד ל"ערים חכמות" על מנת לשפר את השירות לתושבים, להתייעל, לחסוך במשאבים ולייצר מקורות הכנסה חדשים.

2.4 כחלק מתוכנית "פריפריה חכמה", בכוונת המשרד לפרסם מספר מכרזים שונים בשנת 2019, על מנת לקדם את תחום ה"ערים החכמות" בנגב, בגליל ובפריפריה החברתית, באמצעות מספר תוכניות ואמצעים שונים.

2.5 מכרז זה מהווה מכרז אחד מבין סדרה של מכרזים בנושא, ועיקרו הוא מתן שירותים של ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית פוטו-וולטאי על פי הסדר מונה נטו על גגות של מבני ציבור, ביישובי הנגב, הגליל והפריפריה החברתית. המתקנים נועדו לאפשר ייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית בהסדרת מונה נטו. המתקנים צפוים להביא להתייעלות אנרגטית, חיסכון תקציבי בהוצאות החשמל ואף לייצר מקור הכנסה.

2.6 למכרז זה רשאי לגשת מציע העומד בכל התנאים והדרישות המפורטים בהרחבה.

2.7 העבודות יבוצעו בתיאום מלא מול הרשות המקומית ויבוצעו על פי כל ההוראות, התקנות, התקנים, החוקים והדינים הרלוונטיים. המציע יידרש לבצע את כל העבודות המפורטות במכרז זה באופן מלא.

2.8 הבחירה בהצעות תתבצע על סמך מרכיבי איכות (60%), על סמך ניסיון וותק המציע ומרכיבי איכות נוספים ועל סמך הצעת המחיר שתינתן על ידי המציע (40%).

2.9 המשרד אינו מתחייב להיקף רכישה מסוים. המשרד רשאי לבצע רכישת מערכות סולארית לייצור חשמל מעת לעת, בכמויות משתנות, לבטל או להרחיב או לצמצם את היקף המערכות שיירכשו במסגרת מכרז זה בשל נסיבות תקציביות או מנהליות או אחרות והכל על פי שיקול דעתו, צרכיו ותקציבו.

2.10 בהמשך לאמור לעיל, בכוונת המשרד לפרסם מכרזים לרכישת מספר מוצרים, אביזרים ואמצעים שונים במסגרת התוכנית הרחבה "פריפריה חכמה". לאחר השלמת הליכי המכרזים, בכוונת המשרד לפרסם קולות קוראים לבחירת הרשויות המקומיות שישתתפות בתוכנית. הרשויות המקומיות ייבחרו את המוצר, אביזר או אמצעי המבוקש על ידם, ובהתאם לכך המשרד ייקבע את היקף ההזמנה מכל מכרז וכל זוכה. ייתכן מצב בו למוצר, אביזר או אמצעי מסוים יהיה ביקוש רב, ומוצר, אביזר או אמצעי מסוים מהם יהיה ביקוש נמוך או לא יהיה ביקוש כלל.

2.11 המשרד יהיה רשאי לבחור ביותר מזוכה אחד לביצוע העבודות נשוא מכרז זה, וזאת בהתאם לשיקול דעתו של המשרד ובהתאם לצרכיו.

3. <u>מטרות המכרז</u>

3.1 במסגרת מכרז זה המשרד מבקש לשכור את שירותיו של ספק/מציע אשר יספק למשרד שירותים של ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית פוטו-וולטאי על פי הסדר מונה נטו על גגות של מבני ציבור, ביישובי הנגב, הגליל והפריפריה החברתית, בהתאם לאמור לעיל ומדיניות המשרד בנוגע לפרויקט "פריפריה חכמה":

3.1.1 המשרד אינו מתחייב להיקף כלשהו, והיקף הרכישה וההזמנה של המערכות הסולאריות תלוי בהיקף הבקשות של הרשויות המקומיות, שיקולים תקציביים, לוחות זמנים ושיקולים נוספים הנוגעים למדיניות המשרד בשלבי הטמעת הפרויקט ברשויות המקומיות, כל זאת בכפוף לסעיף 2.10 למכרז זה.

3.2 כחלק מהליכי המכרז, הזוכה יידרש לבדוק את הגגות על ידי קונסטרוקטור לבחינת התאמתם להקמת המתקן, למדידת הגגות ע"י מודד מוסמך, לבדיקת הגגות ע"י מהנדס חשמל, כולל מערכת החשמל ומוני החשמל במבנה, לתכנון מלא ובכלל זה הכנת תוכניות קונסטרוקציה וחשמל למערכת עפ"י דרישות חברת החשמל, כיבוי אש, וועדות התכנון וכל גוף סטאטוטורי אחר ולעמידה בכל דין לרבות בדרישות מהנדס המועצה ועפ"י הדין.

3.3 המציע/ספק נדרשים לעמוד בכל הדרישות והתנאים המפורטים במסגרת מסמכי מכרז זה.

3.4 המציע הצעה, במסגרת מכרז זה, יידרש לנהל, לתכנן, לספק, להקים ולתחזק מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית Photo-Voltaic על גגות של מבני ציבור ברשויות המקומיות בנגב, בגליל ובפריפריה החברתית, בהסדרת מונה נטו. הגגות עליהם יותקנו המתקנים, יימדדו וייבדקו על ידי אנשי מקצוע מטעם המציע, על חשבונו, כמפורט בהמשך מכרז זה.

3.5 לאחר סיום הליכי הסקר והמיפוי בשטח הרשות המקומית, הזוכה יידרש לבצע תכנון מפורט של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית Photo-Voltaic על גגות של מבני ציבור. לאחר שלב התכנון, הזוכה יידרש לספק ולהתקין את המערכות ורכיבים אחרים נלווים, והכל בהתאם למפורט בהרחבה במסמכי מכרז זה.

3.6 לזוכה במכרז לא יהיו כל טענות, דרישות או תביעות, מכל מין וסוג שהוא, כלפי המשרד, בעניין כמויות המערכות הסולאריות לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית שהוא ידרש לספק ולהתקין בפועל בשטח הרשויות המקומיות.

4. תנאי סף

רשאים להשתתף במכרז מציעים העונים על כל תנאי הסף, במצטבר.

4.1 תנאי סף המתייחסים למציע ולניסיונו צריכים להתקיים במציע עצמו. אין להגיש הצעה המשותפת למספר מציעים. קיום תנאי סף בתאגיד קשור, באורגן של המציע, בבעל מניות או בכל גורם אחר לא ייחשב כעמידה בתנאי הסף.

4.2 הצעות שלא תעמודנה בתנאי הסף המפורטים במכרז זה תיפסלנה.

תנאים משפטיים

4.3 מציע שהינו עוסק מורשה יצרף תעודת עוסק מורשה עדכנית לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1976, מאת רשות מס ערך מוסף.

4.4 מציע שהוא תאגיד יצרף לכל האמור לעיל גם תעודת התאגדות ואת פרטי העובדים מטעמו אשר יתנו את השירותים בפועל. על המציע להיות תאגיד רשום כדין בישראל לפחות שלוש שנים.

4.5 הגשת ערבות מציע בהתאם לנדרש כאמור בסעיף 5.

4.6 על המציע לצרף:

א. אישור תקף מפקיד השומה או רואה חשבון המעיד כי המציע מנהל ספרי פנקסי חשבונות ורשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.

ב. נסח חברה מרשם החברות המוכיח כי החברה אינה חברה מפרת חוק.

ג. אישורי רישום במע"מ ובמס הכנסה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976, או אישור רו"ח על קיומם של הנ"ל: אישורים על ניהול ספרים ואישור על ניכוי מס במקור.

4.7 המציע יגיש תצהיר המאומת על ידי עורך דין בדבר העדר הרשעות בעברות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א – 1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987.

4.7.1 לצורך עמידה בתנאי זה, יש לחתום על נספח יג'.

4.8 המציע יגיש תצהיר מאומת על ידי עורך דין בדבר אי תיאום הצעות במכרז (נספח יב'), התחייבות לקיים את חוקי העבודה (נספח י"ד) והעדר הרשעות קודמות (נספח ט"ו) ותצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות, לצורך עמידה (נספח כו').

4.8.1 לצורך עמידה בתנאים אלה, יש לחתום על נספח יב', נספח י"ד, נספח ט"ו ונספח כו'.

4.9 המציע יחתום על תצהיר בו הוא מתחייב לעשות שימוש, אך ורק, בתוכנות מחשב מורשות (נספח ט"ז).

4.9.1 לצורך עמידה בתנאי זה, יש לחתום על נספח ט"ז.

תנאי סף מקצועיים

4.10 המציע הוא קבלן חשמל הרשום בפנקס רשם הקבלנים סיווג – קבוצה א' ענף 160 סיווג כספי 1 לפחות או קבוצה א' ענף 191 סיווג כספי 1.

4.10.1 לצורך עמידה בתנאי זה, יש לצרף אישור מרשם הקבלנים.

ותק המציע

4.11 המציע בעל ותק של שנתיים קלנדריות (עד למועד האחרון של הגשת ההצעות במכרז זה) בתחום נשוא המכרז, בין השנים 2014 – 2019.

4.11.1 להוכחת עמידת המציעה בתנאי זה יציג בטבלה בנספח ב'1 את רשימת הפרויקטים, תיאורם, שמות ודרכי התקשרות עם ממליצים.

ניסיון המציע

4.12 המציע בעל ניסיון מוכח של 3 פרויקטים אשר בוצעו על ידו בין השנים 2014 – 2019 אשר כללו **במצטבר**:

א. **המציע ביצע בכל אחד מהפרויקטים את כלל השירותים הבאים: ניהל, תכנן, סיפק, הקים ותחזק** מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית Photovoltage, בהיקף הספק מצטבר של 2,000 KW המחוברים לרשת החשמל.

ב. בכל אחד מהפרויקטים לפחות 500 KW מסופקים ע"י מתקנים בעלי הספק העולה על 50 KW.

ג. המתקנים פועלים ומספקים חשמל לרשת החשמל לפחות חודש אחד לפני מועד הגשת המענה למכרז.

4.12.1 להוכחת עמידת המציע בתנאי זה יציג בטבלה בנספח ב'1 את רשימת הפרויקטים, תיאורם, שמות ודרכי התקשרות עם ממליצים **ואישורי מסירה/גמר עבודה על ידי המזמין לגבי כל פרויקט נשוא מכרז זה.**

4.13 המציע מעסיק מנהל פרויקט, המיועד לנהל את הפרויקט האמור, בעל ניסיון בין השנים 2014 – 2019 בניהול 2 פרויקטים נשוא מכרז זה כאשר כל פרויקט בהספק של 1,000 KW לפחות.

4.13.1 להוכחת עמידת מנהל הפרויקט בתנאי זה יציג בטבלה בנספח ג' את רשימת הפרויקטים אותם ניהל, תיאורם, שמות ודרכי התקשרות עם ממליצים **ואישורי מסירה/גמר עבודה על ידי המזמין לגבי כל פרויקט נשוא מכרז זה.**

4.14 המציע מעסיק במשך שנה לפחות לפני המועד האחרון להגשת ההצעות את בעלי התפקידים הבאים: מתכנן מערכות סולאריות, מהנדס חשמל מוסמך, חשמלאי מוסמך בעל רישיון ראשי לפחות, בהתאם לתקנות רשת החשמל.

4.14.1 המציע ימלא את נספח ד' ויצרף את כלל ההסמכות המקצועיות הרלוונטיות.

4.15 המציע מעסיק לפחות 3 חשמלאים המוסמכים לעבודה כקבלני חשמל לעבודה בגובה שהינם בעלי תעודת טכנאי מוסמך בתוקף שהוכרה על ידי ועדת ההסמכה מתוקף חוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים ובעלי ניסיון של 3 פרויקטים בין השנים 2014 – 2019 בתחום תחזוקת מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית Photovoltage.

4.15.1 המציע יציג בטבלה בנספח ה'1 את רשימת החשמלאים, פרטיהם, הסמכותיהם (כקבלן חשמל ועבודה בגובה – לגבי כל אחד מהטכנאים) וניסיונם.

4.16 המציע מתחייב למתן 10 שנות שירותי אחריות מלאה, ללא סייגים, למערכות שיוספקו ויותקנו על ידו, הכוללות תקופת הפעלה ותחזוקה אשר תחל ממועד מסירת המתקן לרשות

המקומית/תחילת הפעלתו המאוחר ביניהם, בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם ההתקשרות, בנספח כ"ב למכרז ולתנאי הסף (ככל שבנספח כב' קיימת דרישה למספר גדול יותר של שנות אחריות בקשר לרכיבים מסוימים, הרי שהמספר האמור יחייב את הספק כמפורט בנספח הנ"ל).

4.16.1 להוכחת עמידת הספק בתנאי זה יחתום על נספח כד'.

4.17 המציע מפעיל בעצמו או באמצעות קבלן משנה מערך ניהול ושירות הכולל מרכז שליטה ובקרה ומוקד קבלת קריאות הכולל מרכזייה טלפונית, מערכת הקלטות ומדידת זמני ההמתנה למענה לשיחה נכנסת, משך השיחה ונטישה, אמצעים לניטור, מערכת ממוחשבת לתיעוד פניות לקוחות הקצה ו/או אירועים המתקבלים במערכת הניטור.

4.17.1 להוכחת העמידה בתנאי זה המציע ימלא את נספח ו'.

4.18 המציע נדרש לעמוד בכל תנאי נספח כב' המפרט טכני, תנאי השירות והאחריות. המציע יצרף להצעתו את המפרט הטכני המלא של המערכת המוצעת על ידו, על מנת שתיבחן התאמתה לדרישות המפורטות במכרז.

<u>היקף מחזור כספי</u>

4.19 המציע בעל מחזור כספי שנתי בשיעור של 2 מיליון ₪ לפחות, כולל מע"מ, בכל אחת מ-3 השנים 2016-2018, מפעילויות של ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית פוטו-וולטאי על פי הסדר מונה נטו.

4.19.1 המציע ימלא את נספח ז' להוכחת עמידתו בתנאי סף זה.

5. <u>ערבות מציע</u>

5.1 על המציע לצרף כתב ערבות, מקורי ובלתי מותנה להבטחת הקיום של תנאי הצעתו ולהבטחת ההתקשרות עמו אם ייקבע כזוכה. כתב-הערבות יהיה בגובה של 125,000 ש"ח. כתב הערבות יירשם לפקודת ממשלת ישראל, המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, ויהיה בתוקף עד לתאריך ה-31.3.2020. סכום זה ישמש כערבות לקיום ההצעות ולחתימה על ההסכם עם הזוכה במכרז.

5.2 כתב הערבות יוצא על שמו של המציע בלבד.

5.3 הנוסח של ערבות ההצעה (ערבות מציע) מצורף לחוברת ההצעה, כנספח ח'1 להלן. נוסח זה מחייב ואין לסטות ממנו; סטייה כלשהי מנוסח הערבות תגרום לפסילתה של ההצעה כולה. יש לוודא קיומה של **חתימת** מורשי חתימה **וחותמת** אישית של מורשי החתימה או הבנק על כתב הערבות בנוסף ובנפרד.

5.4 הערבות האמורה תהיה ערבות בנקאית מבנק בישראל או של חברת ביטוח ישראלית, שברשותה רישיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א – 1981, כמפורט בנספח ח'3. אם הערבות תהיה של חברת ביטוח, החתימה לאישור הערבות תהיה של חברת הביטוח עצמה או מורשה חתימה של הבנק, ולא של סוכן מטעמה של חברת הביטוח.

5.5 המשרד יהא רשאי לממש ו/ או לחלט את הערבות, כולה או חלקה, בהתקיים התנאים המפורטים בתקנה 16ב(ב) לתקנות חובת המכרזים ובמידה והמציע שזכה לא מילא אחר הדרישות שבהן הוא

מחויב לפי הצעתו ומסמכי המכרז. הערבויות של המציעים, שלא זכו במכרז, יוחזרו למציעים לאחר סיומם של הליכי המכרז ואישור תוצאותיהם ע"י ועדת המכרזים של המשרד.

5.6 המציע יאריך את תוקפה של ערבות ההצעה, לבקשתו של המשרד, עד לקבלת החלטה סופית במכרז זה.

5.7 הצעה, שלא יצורף אליה כתב ערבות כנדרש, תיפסל על הסף, ללא כל הודעה נוספת לאמור כאן.

5.8 מציע המעוניין בכך, רשאי להגיש העתק של ערבות ההצעה לבדיקתו של נציג המשרד. ניתן להגיש את ההעתק של ערבות ההצעה לבדיקת נציגת המשרד לדוא"ל: natalym@png.gov.il **עד ליום 12.12.19 בשעה 12:00.** מומלץ לשלוח את העתק הערבות מוקדם ככל האפשר (תשובת עורך המכרז תימסר למציע בדוא"ל בתוך 48 שעות מהמועד האחרון להגשת העתק הערבות). באחריות המציע לדאוג ולוודא כי קיבל את תשובת עורך המכרז לאחר 48 שעות מהמועד כאמור. יובהר, נציג המשרד יבדוק ערבות של מציע פעם אחת בלבד. במידה והתגלתה טעות בהעתק של הערבות שהגיש המציע, באחריות המציע לתקן את הטעות ולוודא כי לא נוצר פגם נוסף בערבות. לא תיפסל ערבות בשל פגם בערבות שאישר נציג המשרד.

6. <u>הצהרה בדבר ניגוד עניינים</u>

6.1 על המציע להצהיר, כי אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים בין השירותים, הנדרשים במכרז זה, לבין עבודה עם גופים אחרים, וכי לא יהיה לו, במהלך תקופת ההתקשרות בין הצדדים, ושלושה חודשים לאחר תום תקופת ההתקשרות, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא. המציע מתחייב להודיע למשרד באופן מידי על כל מקרה, בו יווצר או עלול להווצר ניגוד עניינים שכזה. בכל מקרה כזה, המציע יפעל בהתאם להנחיות של נציג המשרד.

6.2 ההצהרה תינתן בנוסח, הרשום בנספח י'1 להלן בחוברת ההצעה.

7. <u>הצהרה בדבר זכויות קנין</u>

7.1 המציע יתחייב שלא לעשות שימוש במידע שיגיע לידיעתו במהלך תקופת ההתקשרות, למעט לצורך מילוי תפקידו.

7.2 המציע יצהיר, כי אין ולא יהיה בתכנון ובהקמת המערכות הסולאריות לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית, על מכלול מרכיביהן השונים לרשויות המקומיות או השימוש בהן ע"י הרשויות המקומיות, הפרה של זכויות רוחניות או קנייניות של צד שלישי כלשהו וכי הוא יישא באחריות בלעדית על הפרתה של כל זכות, הנתונה לצד שלישי כלשהו (היה וזכות כזו תופר).

7.3 במקרים בהם זכויות הקניין במערכות הסולאריות לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית או חלק ממרכיביהן, שייכות לצד שלישי, יפורט הדבר בהצהרה, בתוספת אישור בכתב מאת הצד השלישי בדבר זכותו של המציע להציע למשרד את המערכות ומרכיביהן.

7.4 המציע יצהיר, כי ישפה את המשרד בכל מקרה של תביעה של צד שלישי, הקשורה בזכויות במערכות לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית שיוקמו על ידי המציע.

7.5 ההצהרה תינתן בנוסח, הרשום בנספח י"א להלן, בחוברת ההצעה.

8. התחייבות לעמידה בדרישות של המכרז

8.1 המציע מצהיר ומתחייב, כי הוא עומד בתנאים המקדימים (תנאי הסף), הבין את מהות העבודה, הסכים לכל תנאיה וכי בטרם הגיש את הצעתו, קיבל את מלוא המידע האפשרי, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות, ולפיכך יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כי לא ידע או לא הבין פרט או תנאי כלשהו של המכרז, על כל פרטיו וחלקיו. המציע אף מצהיר, כי ההצעה עונה על כל הדרישות, הנובעות מן הרשום במכרז זה ובנספחיו, וכי הוא הביא בחשבון את כל המידע שנתקבל (כולל מענה לשאלות וכל מידע אחר, שהמשרד המציא למשתתפים) וכי אין סתירה בין רכיבי הצעתו השונים.

8.2 הגשת הצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

8.3 כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה ו/או נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

8.4 אין למחוק, לתקן או לשנות את מסמכי המכרז. המשרד יהיה רשאי לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור, משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז/החוזה, ולפסול את הצעת המציע.

8.5 בחתימתו על נספח ט' בחוברת ההצעה, על מפרט זה ועל מסמכי המכרז, המציע מצהיר ומתחייב על כל הנדרש בסעיף זה.

9. התחייבות לעשות שימוש במוצרי תוכנה מקוריים בלבד

9.1 המציע יצהיר, כי יעשה שימוש במוצרי תוכנה חוקיים ומקוריים בלבד למתן כל השירותים לפי מכרז זה.

9.2 ההצהרה תינתן בנוסח, הרשום בנספח ט"ז בחוברת ההצעה.

10. התחייבויות בנוגע לאבטחת מידע ולשמירה על סודיות

10.1 המציע ומורשי החתימה של המציע יתחייבו למלא את כל הדרישות לגבי בטחון ואבטחת המידע ולגבי שמירה על סודיות ויחתמו על הצהרת הסודיות, בנוסח, המצורף כנספח י"2 להלן.

10.2 עם גמר הליכי המכרז, הזוכה יחתום על התחייבות לשמירת סודיות וכן יחתים את כל מורשי החתימה שלו על הצהרת סודיות לעובד/ספק משנה בנוסח המצורף בנספח י"2 למסמכי המכרז.

10.3 הזוכה לא יעשה שימוש כלשהו במסמכים, נתונים, מידע ותוצרים כלשהם הקשורים בעבודתו במסגרת או הקשורים בפנייה זו, שלא לצורך הקשור בעבודה זו, ללא אישור מראש ובכתב של המשרד.

10.4 העברת מסמכים, נתונים, מידע ותוצרים כלשהם הקשורים למכרז זה ובכל צורה שהיא לגורם כלשהו מלבד המשרד תהיה מותנית באישור מראש ובכתב של המשרד.

10.5 הזוכה יפעל לפי חוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981, ככל שיהיה רלוונטי לפעילותו, ולפי כל דין ודבר חקיקה, ויישא באחריות מלאה לנושאים אלה. הזוכה ישפה את המשרד בגין כל תביעה

שתוגש נגד המשרד בגין הפרה של חוקים אלה על ידי הזוכה, עובדיו, יועציו, קבלני המשנה שלו וכל גורם אחר הפועל מטעמו.

10.6 הזוכה יחייב את עובדיו, יועציו, קבלני המשנה שלו וכל גורם אחר הפועל מטעמו לפעול לפי כל דרישות אבטחת המידע של המשרד, לפחות, ויעגן דרישות אלה בחוזי ההתקשרות עימם.

10.7 עם סיום פעילותו במסגרת מכרז זה או על פי דרישה בכתב של המשרד, יעביר הזוכה למשרד כל חומר הקשור בעבודתו לפי פניה זו, הנמצא אצל הזוכה או ברשותו ובהתאם להנחיות מפורשות של המשרד בלבד.

11. התחייבות לציין את מקור השירות

11.1 המציע יחתום על התחייבות לפיה בכל מסמך שיישלח על ידו למקבלי השירות מכוח המכרז, יציין על המסמך כי השירות ניתן על ידו בשיתוף עם המשרד, בנוסח המצורף כנספח יז' להלן.

12. הסכם חתום

12.1 על המציע לצרף להצעתו את הסכם ההתקשרות, המצורף כנספח יח' למכרז זה, חתום בראשי תיבות בכל עמוד וחתימה מלאה בסופו.

12.2 כל האישורים והמסמכים הנדרשים יהיו תקפים למועד הגשת ההצעה והזוכה מתחייב לעדכן את המשרד לגבי כל שינוי במשך כל תקופת ההתקשרות.

12.3 המשרד יהיה רשאי לדחות על-הסף כל הצעה, אליה לא יצורפו כל האישורים והמסמכים, המפורטים לעיל, וזאת - ללא כל הודעה נוספת לאמור כאן.

12.4 מבלי לפגוע באמור לעיל, המשרד שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול-דעתו הבלעדי, לדרוש השלמה של מסמכים ולקבל הבהרות נוספות **בכתב, בקשר להצעות, שיוגשו למכרז זה.**

13. פיקוח ובקרה

13.1 הזוכה יתחייב לאפשר לבא כוח המשרד או מי מטעמו בכל עת לבקר פעולותיו, לפקח על ביצוע מכרז זה ועל הוראות ההסכמים שייחתמו בעקבותיו בכל הקשור למתן השירותים שהזוכה התחייב לתת. הזוכה מתחייב להישמע להוראות ב"כ המשרד בכל העניינים הקשורים במתן השירות כמפורט במפרט המכרז ובהסכמים שייחתמו בעקבותיו.

13.2 בביצוע השירותים מתחייב הזוכה לפעול בהתאם להנחיות כלליות שיקבל מזמן לזמן מאת המשרד, אך מוצהר בזאת, כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי מכרז זה למדינה, או למשרד או לכל אחד מהמועסקים על ידו, אלא אמצעי ביצוע הוראות מכרז זה במלואו.

13.3 הזוכה יתחייב להישמע להוראות בא כוח המשרד בכל העניינים הקשורים למתן השירותים כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם שייחתם בעקבותיו.

13.4 נציגי המשרד יעבירו את הערותיהם לזוכה והוא יהיה מחויב לתקן את הליקויים.

13.5 על הזוכה לפעול בהתאם לתוכנית העבודה ולוחות הזמנים שיסוכמו בינו לבין המשרד, ולעדכן על בסיס שוטף את בא כוח המשרד על התקדמות העבודות.

14. ביקורת

14.1 נציג המשרד וכן חשב המשרד, או מי שמונה לכך על ידם, יהיו רשאים לקיים בכל עת, בין בתקופת ההסכם ובין לאחריה, בקרה מכל סוג ו/או ביקורת ו/או סקר שביעות רצון על פעילות הזוכה בכל הנוגע למכרז זה לרבות עיון בכל מסמך רלוונטי של הזוכה לצורך כך. ובדיקה אצל הזוכה בכל הקשור למכרז זה. הביקורת והבדיקה יבוצעו בתיאום בין המשרד לבין הזוכה.

14.2 הזוכה מתחייב לאפשר ביצוע האמור ולמסור למבצעי הביקורת מיד עם דרישתם כל מידע או מסמך כמתואר לעיל, וכן דו"חות כספים מבוקרים על ידי רואה חשבון, ככל שישנם בידו. הזוכה מוותר בזאת על כל טענה בדבר סודיות או חסיון או הגנת פרטיות בנוגע למידע או לרשומות שיידרשו על ידי המשרד.

14.3 על הזוכה להפריד בניהול חשבונותיו בין הפרויקטים השונים כך שניתן יהיה לאתר את כל ההכנסות וההוצאות הקשורות למכרז זה.

14.4 הזוכה יידרש להמציא דו"חות חשבונאיים מפורטים עפ"י סעיפי ההוצאה בהתאם לדרישות רואה-חשבון מטעם חשב המשרד.

14.5 דו"חות כספיים שיופקו לשימוש הנהלת האגף/המשרד יהיו חייבים באישור רואה חשבון.

14.6 הזוכה מתחייב להעביר למשרד כל מסמך נוסף, לפי דרישת המשרד.

14.7 הזוכה מתחייב לקיים את האמור לעיל גם בכל הקשור למידע הקשור לביצוע ההסכם ומצוי בידי צד שלישי.

14.8 המכרז ילווה בביקורת, לרבות קביעת מדדים שונים, על ידי חברת בקרה חיצונית שנבחרה על ידי המשרד לנושא זה.

15. תקופת ההתקשרות

15.1 על הזוכה להיות ערוך לתחילת מתן השירותים ממועד קבלת הסכם חתום ע"י מורשי החתימה של המשרד, או מועד מאוחר יותר שנקבע ע"י המשרד. השירותים יינתנו רק ממועד חתימת הצדדים על הסכם ההתקשרות והמצאת כל המסמכים הנדרשים במסגרתו.

15.2 תקופת ההתקשרות עם הזוכה לביצוע העבודות תהיה לשנתיים החל ממועד חתימת מורשי החתימה מטעם המשרד על הסכם ההתקשרות (להלן: "תקופת ההתקשרות").

15.3 למשרד קיימת זכות ברירה ("אופציה") חד צדדית להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה נוספת, עד לשלוש תקופות נוספות בנות שנה כל אחת, כך שסך תקופת ההתקשרות להקמת מערכות לא תעלה על 5 שנים וזאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. הארכת ההתקשרות תתבצע לפחות 30 יום לפני מועד סיום ההתקשרות ו/או סיום תקופת מימוש אופציית ההארכה. הארכת ההתקשרות מותנית באישור ועדת המכרזים המשרדית, אישור תקציב המדינה מידי שנה וקיום תקציב בפועל. ההתקשרות כולה כפופה למגבלות כל דין, הוראות חוק חובת המכרזים, התקנות שהותקנו על פיו, הוראות התכ"מ, תנאי ההסכם שייחתם עם הזוכה. המשרד רשאי לממש את האופציה עם כל הזוכים או עם חלקם. המציע מוסר הסכמתו הבלתי חוזרת לזכות זו של עורך המכרז.

15.4 תקופת ההפעלה והתחזוקה תחל ממועד מסירת המתקן לרשות המקומית ויום תחילת הפעלתו המאוחר ביניהם, תקופת ההפעלה והתחזוקה עבור כל מתקן תמשך על פני תקופת של 10 שנים ממועד תחילת תקופת ההפעלה של כל מתקן.

15.5 ששת החודשים הראשונים להתקשרות יהוו תקופת ניסיון, אשר במהלכה יהא המשרד רשאי לבטל את ההתקשרות עם הזוכה בהתראה בכתב בת 30 ימים מראש. במידה ויחליט המשרד לבטל ההתקשרות במהלך תקופת הניסיון יוכל לפנות לצורך ביצוע ההתקשרות למציע שנבחר ככשיר במכרז זה ועל מציע זה יחולו כל תנאי מכרז זה וההסכם המצורף לו.

15.6 המשרד שומר לעצמו את הזכות להפסיק את ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, לפני תום תקופת ההתקשרות, ובלבד שיודיע על כך לזוכה 90 (תשעים) יום מראש ובכתב.

15.7 הזוכה, לא יהיה זכאי להארכת ההסכם מעבר לקבוע בו, אלא בהסכמת המשרד, והמשרד רשאי לפעול בעניין זה, כבכל עניין אחר, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

15.8 בכל מקרה של ביטול ההסכם על ידי המשרד, לא תהיה על המשרד, החובה לפצות את הזוכה, או לשלם לו תשלום מכל סוג ומין, למעט התמורה הקבועה בהסכם עבור המערכות שסופקו עד לביטול ההסכם.

15.9 בכל מקרה של הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, מחויב הזוכה להעביר למשרד את כל החומר שברשותו, והשייך למשרד, או את כל העבודה שנעשתה עבור המשרד עד להפסקת ההסכם, ללא דיחוי או פגיעה. מובהר כי אין הזוכה רשאי לעכב אצלו חומר כלשהו, מכל סיבה שהיא.

16. <u>שאלות הבהרה</u>

16.1 מציע המבקש הבהרות בקשר למכרז זה, רשאי לפנות בדוא"ל **לגב' נטלי מור** בכתובת natalym@png.gov.il. פניות כאמור תתקבלנה עד לתאריך 10.12.19 בשעה 12:00. יובהר כי ועדת המכרזים לא תשיב לשאלות הבהרה אשר יתקבלו אצלה לאחר התאריך והשעה המצוינים בסעיף זה.

16.2 שאלות ההבהרה יכללו את הסעיף אליו מתייחסת השאלה, פירוט השאלות, פרטי השואל כתובת השואל, טלפון, שם איש קשר.

16.3 שאלות ההבהרה יועברו בכתב במסמך WORD בלבד במבנה להלן:

שם החברה הפונה				
פרטי איש קשר				
כתובת מייל				
מס' טלפון				
מס"ד	**המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה**	**מס' עמוד**	**סעיף רלוונטי**	**נוסח השאלה**
1.				
2.				

16.4 המשרד יפרסם את שאלות ההבהרה והתשובות באתר האינטרנט של המשרד עד ליום ה-**15.12.19**, לא יינתן מענה אישי או מענה במועד מוקדם יותר.

16.5 יובהר, כי בכפוף לאמור לעיל, הרי שרק שאלות בכתב תזכינה למענה, וכי רק תשובות בכתב תחייבנה את המשרד.

16.6 המשרד רשאי בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים במכרז. תשומת לב המציעים כי בכל מקרה בו המשרד יכניס שינויים ותיקונים בנוסח המכרז, הנוסח המתוקן העדכני שיפורסם באתר המשרד יהיה הנוסח הסופי הקובע.

17. <u>שיטת העבודה</u>

17.1 המשרד יקבע את מספר המערכות הסולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית Photovoltage על גגות שיוקמו, לצד מספר המערכות שיוקמו בשטחה של כל רשות מקומית כלשהי. המשרד אינו מתחייב אודות מספר המערכות שיירכשו ויותקנו.

17.2 בכוונת המשרד לפרסם מספר מכרזים תחת תוכנית הפריפריה החכמה, לרכישת מספר אמצעים ומוצרים שונים. לאחר סיום כל המכרזים, בכוונת המשרד לפרסם קולות קוראים לבחירת הרשויות המקומיות שתשתתפנה בתוכנית פריפריה חכמה. כל רשות מקומית תוכל לבחור את המוצרים או האמצעים שיותקנו בשטחה ובהתאם לכך ייקבע התקציב הסופי למערכות הסולאריות לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית או לכל מוצר או אמצעי אחר. על כן ייתכן מצב בו מספר רב של רשויות מקומיות תבקשה מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית או מצב בו הביקוש למערכות אלה יהיה נמוך או שלא יהיה ביקוש כלל. על כן המשרד אינו מתחייב להיקף רכישה כלשהו של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית וההיקף תלוי בבקשות הרשויות המקומיות לצד שיקולים תקציביים ושיקולים נוספים.

17.3 ככל שתהיינה רשויות מקומיות שתבקשנה מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית, המשרד יקבע את גובה התקציב שיעמוד לכל רשות מקומית לטובת הנושא. פועל יוצא של תקציב זה יהיה היקף המערכות שיותקנו בשטחה של כל רשות מקומית. ייתכן מצב בו בשטחה של רשות מקומית אחת יותקנו מערכות בודדות ורשות אחרת בה יותקן מספר רב יותר של מערכות.

17.4 באחריות הזוכה לפעול על חשבונו לבדיקת הגגות על ידי קונסטרוקטור לבחינת התאמתם להקמת המתקן, למדידת הגגות ע"י מודד מוסמך, לבדיקת הגגות ע"י מהנדס חשמל, כולל מערכת החשמל ומוני החשמל במבנה, לתכנון מלא ובכלל זה הכנת תוכניות קונסטרוקציה וחשמל למערכת עפ"י דרישות חברת החשמל, כיבוי אש, וועדות התכנון וכל גוף סטאטוטורי אחר ולעמידה בכל דין לרבות בדרישות מהנדס המועצה ועפ"י הדין.

17.5 ככל שתהיינה מספר רשויות מקומיות שתבחרנה במערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית, סדר התכנון וההתקנות בין הרשויות המקומיות ייקבע על ידי המשרד.

17.6 הזוכה יקבל דגשים, עדיפויות והנחיות לשלבי העבודה.

17.7 לוחות הזמנים המדויקים להקמת המערכות בכל רשות מקומית ייקבעו בין הזוכה לבין המשרד.

17.8 הפגישות לתכנון והקמת המערכות בין הזוכה לבין עובדי הרשות המקומית, תתואמנה עצמאית על ידי הזוכה.

17.9 הזוכה יגדיר מנהל מטעמו, אשר יהיה אחראי על יישום המכרז ועובדיו, ויהיה איש הקשר בינו לבין המשרד. המציע יצרף קורות חיים של המנהל המוצע.

17.10 המנהל נדרש להיות בעל ידע וניסיון בתחום מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית בהסדר מונה נטו.

17.11 הזוכה או המנהל מטעמו, יגיע לפגישות עבודה עם נציגי המשרד במועדים שייקבעו, לרבות לפגישת היכרות לצורך הגדרת ואפיון העבודות הנדרשות מן הזוכה. הזוכה או המנהל מטעמו ידווח לפחות אחת לחודש למשרד על התקדמות הפרויקט. המשרד ימנה נציג מטעמו לטובת יישום המכרז שיעבוד מול הזוכה/המנהל וידון עמו בכל סוגיה מקצועית ומנהלתית הקשורה במכרז, לרבות קביעת מדיניות, עבודה מול רשויות מקומיות, חסמים וכדומה.

17.12 לוחות זמנים:

17.12.1 סדר תכנון והתקנת המערכות בשטח הרשויות המקומיות ייקבע על ידי המשרד. לוח הזמנים המדויק להקמת מערכות בשטחה של רשות מקומית כלשהי, ייקבע בין הזוכה לבין הרשות המקומית.

17.12.2 הזוכה יידרש לבצע את כל הליכי המדידה והבדיקה של גגות המבנים המיועדים להתקנת המערכות וכל התיאומים הנדרשים לפני תחילת ההתקנות בפועל.

17.12.3 הזוכה יידרש לקצב התקנה של מספר מערכות בחודש אחד.

18. <u>עובדי הזוכה</u>

18.1 לצורך ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית פוטו-וולטאי על פי הסדר מונה נטו על גגות של מבני ציבור, יתחייב הזוכה לאתר ולהעסיק כוח אדם בהיקף הנדרש על מנת לעמוד בדרישות המכרז.

18.2 כוח האדם יהיה כוח אדם מקצועי ומיומן לכך.

18.3 הזוכה יהיה האחראי על קליטת כוח האדם הנדרש ליישום המכרז ולניהולו.

18.4 הזוכה יצהיר בפני המשרד כי לעובדים אלו יש את הכישורים הנדרשים לביצוע העבודות המתוארות לעיל. העובדים ימלאו אחר הוראות המנהל ו/או המשרד, ויפעלו בהתאם לתוכנית העבודה.

18.5 כל עובד של הזוכה יחתום על הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים וכן הצהרה בדבר חובת סודיות, בנוסח המצורף כנספח י1' ו-י'2 למסמכי המכרז.

18.6 הזוכה אחראי לעובדים, לאיכות העבודה, לגיבוי, למילוי מקום, להכשרת עובדים בהתאם לצרכים ובכלל זה השתלמויות וקורסים על חשבונו על פי צרכי השירותים במכרז.

18.7 מובהר כי המציע ו/או הזוכה ו/או מי מטעמו לרבות עובדיו לא ייחשבו כעובדיו של המשרד, וכי למעט תשלום התמורה המגיעה לזוכה, הרי שהוא ו/או מי מטעמו לרבות עובדיו לא יהיה זכאי מהמשרד לכל תשלום ו/או תמורה ו/או הטבה אחרת בגין מכרז זה. הזוכה יידע את עובדיו, ויצהיר על כך עם תחילת הקשר עמו, כי ידוע לכל העובדים המועסקים על ידו, כי הינם עובדים ומועסקים במסגרת הארגונית של הזוכה, ולא של המשרד או גוף אחר.

18.8 המנהל מטעם הזוכה ישמש כאיש קשר מול המשרד או מי מטעמו.

18.9 המנהל יהיה אחראי על הכנת תוכנית עבודה מפורטת, בתיאום עם המשרד.

18.10 המנהל יהיה אחראי על הנעת העבודה בהתאם לתוכנית העבודה תוך מיצוי פוטנציאל כוח האדם המקצועי העומד לרשותו.

18.11 המנהל ינהל את הצוותים ותפקודם תוך מעקב ובקרה על עבודתם.

18.12 המנהל ישתף פעולה עם אנשי המקצוע של המשרד או מי מטעמו.

18.13 המנהל יעמיד לטובת המשרד תמונת מצב עדכנית בתדירות שלא תפחת אחת לחודש, ויהיה נכון לספק את המידע למשרד בכל עת שיידרש לכך.

18.14 מנהל הפרויקט לא יועבר מתפקידו אלא לאחר קבלת אישור מהמשרד.

18.15 המשרד רשאי לאשר או לא לאשר העסקת עובדים מסוימים בצוות של הזוכה, וזאת עפ"י שיקול דעתו הבלעדי.

19. <u>בחינת ההצעות</u>

19.1 הליך בחירת הזוכה על פי מכרז זה יהיה מורכב מהשלבים המפורטים בפרק זה.

19.2 עורך המכרז או המזמין, רשאים, לפי שיקול דעתם הבלעדי, לפעול שלא על פי שלבי הבדיקה האמורים, הן על דרך שינוי סדר ביצוע השלבים, והן עד דרך איחוד או הפרדה של שלב אחד או מספר שלבים.

19.3 עורך המכרז אינו מתחייב לבחור בהצעה כלשהי, בכלל זה את ההצעה שזכתה לניקוד הגבוה ביותר, והוא רשאי להחליט שלא להתקשר כלל, מטעמים תקציביים או אחרים, ולבטל את המכרז.

19.4 עורך המכרז יהיה רשאי, אך לא חייב, לאפשר למציע, לאחר הגשת ההצעה, להשלים פרטים טכניים במענה, ולצרף אסמכתאות נוספות להוכחת האמור בטפסים או בתצהירים.

19.5 רק הצעה שעומדת בכל שלב משלבי הבדיקה תועבר לבדיקת השלב הבא.

19.6 הציון המתקבל לכל הצעה ישוקלל לכל מרכיב כדלקמן:

המרכיב	משקל מקס' מהניקוד הכולל	סעיף במכרז
איכות ההצעה	60%	19.9
הצעת המחיר	40%	19.10
סה"כ:	**100%**	

19.7 בחינת כל אחת מההצעות עבור המערכות הסולאריות לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית על פי הסדר מונה נטו תתבצע לפי השלבים הבאים:

19.7.1 שלב א': בחינת עמידה בתנאי הסף.

19.7.2 שלב ב': ניקוד איכות ההצעה.

19.7.3 שלב ג': ניקוד הצעת המחיר.

19.7.4 שלב ד': קביעת ההצעה הזוכה.

19.8 <u>שלב א': בדיקת תנאי הסף ובדיקה טכנית של המפרט</u>

19.8.1 בשלב ראשון תיבחן עמידת המציע בתנאי הסף האמורים בסעיף 4.

19.8.1.1 המפרט הטכני ייבדק על ידי יועץ חיצוני של ועדת המכרזים על מנת לבחון אם המערכות הסולאריות לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית המוצעות על ידי המציע, אכן עומדות בכל הדרישות הטכניות והמקצועיות המפורטות במכרז, וזאת באמצעות בחינת הנתונים והמסמכים שצורפו על ידי המציע במכרז להצעתו. **יודגש כי במסגרת הצעתו המציע חייב להציג את המערכת הסולארית לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית המוצעת על ידו, ולצרף כל מסמך, אסמכתא, מחקר, נתון וכדומה הנדרשים להצגת המערכת והוכחת עמידתה בדרישות המשרד**. המציע יצרף למעטפה שתוגש על ידו את המפרט הטכני המלא של המערכת המוצעת על ידו, על מנת שתיבחן התאמתה למערכת המבוקשת על ידי המשרד. בהתאם למפרט המוצע, המשרד רשאי לבקש מהמציע הבהרות או לפסול את הצעת המציע.

19.8.2 מציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו תיפסל.

19.8.3 מציעים אשר יעמדו בדרישות הסף של המכרז, יעברו לשלב בחינת הבדיקה הטכנית, יתר ההצעות תדחנה.

19.9 שלב ב': ניקוד איכות

19.9.1 הצעות שיעברו את שלב א' ואת שלב ב' יעברו לשלב ג', בו יזכו לניקוד איכות. סך הניקוד לחלק זה הינו 60 נקודות.

הקריטריון	הניקוד המירבי	אופן ביצוע הניקוד	נספח
איתנות פיננסית	5	הכנסות שנתיות בהיקף העולה על 2 מליון ₪ ללא מע"מ בכל אחת מהשנים 2016-2018, מהוות תנאי סף. כל תוספת של 1 מיליון ₪ להכנסות השנתיות של המציע, מפעילות נשוא המכרז, בכל אחת מהשנים 2016-2018, תזכה בתוספת של 1 נקודה עד לתקרה של 5 נקודות.	ז'
ניסיון מקצועי של הספק	15	המציע בעל ניסיון מוכח של 3 פרויקטים אשר בוצעו על ידו בין השנים 2014 – 2019 בניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית Photovoltage. על כל פרויקט נוסף, תינתן למציע 1 נקודה עד לתקרה של 15 נקודות. התנאים להגדרת פרויקט כמפורט בתנאי סף 4.12 (ניתן לציין ניסיון קודם לשנת 2014 לצורך הניקוד בלבד).	ב'1
ניסיון המציע בעבודה מול רשויות מקומיות	12	מספר הרשויות המקומיות עבורן המציע סיפק, התקין ותחזק (או מתחזק) מערכת סולארית לייצור חשמל פוטו-וולטאי. על כל רשות מקומית יינתנו 3 נקודות, עד לתקרה של 12 נקודות, ניקוד יינתן עבור רשויות שונות בלבד ולא על פרויקטים שונים באותה רשות מקומית.	ב'2
מנהל הפרויקט	12	המציע נדרש להעסיק מנהל פרויקט, המיועד לנהל את הפרויקט האמור, בעל ניסיון מוכח בניהול הקמת 2 פרויקטים לפחות בין השנים 2014 – 2019. על כל פרויקט נוסף, תינתן למנהל המוצע 1 נקודה עד לתקרה של 12 נקודות.	ג'

	התנאים להגדרת פרויקט כמפורט בתנאי סף 4.12 (ניתן לציין ניסיון קודם לשנת 2014 לצורך הניקוד בלבד).		
טכנאים	מציע המעסיק לפחות 3 חשמלאים המוסמכים לעבודה כקבלני חשמל לעבודה בגובה ובעלי ניסיון של לפחות 3 פרויקטים בתחום תחזוקת מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית Photovoltage. כל חשמלאי נוסף המועסק על ידי המציע וקיבל תמורה בשנים 2018 – 2019 (על בסיס תצהיר רו"ח כי לחשמלאים תמורה מהמציע בגין עבודות נשוא מכרז זה) יזכה את המציע ב-1 נקודה עד 5 נקודות אפשריות.	5	ה'2
מכתבי המלצות	מכתבי המלצות מרשויות מקומיות שונות או חברות כלכליות עירוניות שונות או חברות או עמותות או תאגידים ממשלתיים או רשויות סטטוטוריות עבורן המציע ביצע עבודות של התקנת מערכות סולאריות לייצור חשמל פוטו-וולטאי. על כל מכתב תינתן 1 נקודה עד לתקרה של 5 נקודות.	5	ב'2 המלצה חייבת להיות על גבי דף לוגו של הגוף הממליץ וחתומה על ידי הממליץ. המלצה שלא תמלא אחר ההוראות הנ"ל לא תחשב כהמלצה לצרכי ניקוד.
תקופת הפעלה ותחזוקה	המציע מתחייב למתן 10 שנות שירותי אחריות מלאה, ללא סייגים, למערכות שיוספקו ויותקנו על ידו, הכוללות תקופת הפעלה ותחזוקה אשר תחל ממועד מסירת המתקן לרשות המקומית/תחילת הפעלתו המאוחר ביניהם, בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם ההתקשרות, בנספח כ"ב למכרז ולתנאי הסף. כל שנת הפעלה ותחזוקה מעבר ל-10 שנים תזכה את המציע ב-1 נקודה נוספת עד לתקרה של 6 נקודות.	6	כד'
סך הכל		60	

19.9.2 על המציע לקבל לכל הפחות 38 נקודות במרכיב האיכות מתוך 60 נקודות (להלן: "**ציון סף איכותי מינימלי**"). מציע שלא יקבל את הניקוד המינימלי הנדרש הצעתו תפסל.

19.10 שלב ג': הצעת מחיר

19.10.1 מציע נדרש להגיש הצעה למערכת סולארית לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית על פי הסדר מונה נטו. דהיינו, ההצעה תהיה לכלל המרכיבים המופיעים בטבלה שלהלן. מציע שלא ימלא שורה כלשהי בטבלה שלהן, הדבר ייחשב על ידי המשרד כסכום אפס עבור אותה שורה, והמציע לא יהיה זכאי לקבל תמורה כלשהי עבורה, גם אם מדובר בטעות רישום של המציע ולא ינוקד עבור מרכיב זה.

19.10.2 בסוף כל טבלה ישנה שורה "סך הכל". לצורך ניקוד הצעת המחיר, המשרד ייבחן שורות אלו בלבד, המהוות את הסיכום הרלוונטי לפי התפלגות הניקוד לסעיף 1-2 (טבלת מחירון מוצרים ושירותים עיקריים) וסעיפים 3-18 (טבלת מחירון ושירותים משניים) של כלל השורות בכל טבלה. ההצעה הזולה ביותר בכל טבלה תקבל את מלוא הניקוד (25 ו-15 נקודות בהתאמה). יתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי להצעה הזולה

ביותר בכל טבלה. סך הניקוד לסעיף זה הינו סכום הנקודות אשר נוקדו בכל קטגוריה. הצעת המחיר מופיעה בנספח כג'.

19.10.3 <u>שקלול ציון הצעות המחיר</u>

א. בשלב ראשון יחושב הערך של כל סעיף תמורה של הצעת המחיר על ידי הכפלת המחיר המוצע באחוז שנקבע לסעיף. כמפורט בטבלת מחירון מוצרים ושירותים.

ב. ערך ההצעה יחושב על ידי סיכום כל תוצאות המכפלות של סעיפי התמורה ביחס למשקל.

- החישוב יעשה בדיוק של 2 ספרות אחרי הנקודה.

ג. ההצעה הנמוכה ביותר תקבל 40 נקודות ויתר ההצעות יקבלו ניקוד לפי החישוב הבא: $\frac{\text{ערך ההצעה הנמוכה}}{\text{ערך ההצעה הנבדקת}} \times 40$

19.10.4 <u>מחירונים</u>:

19.10.4.1 להלן מחירון מוצרים ושירותים עיקריים-

<u>אין למלא מחירים בעמוד זה אלא בנספח הצעת המחיר (נספח כג') בלבד</u>

מחירון מוצרים ושירותים עיקריים								
מס'	נושא	מאפיין יחידה אחת	מחיר יחידה אחת בש"ח לא כולל מע"מ	אומדן כמות	סה"כ מחיר יחידה בש"ח לא כולל מע"מ כפול אומדן כמות*	הגבלות	הערות	משקל
1.	ביצוע סקר התכנות	מ"ר גגות שנסקרו		5,000 מ"ר			שטחי הגגות יקבעו על בסיס מידע הקיים ברשות במקומית עבור אותם מבנים שביקשה העירייה לסקור.	17.5% ינתנו להצעה הזולה ביותר בסעיף זה ויתר ההצעות ינוקדו יחסית אליה - המהווים 7 נק' מסך ניקוד הצעת המחיר
2.	הקמה והכנסה לתפעול של מתקן בודד	1 KW מותקן		500		תשומת לב המציע להגבלות בסעיפים 3-13 המתייחסות לכך שסך כל סעיפים 3-13 בהצעת המחיר, ליחידה בודדת, לא יעלה על מחיר שנקב המציע עבור סעיף זה, כאשר לצורך חישוב סך התחולה הנ"ל יכללו לפחות 2 תקופות תחזוקה שנתיות למתקן בודד (סעיף 6 להצעת המחיר – מחירון שירותים משניים)	תכנון מפורט הקמת מתקן כולל קונסטרוקציה, סולמות, חיבור לרשת החשמל, הפעלת אנשי מקצוע, תיק תיעוד עד להכנסת המתקן להפעלה/ייצור מול חברת החשמל.	45% ינתנו להצעה הזולה ביותר בסעיף זה ויתר ההצעות ינוקדו יחסית אליה - המהווים 18 נק' מסך ניקוד הצעת המחיר
סה"כ מחירון מוצרים ושירותים עיקריים								62.5%

א. המחיר הקובע הוא המחיר ליחידה אחת בש"ח לא כולל מע"מ, ללא תלות באומדן הכמות המצוין לצורך נוחות המציע בלבד, למען הסר ספק, במידה וישנה טעות במחיר שנרשם, המחיר הקובע הינו המחיר ליחידה אחת בש"ח לא כולל מע"מ.

ב. תשומת לב המציע להגבלות בסעיפים 3-13 המתייחסות לכך שסך כל סעיפים 3-13 בהצעת המחיר, ליחידה בודדת, לא יעלה על מחיר שנקב המציע עבור סעיף זה, כאשר לצורך חישוב סך התחולה הנ"ל יכללו לפחות 2 תקופות תחזוקה שנתיות למתקן בודד (סעיף 6 להצעת המחיר – מחירון שירותים משניים).

19.10.4.2 להלן מחירון מוצרים ושירותים משניים-

<u>אין למלא מחירים בעמוד זה אלא בנספח הצעת המחיר (נספח כג') בלבד</u>

מחירון מוצרים ושירותים משניים									
מס'	נושא	מאפיין יחידה	מחיר יחידה בש"ח לא כולל מע"מ	אומדן כמות	סה"כ מחיר יחידה בש"ח לא כולל מע"מ כפול אומדן כמות*	הגבלות על קביעת המחיר	הערות	משקל
.3	מחיר להזזת מזגנים	יחידת מזגן		200		3- סך כל סעיפים 13 בהצעת המחיר, ליחידה בודדת, לא יעלה על מחיר שנקב המציע עבור הקמה והכנסה לתפעול של מתקן בודד (סעיף 2 להצעת המחיר במחירון שירותים עיקריים), כאשר לצורך חישוב סך התחולה הנ"ל יכללו לפחות 2 תקופות תחזוקה שנתיות למתקן (סעיף 6 להצעת המחיר).	סה"כ עלות הזזת מזגן שעבד טרם ביצוע העבודה למקום חלופי באותו בניין. שיקום איטום במידת הצורך	37.5% ינתנו להצעה הזולה ביותר ויתר ההצעות ינוקדו יחסית אליה - המהווים 15 נק' מסך ניקוד הצעת המחיר
.4	מחיר להזזת מתקן מכל סוג שהוא על הגג (שאיננו מזגן)	יחידת מתקן		20			סה"כ עלות הזזת מתקן פעיל טרם ביצוע העבודה למקום חלופי באותו בניין. שיקום איטום במידת הצורך.	
.5	מחיר פרוק ופינוי מתקן/מזגן	יחידת מתקן		20			סה"כ עלות פרוק מתקן מכל סוג שהוא, פינוי וניקוי, שיקום איטום במידת הצורך.	
.6	תחזוקה שנתית למתקן בודד	1 KW מותקן		500			מחיר תחזוקה שנתית לתפעול ותחזוקת מתקן בודד להבטחת עבודה רציפה של המתקן בהספק הנדרש. תחזוקה שנתית תחל מאישור קבלת המתקן בכתב ומיום הכנסת המתקן לתפעול וחיבורו לחברת החשמל, המאוחר מבינהם.	
.7	פאנל	יחידה		10			המחירון נועד למקרה בו יגרם נזק למתקן ויוכח שהנזק נגרם שלא באשמת הספק, במקרה זה העירייה תישא בעלות הרכיב המוחלף. המחיר יכלול את כל העלויות הנדרשות להחלפת הרכיב כולל עבודה, הובלה, הנפה פירוק, פינוי והתקנת החלופי וכד'.	
.8	ממיר	יחידה		10				
.9	ערכת כבלים למתקן	יחידה		10				
.10	לוח חשמל	יחידה		10				
.11	קונסטרוקציה	יחידה		10				
.12	עיגון	יחידה		10				
.13	ערכת אביזרים למתקן	יחידה		10				
	סך הכל מחיר מצטבר ליחידה הכולל 2 תקופות תחזוקה (סעיף 6) ויחידה אחת מיתר הסעיפים (5-3, 13-7), למען הסר ספק סה"כ המחיר יהיה שווה או נמוך ממחיר הקמה והכנסה לתפעול (סעיף 2 לעיל).							
.14	שעת עבודה מהנדס	שעה		200		סך כל מכפלות הסעיפים 18-14 בהצעת המחיר עבור מחיר שעה בודדת כפול אומדן הכמות עבור כל בעל תפקיד, לא יעלה על 300,000 ₪, במצטבר.	יופעל במסגרת בקשת הרשות/העיריה לצורך עבודות שאינן כלולות בתכולת מסמכי המכרז. ישולם כנגד הזמנה בכתב ולפי שעות עבודה בפועל.	
.15	שעת עבודה מתכנן מערכות סולאריות	שעה		200				
.16	שעת עבודה מנהל פרויקט	שעה		200				
.17	שעת עבודה חשמלאי מוסמך	שעה		500				
.18	שעת עבודה מפקח בטיחות	שעה		200				
	<u>סה"כ מחירון מוצרים ושירותים משניים</u> **<u>(כולל סך הביניים של סעיפים 3-13)</u>**							37.5%

א. המחיר הקובע הוא המחיר ליחידה אחת בש"ח לא כולל מע"מ, ללא תלות באומדן הכמות המצוין לצורך נוחות המציע בלבד, למען הסר ספק, במידה וישנה טעות במחיר שנרשם, המחיר הקובע הינו המחיר ליחידה אחת בש"ח לא כולל מע"מ.

ב. סך כל סעיפים 3-13 בהצעת המחיר, ליחידה בודדת, לא יעלה על מחיר שנקב המציע עבור הקמה והכנסה לתפעול של מתקן בודד (סעיף 2 להצעת המחיר במחירון שירותים עיקריים), כאשר לצורך חישוב סך התחולה הנ"ל יכללו לפחות 2 תקופות תחזוקה שנתיות למתקן בודד (סעיף 6 להצעת המחיר).

ג. במידה וינתן עבור צבר המחירים בסעיפים 3 - 13 העולה על המחיר המוצע בסעיף 2 למחירון מוצרים ושירותים עיקריים, המשרד רשאי לפנות בהבהרה למציע או לפסול את ההצעה.

ד. סך כל מכפלות הסעיפים 18-14 בהצעת המחיר עבור מחיר שעה בודדת כפול אומדן הכמות עבור כל בעל תפקיד (מהנדס, מתכנן מערכות סולאריות, מנהל פרויקט חשמלאי מוסמך ומפקח), לא יעלה על 300,000 ₪, במצטבר.

19.11 <u>שלב ד': קביעת ההצעה הזוכה</u>

19.11.1 לכל הצעה יינתן ציון כולל, לאחר שציוני האיכות הכולל והמחיר ביחס לכל ספק רלוונטי ישוקללו על פי המפורט להלן:

שלב	ציון להצעה	ציון מקסימלי	
ב'	ציון האיכות הכולל	**60**	
ג'	ציון להצעת המחיר	**40**	
		סה"כ מחירון מוצרים ושירותים עיקריים	25
		סה"כ מחירון מוצרים ושירותים משניים	15
	סה"כ	**100**	

19.11.2 ההצעה שתקבל את הציון הכולל הגבוה ביותר בתום שלב זה תהייה ההצעה הזוכה במכרז.

19.11.3 יובהר, כי על אף האמור לעיל, המשרד רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי לבחור ביותר מזוכה אחד במכרז זה ולפצל את העבודה בין הזוכים על פי שיקול דעתו הבלעדי.

19.11.4 אם לאחר שקלול התוצאות קיבלו שתי הצעות בעלות ציון ההצעה הגבוה ביותר ציון הצעה זהה ואחת מן ההצעות היא עסק בשליטת אישה (בהתאם לתצהיר שהגיש המציע), תיבחר אותה הצעה שבשליטת אישה כזוכה במכרז.

19.11.5 אין בהודעה על מועמד לזכייה כדי ליצור יחסים חוזיים בין הצדדים, אלה ייווצרו רק עם חתימת מורשי החתימה מטעם המזמין על הסכם ההתקשרות בין הצדדים ומתן הזמנת מסגרת חתומה ומאושרת ע"י מורשי החתימה, בהתאם להוראות התכ"ם.

19.11.6 הודעה למציע בדבר זכייתו במכרז (להלן "הודעת הזכייה") תימסר למציע בכתב לכתובת הדוא"ל המצוינת בהצעתו. הודעה בכתב תימסר גם למציע שנמצא כספק כשיר. מציע שקיבל הודעת זכייה חייב למלא אחר האמור במסמכי המכרז לפי התקופות המפורטות בו, ובכלל זה השבת ההסכם חתום תוך שבעה ימי עסקים מיום קבלת הודעת הזכייה.

20. <u>הליכים לביצוע ההתקשרות ומשמעויותיהם</u>

20.1 המשרד יזמין כל אחד מן הזוכים לחתום על חוזה ההתקשרות תוך 14 ימים מהעברת הודעת הזכייה.

20.2 מוסכם בזה, כי הליכי המכרז יסתיימו אך ורק עם חתימת חוזה ההתקשרות בין הצדדים על ידי שני הצדדים ולאחר הגשת כל המסמכים הנדרשים לכך על ידי כל אחד מהזוכים. זוכה לא יעשה כל פעולה, אשר עלולה ליצור מחויבות של המשרד כלפיו, בעקבות ההודעה

על הזכייה במכרז, עד אשר ייחתם ההסכם בין המשרד לבין זוכה נבחר ותונפק לו הזמנה, החתומה בידי הגורמים המוסמכים במשרד.

20.3 ההצעה והחתימות על מסמכי המכרז ונספחיו, יהוו חלק בלתי נפרד מן ההסכם עם כל אחד מהזוכים. יש לראות את המכרז וההסכם המצורף לו, על נספחיו, כמשלימים זה את זה למסמך אחד.

20.4 לא יאוחר מ - 10 ימי עבודה מיום קבלת הודעה על זכייתו בהליך, ימציא כל אחד מן הזוכים למשרד אישור על קיום ביטוחים, בנוסח המצורף למכרז כנספח כא'. ההתקשרות בין הצדדים מותנית בהמצאת אישור כאמור. המצאת אישור כאמור מהווה תנאי מוקדם ליצירת יחסים חוזיים בין הצדדים.

20.5 זוכה חלופי: המשרד רשאי עד ולא יאוחר מחלוף 6 חודשים ממועד ההכרזה על הזוכה במכרז, ובנסיבות בהן בוטלה ההתקשרות בין המשרד לבין זוכה כאמור, לפנות למציע אשר הצעתו דורגה במקום הבא ולהציע לו לבצע את השירותים נשוא המכרז, וזאת כפי האמור בהצעה אשר הוגשה על ידי אותו המציע.

21. <u>התמורה</u>

21.1 בגין הקמת מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית על פי הסדר מונה נטו, יקבל הזוכה תמורה בהתאם למספר המערכות שהוזמנו ממנו, סופקו לרשות המקומית, חוברו והופעלו. התשלום יהיה כנגד מתן השירותים בפועל במלואם ולשביעות רצונו המלאה של המזמין, התמורה בגין ביצוע מתן השירותים תהיה לפי הצעת המחיר שהגיש הזוכה (להלן: "הצעת המחיר").

21.2 התשלומים יבוצעו על פי הוראות תכ"ם בפרק 1.4 המתפרסמות ומתעדכנות מעת לעת באתר האינטרנט של משרד האוצר בכתובת: https://mof.gov.il/Takam.

21.3 התמורה תשולם לספק "במועד התשלום הממשלתי" עד 45 יום מיום קבלת חשבונית עסקה כדין מאת הספק, ובלבד שחשבונית זו מאושרת על ידי נציג המזמין לצורך מתן שירותים אלו, כי נתקבלו השירותים לשביעות רצונו המלאה של נציג המזמין. מספר ימי האשראי יקבע עפ"י תאריך הגשת החשבונית ע"י הזוכה בכל חודש כמפורט בהוראת תכ"ם 1.4.0.3 "מועדי תשלום".

21.4 יובהר בזאת כי רק לאחר התקנת המערכות בפועל, מסירתן לידי הרשות המקומית, חיבורן לרשת החשמל והפעלתן, וקבלת אישור הרשות המקומית כי כל העבודות בוצעו לשביעות רצונה, באיכות ראויה וכי המערכת מחוברת לרשת החשמל ופועלת בהצלחה, ורק לאחר קבלת כל האישורים הנדרשים לרבות אישור קוסנטרוקטור, וכל האישורים האחרים הנדרשים לתקינות המערכת, תקינות ההתקנה וההפעלה, יתבצע תשלום סופי על ידי המשרד.

21.5 למען הסר ספק, הבעלות המלאה על המערכות שיותקנו בפועל תהיה של הרשות המקומית. גם הבעלות על תוצר המערכת, דהיינו החשמל המיוצר, הינה של הרשות המקומית בלעדית.

21.6 מובהר בזאת כי התמורה הנקובה במכרז למערכות מהווה תמורה סופית ומלאה בגין ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, ביצוע והקמה, וכוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע ההסכם על פי תנאיו בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות המשרד נשוא ההסכם. כן מובהר כי לא יתווספו למחירים אלה סכומים נוספים מכל מין וסוג שהוא. בנוסף לאמור לעיל, התמורה כוללת מע"מ בשיעורו על פי דין במועד התשלום.

21.7 התשלומים יבוצעו בהתאם למועד התשלום הממשלתי המפורט בהנחיית החשב הכללי בעניין מועדים לתשלום לספקים והכל עם קבלת חשבונית מס כדין ודו"ח ביצוע המפרט את מספר המערכות שסופקו והותקנו, מועדים ופירוט העבודה, מאושרים על ידי נציג המשרד לצורך מכרז זה ונציג רשות מקומית, לפיהם המערכת סופקה, הותקנה וקיבלה את כל האישורים הנדרשים, תוך עמידת הספק בכל התחייבויותיו על פי מכרז זה. במידה והזוכה מפעיל קבלן משנה אזי יש לצרף הן את החשבוניות של קבלן המשנה והן החשבוניות המקוריות הממוענות לקבלן המשנה.

21.8 במקרה של אי התאמה בין החשבונית לסכום שאושר לתשלום, הזוכה יידרש להפיק חשבונית חדשה בהתאם לסכומים המאושרים או להפיק תעודת זיכוי/חיוב על ההפרש.

21.9 כל הוצאה המפורטת במסמכי מכרז זה, לרבות תשלומי שכר לקונסטרוקטור, מודדים, חשמלאים, מתקינים, אחזקה וניקיון של אתרי העבודה, הוצאות ביטוח וכדומה, יהיו חלק בלתי נפרד מהצעת המחיר של כל אחד מהמציעים. לא תשולם תמורה כלשהי מעבר להצעת המחיר של המציע ועליו לכלול ולגלם בהצעתו את כל ההוצאות ומרכיבי הרווח.

21.10 הזוכה יידרש, בכפוף לשיקול דעתו של המזמין, להגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך תשלום עבור עבודתו, במסגרת פורטל הספקים הממשלתי, בשים לב להוראות התכ"ם והנחיות החשב הכללי הרלוונטיות ויחתום על חוזה שימוש בפורטל הספקים, כמפורט בנספח כה' למסמכי המכרז. לחילופין ימציא אישור כספק העושה שימוש בפורטל הספקים. יודגש, הזוכה יישא בכלל העלויות הכרוכות בהתחברות לפורטל הספקים הממשלתי.

22. <u>תנאים נוספים</u>

22.1 המשרד רשאי בכל עת, בהודעה שתועבר בכתב, להקדים או לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות וכן לשנות מועדים ותנאים אחרים הנוגעים למכרז זה, על פי שיקול דעתו המוחלט.

22.2 המשרד אינו מתחייב לבחור בהצעה כלשהי, והוא רשאי לפנות לגופים פוטנציאליים נוספים בכל מועד שיימצא לנכון, או להחליט לבטל את המכרז כולו כפי שיימצא לנכון, בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.

22.3 הבחירה ברשויות המקומיות שתשתתפנה בפרויקט, וכמות המערכות הסולאריות לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית ייקבעו על ידי המשרד. יודגש כי הליך הבחירה יתבצע במסגרת של קול קורא שיפורסם על ידי המשרד בו יוצע לרשות המקומיות להשתתף בפרויקט. הרשויות המקומיות יבחרו עצמאית האם הן מעוניינות במערכות אלה או במערכות אחרות מתחומים אחרים שיוצעו על ידי המשרד. כך שייתכן מצב בו ייבחרו

מערכות רבות או לא ייבחרו מערכות כלל. על כן, המשרד אינו מתחייב בפני מציע כלשהו על היקף הפעילות שיבוצע על ידו בפועל, והדבר מותנה בבקשות הרשויות המקומיות. כמו כן, המשרד רשאי לפצל את היקף הפעילות וביקוש הרשויות המקומיות, בין מספר זוכים.

22.4 המשרד רשאי להתקשר עם 2 זוכים או יותר.

22.5 המשרד יהיה רשאי שלא לבחור בהצעה שקיבלה ציון גבוה ואמורה להביא לזכייה במכרז, אם יתעורר חשד בדבר יכולתו של המציע לעמוד בהתחייבויותיו וזאת לאחר שניתנה למציע הזדמנות להציג את עמדתו ולהסבירה.

22.6 כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא תובא בחשבון בעת הדיון בהצעה ואף עלול לגרום לפסילתה.

22.7 המשרד אינו מתחייב לסיים את הליכי המכרז ולקבוע זוכה תוך תקופה מסוימת. אך אם הליכי אישור המכרז לא יסתיימו לאחר 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות רשאי המציע לבטל את הצעתו ולקבל את הערבות בחזרה.

22.8 מבלי לגרוע מהאמור במפרט מכרז זה, בוטלה הצעה לפני התקופה האמורה – 90 יום – רשאי המשרד לחלט את הערבות שצרף המציע להצעתו. ההודעה על ביטול ההצעה תועבר בכתב למשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל.

22.9 המציע אינו רשאי להמחות (להעביר) לזולת את זכויותיו או את חובותיו לפי תנאי מכרז זה, כולן או חלקן, ללא הסכמה בכתב ומראש של המשרד.

22.10 אין המציע רשאי להעביר את ביצוע החוזה כולו או חלקו במישרין או בעקיפין לאחר, ללא הסכמה בכתב מהמשרד.

22.11 המשרד רשאי בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות לפנות למציע שדורג במקום הבא אחרי מציע זוכה, ולהציע לו לבצע את השירותים לתקופת ההתקשרות שנותרה לפי מכרז זה במקרה שבו התברר כי מציע/זוכה בפנייה זו אינו עומד בדרישות המפורטות במכרז זה.

22.12 על מציע העונה על הדרישות בסעיף 2.ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב - 1992 (להלן: "החוק"), לעניין עידוד נשים בעסקים, להגיש אישור ותצהיר, לפיו העסק הוא בשליטת אישה (על משמעותם של המונחים: "עסק", "עסק בשליטת אישה", "אישור" ו"תצהיר" - ראה סעיף 2.ב לחוק).

22.13 המשרד רשאי, לפי שיקול-דעתו הבלעדי:

22.13.1 לבטל מכרז זה או לערוך מכרז חדש או תהליך אחר על-פי דין או לא להתקשר בהסכם עם גורם כלשהו, על-פי החלטתו.

22.13.2 בתוך תקופה של 45 ימים לאחר שניתנה הודעה בכתב לזוכה על זכייתו, לרבות אם נחתם הסכם, להשהות את הליכי המכרז או ההתקשרות עם הזוכה, לכל פרק זמן שייקבע על ידו, או לבטלם כליל, או לבטל את זכייתו של הזוכה ולקבוע זוכה אחר תחתיו.

22.13.3 להרחיב, לצמצם או לממש את המכרז בשלבים, מכל סיבה שהיא, לרבות לאחר התקשרות עם המציע לפי מכרז זה; הכל, בכפוף לאישור של ועדת המכרזים של המשרד.

22.13.4 שלא לבחור בזוכה כלשהו למכרז או לפצל את הזכייה בין מספר זוכים.

22.13.5 לא להתחשב כלל בהצעה, שאינה עונה על אחת מדרישות המכרז, המוגדרות כדרישת סף, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, אשר, לדעת המשרד, מונע הערכה של ההצעה או החלטה כראוי, או במקרה, שההצעה כוללת הסתייגויות, שינויים או תוספות כלשהם על האמור במסמכי המכרז. **היה והמשרד יבחר בהצעה, בה יהיו שינויים או הסתייגויות או תוספות, מעבר לאמור במסמכי מכרז, ייראו אלו כבטלים ולא יחייבו את המשרד.**

22.13.6 לפנות למציעים לקבלת הבהרות על הצעתם או כדי להסיר אי-בהירויות, לרבות פניה אל הממליצים, המובאים בהצעתם, לשם קבלה של חוות דעת מקצועית. זאת, בכפוף לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב - 1992. **ההבהרות מטעם המציע יהוו חלק בלתי-נפרד מהצעתו. היה ולא יתקבלו כל ההבהרות הנדרשות בשלמות ובמועד, אשר נקבע ע"י המשרד, המשרד יהיה רשאי לפסול את ההצעה.**

22.13.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ועדת המכרזים במשרד רשאית שלא לבחור בהצעה, בין השאר, אם מצאה, כי ההצעה בלתי סבירה באופן המעורר חשש בדבר יכולתו של המציע לעמוד בהתחייבויותיו, או כי היא חסרה, מוטעית, מבוססת על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז. כמו-כן, הועדה תהיה רשאית שלא לבחור בהצעה אם מתעורר חשש, שהמציע לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו באופן, המניח את דעתו של המשרד בכל הנוגע לתשלום של השכר ושל התנאים הסוציאליים לעובדים, שיבצעו את הפעילות הנדרשת. כל זאת, זולת אם החליטה הועדה אחרת מטעמים מיוחדים שיירשמו.

22.13.8 בנוסף ומבלי לגרוע מהוראות מפרט זה, מהוראות כל דין ומן ההלכה הפסוקה, ועדת המכרזים רשאית, מנימוקים שיירשמו, להורות על תיקון של כל פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם; וזאת אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן המרבי את טובת הציבור ואת תכליתו של מכרז זה.

22.13.9 אין בסעיפי המכרז כדי לגרוע מזכויותיו של המשרד על-פי כל דין.

22.13.10 אין באמור לעיל בכדי לפגוע בכל זכות הקיימת למשרד ו/או לוועדת המכרזים על פי חוק חובת מכרזים, התשנ"ג-1993, על פי התקנות על פיו ועל פי כל דין.

22.14 במסגרת ביצוע ההתקשרות למתן שירותים, נדרש הספק להתנהלות הולמת, ובכלל זה להימנע מהתנהגות גזענית או מבזה בעת מתן השירותים. החובה להתנהלות הולמת חלה ביתר שאת בשירותים הניתנים על ידי הממשלה באמצעות הספק, לציבור הרחב.

23. ערבות ביצוע

23.1 עם קבלת הודעה על הזכייה, הזוכה ימציא כתב ערבות על שמו, מקורי ובלתי מותנה לשם הבטחת ביצועו של ההסכם. כתב הערבות יעמוד על 5% מהסכם ההתקשרות, כולל מע"מ לתקופה של שנה ועוד 90 (תשעים) יום מעבר לתקופת ההתקשרות עם הזוכה. ערבות זו נועדה להבטחת ביצוע העבודת עם הזוכה, כנגד הזמנות שיצאו מעת לעת.

23.2 הנוסח של ערבות הביצוע מצורף כנספח ח'2 למסמכי המכרז. נוסח זה מחייב ואין לסטות ממנו. המשרד לא יחתום על ההסכם עם הזוכה אם תהיה סטייה כלשהי מנוסח הערבות שבנספח ח'2 הנ"ל.

23.3 הערבות האמורה תהיה ערבות בנקאית של בנק ישראלי או של חברת ביטוח ישראלית, שברשותה רישיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א - 1981. אם הערבות תהיה של חברת ביטוח, החתימה לאישור הערבות תהיה של חברת הביטוח עצמה ולא של סוכן מטעמה.

23.4 בהתאם להוראת תכ"מ 7.7.1 עומדת לזוכה האפשרות לבקש להגיש הוראת חלף ערבות לפיה הזוכה מאשר למדינה לעכב סכום, בגובה סכום ערבות הביצוע שהתבקשה, מתוך התשלומים להם זכאי הזוכה בגין ההתקשרות, ובכלל זה בגין שירות שבוצע על ידי הזוכה אף בטרם הוגשה חשבונית בגין ביצועו, כבר מהתשלום הראשון לו זכאי הזוכה. זאת, כתחליף לכתב ערבות ביצוע. בקשת הזוכה תיבדק בהתאם להנחיות ולתנאים המפורטים בהוראת התכ"מ.

23.5 המשרד יהא רשאי לחלט את הערבות לפי שיקול-דעתו הבלעדי, בכל מקרה שהזוכה לא יעמוד בהתחייבות כלשהי מהתחייבויותיו במכרז זה; זאת, מבלי לפגוע בזכויותיו של המשרד לכל סעד אחר לפי כל דין.

23.6 עם סיום ביצוע כלל העבודות, תומר ערבות הביצוע לערבות טיב. ערבות הטיב תהיה בתוקף עד לתום תקופת האחריות.

24. ביטוחים

24.1 **מומלץ למציעים לבדוק טרם הגשת הצעתם את העלויות הכרוכות בקיום הביטוחים כלשונם. לא יתקבלו כל הסתייגויות או בקשות לשינוי תנאי הביטוח לאחר מועד האחרון להגשת הצעות.**

24.2 הזוכה מתחייב לבצע ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל, באמצעותו ו/או באמצעות קבלני המשנה - בעלי המקצוע מטעמו, ולהציג למשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

<u>השלב הראשון – עבור ביצוע עבודות תכנון, הקמה, התקנה, הרכבת הציוד והמערכות הפוטוולטאיות, כולל עבודות התשתית המתחייבות.</u>

1. **<u>ביטוח הציוד לביצוע הפרויקט, כולל ציוד מכני הנדסי לרבות אמצעי הנפה והרמה, ביטוח רכוש, צד שלישי גוף ורכוש</u>**

א. פרק 1 – ביטוח ציוד מכני הנדסי.

ב. פרק 2 – ביטוח אחריות לנזקי רכוש וגוף כלפי צד שלישי (לגבי ציוד שלא ניתן לבטחו בביטוח רכב חובה).

ג. פרק 3 – ביטוח אחריות לנזקי רכוש כלפי צד שלישי.

ד. ביטוח חובה.

2. **<u>ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה</u>**

בגין ביצוע כל העבודות המתחייבות, להקמת מתקנים ליצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאי (PV) על פי הסדר מונה נטו על גגות של מבני ציבור ברשויות המקומיות בנגב, בגליל ובפריפריה החברתית, לרבות התקנת קונסטרוקציות נושאות מאלומיניום לעיגון הפנלים על הגגות, התקנת ממירים לרבות כלובי ממירים, לוחות חשמל, ציוד כבילת מתח, סולמות עלייה לגגות, פינוי וניקוי, מתחייב הזוכה לרכוש פוליסת ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות / הקמה, המכסה את כל העבודות (לרבות עבודות זמניות) כולל כל החומרים, המערכות והציוד, בהתאם למכרז ולהסכם עם מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל, ואשר יכלול:

<u>פרק א' – ביטוח רכוש</u>

במלוא ערכן של כל העבודות כולל כל החומרים, מערכות, מתקנים וציוד, על בסיס ערך כחדש כאשר ערך העבודות יהיה בהתאם לערך ההסכם וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הזוכה מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה פריצה ו/או גניבה, שוד.

<u>בכיסוי יכללו ההרחבות הבאות:</u>

א. ציוד קל לביצוע העבודות, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא;

ב. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – לפחות- 150,000 דולר ארה"ב על בסיס נזק ראשון;

ג. רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך – לפחות- 500,000 דולר ארה"ב על בסיס נזק ראשון;

ד. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות ההסכם בערכם המלא.

ה. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם;

ו. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל תיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו הלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה;

ז. כיסוי נזק ישיר מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה בגבול אחריות שלא יפחת מסך-
500,000 דולר ארה״ב בכפוף להשתתפות עצמית של הזוכה שלא תעלה על 10%.

ח. הוצאות מיוחדות עקב דרישת רשויות % 10 מערך העבודות ;

ט. שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מסך- 150,000 דולר ארה״ב.

י. כיסוי לנזקי טבע, כולל רעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד.

יא. תקופת הרצה – הפוליסה תורחב לכסות תקופת הרצה לציוד לאחר הרכבתו לתקופה של 30 יום לפחות.

יב. ככל שישולמו לקבלן מקדמות על ידי המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל - תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, בגין העבודות שבוצעו, המערכות והציוד המותקנים משועבדים לטובת מדינת ישראל –המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל וישולמו להם ישירות אלא אם יורה חשב המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל למבטח בכתב אחרת.

יג. ככל שהדבר רלוונטי מבחינת המציע, ניתן לצרף הצהרה המופיעה בנספח כ״ז לגבי פטור לנזקים שיגרמו כתוצאה מהסיכונים המכוסים במסגרת פרק א׳ – ביטוח רכוש בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות/הקמה.

<u>פרק ב׳ – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי</u>

א. הכיסוי על פי דיני מדינת ישראל, בגבול אחריות של לפחות- 5,000,000 דולר ארה״ב נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופה, כולל סעיף אחריות צולבת – CROSS LIABILITY.

ב. הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מסך- 1,000,000 דולר ארה״ב.

ג. רכוש הרשויות המקומיות ייחשב רכוש צד שלישי.

ד. הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

<u>פרק ג׳ – ביטוח חבות מעבידים</u>

א. לגבי כל העובדים כולל עובדי קבלנים וקבלני משנה.

ב. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מסך- 5,000,000 דולר ארה״ב.

<u>הפוליסה תכלול:</u>

א. הרחבה לתקופת תחזוקה מורחבת בת 24 חודש לאחר סיום העבודות ;

ב. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי ״פוליסת נוסח ביט_____ (יש לציין שנה)״ בשינויים המתחייבים על פי המצוין ;

ג. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים בפוליסה ;

ד. לשם המבוטח יתווספו ..." **ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל**";

ה. תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

3. ביטוח אחריות מקצועית – מהנדסי חשמל/יועצי איטום/מתכנני מערכות סולריות/ /קונסטרוקטורים/מודדים מוסמכים/חשמלאים/ממוני בטיחות

א. הפוליסה תכסה נזק מהפרת חובה מקצועית של מהנדסי חשמל/יועצי איטום/מתכנני מערכות סולריות/ /קונסטרוקטורים/מודדים מוסמכים/חשמלאים/ממוני בטיחות ובגין כל הפועלים מטעמם ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב בקשר למכרז והסכם עם מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל, לביצוע עבודות תכנון, הקמה, הפעלה ותחזוקה של מתקנים ליצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאי (PV) על פי הסדר מונה נטו על גגות של מבני ציבור ברשויות המקומיות בנגב, בגליל ובפריפריה החברתית, בגין מתן שירותי _____ **(יש למלא את השירות הרלבנטי)**;

ב. גבולות האחריות למקרה ולתקופת ביטוח (שנה) לא יפחתו מסך של- 1,000,000 דולר ארה"ב; **לחילופין**, גבולות האחריות לא יפחתו מגבולות האחריות הבאים לגבי כ"א מקבלני המשנה – בעלי המקצוע שיועסקו ע"י הזוכה:

(1) **ממונה בטיחות** - גבול האחריות לא יפחת מסך של- 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(2) **מהנדס חשמל** - גבול האחריות לא יפחת מסך של- 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(3) **קונסטרוקטור -** גבול האחריות לא יפחת מסך של- 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(4) **מתכנן מערכות סולריות** - גבול האחריות לא יפחת מסך של 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(5) **מודד מוסמך** – גבול האחריות לא יפחת מסך של 250,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(6) **יועץ איטום** – גבול האחריות לא יפחת מסך של 250,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(7) **חשמלאי** - גבול האחריות לא יפחת מסך של 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

ג. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:

(1) מרמה ואי יושר של עובדים;

(2) אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;

(3) אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול ביחס לתביעות קבלן המשנה - בעל המקצוע כלפי מדינת ישראל - המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל;

(4) הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

ד. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, חברת החשמל והזוכה, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי קבלן המשנה – בעל המקצוע וכל הפועלים מטעמו.

לצורך כך, לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: "מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, חברת החשמל ו- _____ (הזוכה)".

4. <u>כללי</u>

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים:

א. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל.

ב. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, חברת החשמל ועובדיהם וכל הפועלים מטעמם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

ג. בעל המקצוע יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.

ד. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על בעל המקצוע.

ה. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל - המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות וחברת החשמל והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

ו. בכל אחת מהפוליסות ייכלל תנאי מפורש לפיו מעשה או מחדל בתום לב של יחיד מיחידי המבוטח, העלול לגרוע מזכויות על פי הפוליסה, לא יגרע מזכויות מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות וחברת החשמל.

ז. תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל, למעט ביטוח אחריות מקצועית, לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט _____ (יש לציין שנה)" בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.

ח. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים בפוליסות;

<u>השלב השני – לאחר מסירת והשלמת העבודות והמערכות המושלמות למזמין, ביטוח חבות המוצר בגין כל המערכות שסופקו, רכיביהן ואביזריהן, לרבות תחזוקתן ואחריות מקצועית בגין ביצוע עבודות הפעלת ותחזוקת המערכות וביטוח חבות מעבידים ואחריות כלפי צד שלישי לעובדי הזוכה בגין תחזוקה, הפעלה, שירות ותיקונים למערכות</u>

1. <u>ביטוח חבות מעבידים</u>

א. הזוכה יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

ב. גבולות האחריות לא יפחתו מסך- 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).

ג. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.

ד. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל - היה ונטען לעניין תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהם כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הזוכה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

2. <u>ביטוח אחריות כלפי צד שלישי</u>

א. הזוכה יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף
ורכוש בגין פעילותו, בכל מקום בתחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

ב. גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מסך- 1,500,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).

ג. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability.

ד. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

ה. רכוש הרשויות המקומיות ייחשב רכוש צד שלישי.

ו. כל סייג/חריג לגבי רכוש מדינת ישראל הנמצא בפיקוחו או בהשגחתו של הזוכה ו/או שכל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו יבוטל כלפי רכוש הרשויות המקומיות.

ז. כל סייג/חריג לגבי רכוש והמתייחס לרכוש הרשויות המקומיות שהזוכה או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו- יבוטל.

ח. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל ככל שייחשבו אחראים מעשי ו/או מחדלי הזוכה והפועלים מטעמו.

3. <u>ביטוח חבות המוצר – PRODUCT LIABILITY</u>

א. הזוכה יבטח את חבותו וחבות היצרן בביטוח חבות המוצר בגין אספקת, התקנת, הרכבת, הפעלת ותחזוקת המתקנים ליצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאי (PV) על גגות מבני ציבור ברשויות המקומיות בנגב, בגליל ובפריפריה החברתית, על כל מערכותיהן, ציודן ואביזריהן לרבות מערכות מניית אנרגיה ומודמים סלולאריים לשידור הנתונים, לוחות חשמל וסולמות עלייה לגגות, ממירים וקונסטרוקציות לפנלים ע"י הזוכה ומטעמו.
הביטוח יכלול כיסוי גם לנזקים הנובעים מהתקנה, הרכבה, חיבור, הפעלה, אחריות, אספקת חלקי חילוף, תיקון תקלות ושרות, בהתאם למכרז ולהסכם עם מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

ב. הכיסוי בפוליסה יהיה על פי דין לרבות על פי פקודת הנזיקין – נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות
למוצרים פגומים-1980.

ג. גבול האחריות לא יפחת מסך- 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) בגין נזק לגוף ולרכוש.

ד. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:

(1) סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY;

(2) הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים;

ה. הביטוח יורחב לשפות את **מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל**, לגבי אחריותם בגין נזק עקב פגם במוצרים אשר סופקו ותוחזקו עבור המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל, על ידי הזוכה/היצרן וכל הפועלים מטעמם. לצורך כך, לשם המבוטח יתווספו כמובטחים נוספים: "**מדינת ישראל - המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל**".

4. <u>ביטוח אחריות מקצועית</u>

א. הזוכה יבטח את אחריותו המקצועית בביטוח אחריות מקצועית.

ב. הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הזוכה, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר
אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, שייגרמו בכל הקשור למתן שירות ותחזוקה המתקנים ליצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאי (PV) על גגות מבני ציבור ברשויות המקומיות בנגב, בגליל ובפריפריה החברתית, על כל מערכותיהן, ציודן ואביזריהן לרבות מתן שירותי ניטור ובקרה על הרשת, בהתאם למכרז והסכם עם מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל.

ג. גבול האחריות לא יפחת מסך- 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);

ד. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:

(1) מרמה ואי יושר של עובדים;

(2) אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;

(3) אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות הספק כלפי מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל;

(4) הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים;

ה. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל– המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל, ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הזוכה וכל הפועלים מטעמו.

5. <u>כללי</u>

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים:-

א. לשם המבוטח התווספו כמבוטחים נוספים **מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל;

ב. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל;

ג. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל - המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל ועובדיהם וכל הפועלים מטעמם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון;

ד. הזוכה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות;

ה. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הזוכה;

ו. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל - המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח;

ז. תנאי הכיסוי של כל הפוליסות, למעט ביטוח האחריות המקצועית, לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט _____(יש לציין את השנה)", בכפוף להרחבת הכיסויים כמפורט לעיל.

ח. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים בכל הפוליסות המבוטחות.

העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימתו על קיום הביטוחים כאמור, יומצאו על ידי הזוכה בגינו ובגין קבלני המשנה – בעלי המקצוע שמטעמו למשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, עד למועד חתימת ההסכם, למעט ביטוח חבות המוצר, ביטוח אחריות מקצועית בגין שירותי התחזוקה בשלב השני, חבות המעבידים וצד שלישי בשלב השני, אשר יימסרו עם השלמת ומסירת המערכות, הציוד והמתקנים;

בכל מקרה לא יחלו עבודות הביצוע טרם הוסדרו הביטוחים האמורים כאמור וטרם נמסרו אישורי קיום ביטוחים בגין הזוכה ובגין קבלני המשנה – בעלי המקצוע מטעמו למשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל.

הזוכה מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל - המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, וכל עוד אחריותו קיימת, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח, ולחייב את קבלני המשנה – בעלי המקצוע מטעמו בקיום ביטוחים מתאימים בהתאם למתחייב כאמור לעיל.

הזוכה מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו ועל ידי קבלני המשנה – בעלי המקצוע מטעמו מדי שנה בשנה, כל עוד ההסכם עם מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל בתוקף;

הזוכה מתחייב להציג את העתקי פוליסות הביטוח המחודשות מאושרות וחתומות בגינו ובגין קבלני המשנה – בעלי המקצוע מטעמו ע"י המבטח או אישור בחתימת המבטחים על חידושן למשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח הקיימות;

אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הזוכה מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי המכרז והסכם זה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי דין ועל פי מכרז והסכם זה.

למען הסר כל ספק, מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימאלית המוטלת על הזוכה, ואין בהם משום אישור המדינה ו/או מי מטעמה להיקף ולגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכוני רכוש וחבות גוף ורכוש ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות בהתאם לכך.

25. <u>נזיקין, שיפויי, פיצויי</u>

25.1 הזוכה יהיה אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה ו/או מחלה ו/או נכות ו/או חבלה/או נזק ו/או אובדן ו/או נזק כלכלי טהור ו/או פיצויים בגין הפרת חוזה וכיוצא בזה, שייגרמו כתוצאה ממעשה או מחדל כלשהו של הזוכה וכל הפועלים מטעמו תוך כדי מתן השירות ובקשר אליו, במישרין או בעקיפין, לרבות למשרד ו/או לזוכה ו/או לעובדיהם ו/או לשלוחיהם ו/או למי מטעמם ו/או לאדם אחר כלשהו, ובכלל זה יהיה הזוכה אחראי כלפי כל צד שלישי, ויהיה חייב לפצות ו/או לשפות את המשרד ו/או הניזוק(ים), לפי המקרה, על חשבונו והוצאותיו, בגין כל דרישה ו/או תביעה שיוגשו נגדה בקשר לכך, ובכל דמי הנזק ו/או הפיצוי שיגיע לו/לה/להם. שיפוי כאמור כפוף לפסק דין שלא עוכב ביצועו ובלבד שהמדינה הודיע לזוכה על כל תביעה ו/או דרישה מיד עם קבלתה ונתנה לזוכה הזדמנות להתגונן מפניה..

25.2 הזוכה מתחייב לשלם כל דמי נזיקין או פיצויים המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותיו של הזוכה, כתוצאה מתאונה או נזק כלשהו שנגרם תוך כדי מתן השירות ו/או בקשר איתו ו/או ממעשה או מחדל הקשורים, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות הזוכה על פי חוזה ומכרז זה. הזוכה יפצה ו/או ישפה את המשרד בגין כל תשלום שיחויב לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבותו כאמור.

25.3 הזוכה יהיה אחראי וישפה את המשרד בגין כל פגיעה או נזק שיגרמו לו עקב שגיאה מקצועית של הזוכה ו/או מחדל ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית.

25.4 למען הסר ספק, אחריותו של הזוכה כמפורט בסעיפים לעיל תחול גם בשל מעשים ו/או מחדלים של כל גורם הפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע התחייבויותיו מכוח חוזה ומכרז זה.

26. עסק בשליטת אישה

א. ככל שתהיינה שתי הצעות או יותר בעלות תוצאות משוקללות זהות, אשר הן התוצאות הגבוהות ביותר, תועדף ההצעה שהוגשה על ידי עסק בשליטת אישה ובלבד שמצורף אליה אישור ותצהיר כי העסק בשליטת אישה בנוסח המצורף בנספח כ' למסמכי המכרז.

27. החלטות ועדת המכרזים – עיון במסמכים

27.1 ועדת המכרזים תאפשר למציע שהשתתף במכרז המבקש לעיין במסמכים שונים – עיון במסמכים בהתאם ובכפוף לקבוע בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, בהתאם לחוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, ובהתאם להלכה הפסוקה.

27.2 מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות מקצועיים (להלן – חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים:

27.2.1 יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים.

27.2.2 יסמן את החלקים הסודיים שבהצעתו באופן ברור וחד-משמעי.

27.2.3 ככל האפשר יפריד חלקים אלה מכלל ההצעה הפרדה פיזית.

מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

27.3 יודגש, שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים ושל ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם לדיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית.

27.4 החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת המציע הגם שהמציע הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה למציע, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה של המציע, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

27.5 יודגש בזאת בהתאם להוראות תקנה 21(ו) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 – כי עיון במסמכי המכרז, החלטות ועדת המכרזים ו/או ועדות המשנה, ההצעה הזוכה וכל מסמך אחר בהתייחס למכרז זה – ככל שיותר העיון בו, בכפוף להחלטת ועדת המכרזים ברשות, ייעשה תמורת תשלום לכיסוי העלות הכרוכה, לדעת ועדת המכרזים, בקיום הוראות תקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרז, התשנ"ג-1993.

28. היררכיה בין המכרז להסכם

28.1 ההסכם המצורף למכרז זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש לראות את המכרז ואת ההסכם המצורף לו (על נספחיו) כמסמך אחד המשלים זה את זה.

28.2 בכל מקרה של סתירה בין נוסח המכרז לבין נוסח ההסכם יעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים.

28.3 בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח המכרז לבין נוסח ההסכם יגבר נוסח המכרז, ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים.

29. הצעה מסויגת או מותנית

29.1 חל איסור על המציעים לסייג את הצעותיהם או להתנותן באופן שאינו עולה בקנה אחד עם דרישות המכרז.

29.2 מציע הסבור כי דרישות המכרז ראויות להתניה או להסתייגות רשאי להעלות את השגותיו או את הערותיו במסגרת הליך ההבהרות, והמשרד ישקול את פנייתו וישיבו בהתאם. לוועדת המכרזים שיקול דעת לפסול הצעות מסויגות או מותנות, לדרוש את תיקונן או להתעלם מהסייג או מהתנאי מטעמים שירשמו.

29.3 ביטויים המופיעים בלשון יחיד משמעם גם בלשון רבים ולהיפך ; ביטויים המופיעים בלשון זכר, משמעם גם בלשון נקבה ולהיפך.

30. קנסות/פיצויים מוסכמים

30.1 הזוכה יהא אחראי לתשלום כל פיצוי ו/או כל תשלום או הוצאה אחרים שהרשות ו/או המשרד יידרש לשלם ו/או יחויב לשלם בגין נזק שנגרם כתוצאה מביצוע העבודות על ידי הזוכה או מי מטעמו שבהתאם להסכם זה והנובעות ממנו, לרבות איטום הגג, התקנת המתקן והרצתו, חיבורו לרשת החשמל הארצית וכן במקרה של אי התאמה ו/או פגם בו, וכן לשפות ו/או לפצות את הרשות ו/או המשרד על כל דרישה או תביעה שתוגש נגדו בקשר לכל נזק כאמור, ובתנאי שהרשות ו/או המשרד הודיעו את דבר התביעה לזוכה עם קבלתה וכן אפשרו לספק להתגונן כראות עיניו.

30.2 הספק יספק יכולת שליטה ובקרה על מקדם ההספק ומקדם הייצור, ויפעל לפתור כל בעיה הנוצרת בעקבות חיבור המערכת לרשת החשמל. ככל שישתנה מקדם ההספק במקום הצרכנות בעקבות חיבור המערכת, יהיה זה באחריות הספק לתקן ולהחזיר את ערך מקדם ההספק לקדמותו. הספק ישלם עבור כל קנס שיתקבל מחברת החשמל בקשר למקדם ההספק.

30.3 החלפת מי מבעלי התפקידים המאושרים לעבודה במסגרת הפרויקט ללא אישור מראש ובכתב להחלפתם ואישור בעל המקצוע המחליף – סכום הפיצוי המוסכם 25,000 ₪ לכל חודש.

30.4 אי עמידה בלוחות הזמנים המאושרים לאספקת תוצרים בשלבי הסקר, התכנון וההקמה – סכום הפיצוי המוסכם 500 ₪ לכל יום איחור החל מיום העסקים השלישי רטרואקטיבית.

30.5 אי עמידה בדרישות ה- SLA בתפעול תקלה משביתה – סכום הפיצוי המוסכם בסך 500 ₪ ליום לכל מתקן 1KW.

30.6 אי עמידה בדרישות ה- SLA כפי שמוגדרות הן מבחינת הספק כל מתקן ו/או ביצוע התחזוקה המונעת ו/או תחזוקת השבר - סכום פיצוי מוסכם בסך 200 ₪ לכל איחור החל מהאיחור השלישי בכל רבעון רטרואקטיבי.

31. אישור ושינויים בעלי התפקידים

31.1 המשרד שומר לעצמו את הזכות לא לאשר העסקת אחד או יותר מבעלי התפקיד הנדרשים ו/או לדרוש הפסקת עבודתם / החלפת אחד או יותר בעלי התפקיד הנדרשים במהלך תקופת ההתקשרות, בהתראה של 30 ימים מראש. במקרה זה, או במקרה בו הזוכה מעוניין להחליף מיוזמתו מי מבעלי התפקידים שהוצגו בהצעתו, מתחייב הזוכה לספק עובד חלופי בעל כישורים התואמים את העובד המוחלף/ שעבודתו הופסקה, וכל זאת בתוך פרק זמן שלא יעלה על 30 יום. המועמד המחליף / הנוסף יובא לאישור נציג המשרד ורק לאחר קבלת אישור בכתב מאת נציג המשרד להחלפה או להוספה, ניתן יהיה להעסיקו בביצוע העבודה. במידה והודיע המשרד לזוכה כי הוא מוותר על המשרה האמורה, אין על הזוכה להעמיד עובד חלופי במקום זה שהופסקה העסקתו. חבר צוות לעניין סעיף זה, לרבות מנהל הפרויקט.

31.2 מובהר בזאת כי המשרד רשאי לדרוש את הפסקת עבודתו של כל עובד מטעם הזוכה, ככל שיתברר למשרד, כי המשך העסקתו של עובד כאמור בצוות למתן השירותים נשוא מכרז זה, יש בו כדי לפגוע באיכות השירות הניתן למשרד, לפי שיקול דעתו הבלעדי של נציג המשרד. במקרה כזה, מתחייב הזוכה להעמיד חבר צוות בעל כישורים שלא יפחתו מכישורי העובד המוחלף, בתוך 30 ימים ממועד קבלת הדרישה בדבר הפסקת עבודתו של חבר הצוות.

31.3 המשרד רשאי לדרוש מהמציע הזוכה, להוסיף בעלי תפקיד נוספים שכישוריהם שלא יפחתו מכישורי בעלי התפקידים המוצעים במסגרת הצעתו למכרז, ככל שיתברר, בגלל היקפי פעילות המשרד, שהצוות המוצע על ידי הזוכה אינו מצליח למלא את כלל המטלות המפורטות בתנאי מכרז זה. במקרה כזה, הזוכה מתחייב להעמיד לרשות המשרד את תוספת כוח האדם שתידרש, בתוך 30 ימים. במידה ותידרש תוספת של יותר מבעל תפקיד אחד, ישקול המשרד להאריך את תקופת ההודעה לזוכה ל-60 ימים.

31.4 מובהר בזאת כי על הזוכה לקיים את כל הוראות חוקי העבודה, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה החלים על העובדים המועסקים על ידו.

31.5 כל העובדים המועסקים על ידי הזוכה במסגרת מכרז זה, יחתמו על הסכמי שמירה על סודיות והעדר ניגוד עניינים בהתאם לנספחים י"1 ו- י"2.

32 העדפת תוצרת הארץ

32.1 בהתאם לתח"ם ממשלת ישראל נותנת העדפה בהתקשרות במכרזים להצעות לרכישת טובין מתוצרת הארץ. מכרז זה כפוף להוראת התכ"ם מספר 7.4.2.4 כל סעיפי הוראת התכ"ם יחולו על מכרז זה.

32.2 במסגרת אמת המידה של המחיר, תינתן העדפה במכרז להצעות לרכישת טובין מתוצרת הארץ שמחירן אינו עולה על מחיר הצעות לרכישת טובין מיובאים בתוספת 15% (התוספת הינה בגין סעיף הצעת המחיר בלבד ולא בסעיפי האיכות). העדפה כאמור תינתן גם להצעה לרכישת טובין מתוצרת הארץ הכוללת התקשרות עם קבלן משנה.

32.3 מציע המבקש לקבל העדפה על פני ספק חוץ יצרף למסמכי הצעתו אישור מאת רואה חשבון בדבר שיעור המרכיב הישראלי במחיר ההצעה (ראה הוראת תכ"ם, "אסמכתאות מרואה

חשבון אודות המציע", מס' 7.4.1.3). על מנת לקבל העדפה במקרה בו העדפה ניתנת בשל התקשרות עם קבלן משנה יצרף המציע התחייבות כי התקשרות עם קבלן המשנה לאספקת טובין תוצרת הארץ תהיה לכל תקופת ההתקשרות.

33 אופן הגשת ההצעות

33.1 המציע יגיש את הצעתו **בשתי מעטפות נפרדות**, כשהן מוגשות יחד בתוך מעטפה גדולה, כמפורט להלן, **במעטפה הראשונה יגיש המציע את המסמכים הבאים:**

א. פרופיל העסק.

ב. נספח א' מלא וחתום.

ג. **המצאת כל האישורים הנדרשים לשם עמידה בתנאי הסף**.

ד. **מפרט טכני**.

ה. **המצאת כל הנספחים המצורפים למסמכי מכרז זה**.

ו. המצאת הסכם התקשרות, המצ"ב, חתום בראשי תיבות בכל עמוד וחתימה מלאה וחותמת במקום המיועד לכך בסוף ההסכם, ע"י מורשי חתימה מטעם המציע בשני העתקים.

ז. במידה והמציע הוא עסק בשליטת אישה – אישור ותצהיר לעניין עסק בשליטת אישה כהגדרתם בהוראת תכ"ם 7.4.9 "הגדרת מסמכי מכרז".

ח. אישור קיום ביטוחים כמפורט בנספח יט'.

ט. ערבות הצעה כמפורט במסמכי מכרז זה ובנספח ח'1.

י. אישור בנק על פרטי חשבון הבנק אליו יועברו התשלומים.

במעטפה השנייה תוגש הצעת המחיר, נקובה בשקלים חדשים לא כולל מע"מ, על גבי **נספח כג'**. הצעת המחיר תהיה עבור ביצוע כל העבודה הנדרשת מהמציע כמפורט בהליך זה בקשר עם ביצוע השירותים המפורטים במכרז זה. יודגש כי אין לציין מחירים כלשהם בגוף המכרז, אלא, אך ורק בתוך המעטפה השנייה האטומה. הצעת מציע שיציין מחירים במעטפה הראשונה עלולה להיפסל.

33.2 יודגש כי למרות החיוב לצרף את כל האישורים והמסמכים במצורף להצעה, ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, ולפי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע אשר לא צרף להצעתו אישור ו/או מסמך מן המנויים במכרז זה, להשלים את המצאתם במסגרת פרק זמן אשר ייקבע על ידי הוועדה וזאת כל עוד עולה בבירור על פני האישורים ו/או המסמכים הנ"ל, כי היו קיימים ובעלי תוקף במועד הגשת ההצעה כפי שנדרש בתנאי המכרז.

33.3 המשרד שומר על זכותו לדרוש מהמציעים להציג בפניו מסמכים נוספים להוכחת ניסיונו של המציע או כל עניין נוסף, ככל שיידרש ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.

33.4 הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות לא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים ותפסל על הסף.

33.5 את ההצעות יש להגיש בשני עותקים (מקור והעתק) במעטפה סגורה ואטומה - ללא כל סימן זיהוי מאת המציע, אך ורק לתיבת המכרזים אשר בכניסה (על גביה שלט הנושא את שם המכרז)

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

למשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל ברחוב שאול המלך 8 תל אביב, קומה 13. על גבי המעטפה יש לרשום: "**מכרז פומבי מס' 25/2019 לביצוע עבודות למתן שירותים של ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית פוטו-וולטאי על פי הסדר מונה נטו על גגות של מבני ציבור ביישובי הנגב, הגליל והפריפריה החברתית**".

33.6 המציע יצרף להצעתו כל מסמך הנדרש לפי מסמכי המכרז.

33.7 המשרד רשאי לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת המשרד מונע הערכת ההצעה כדבעי.

33.8 כל ההוצאות מכן מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהשתתפות, תחולנה על המציע.

33.9 יובהר כי רק שאלות בכתב תזכינה למענה וכי רק תשובות בכתב תחייבנה את המשרד.

33.10 טבלת ריכוז מועדים:

האירוע	תאריך	מקום הביצוע
מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה	**10.12.19 בשעה 12:00**	דוא"ל לנציגת המשרד, הגב' נטלי מור *natalym@png.gov.il*
מועד אחרון להגשת כתבי ערבות לבדיקה	**12.12.19 בשעה 12:00**	
מועד אחרון להגשת הצעה בתיבת המכרזים	**19.12.19 בשעה 12:00**	תיבת המכרזים של המשרד לפיתוח הנגב והגליל, קומה 13. שאול המלך 8 תל אביב.

<u>בברכה,</u>

<u>וועדת המכרזים</u>

רשימת נספחים

נספח א' – טופס הצעת המציע 42

נספח ב' 1 – טבלת ניסיון המציע בניהול – תנאי סף 47

נספח ב'2 – טבלת ניסיון המציע בעבודה מול רשויות מקומיות – לצורך ניקוד 48

נספח ג' - ניסיון המנהל המוצע 49

נספח ד' – טבלת בעלי תפקידים נוספים 50

נספח ה'1 – טבלת חשמלאים מוסמכים – תנאי סף 51

נספח ה'2 – טבלת חשמלאים מוסמכים – לצורך ניקוד 52

נספח ו' – הצהרה בדבר הפעלת מרכז שליטה ובקרה ומוקד קבלת קריאות 53

נספח ז' – הצהרה בדבר מחזור כספי – מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית 54

נספח ח'1 – ערבות הצעה 55

נספח ח'2 – נוסח כתב ערבות ביצוע 56

נספח ח'3 – רשימת חברות ביטוח המורשות לתת ערבויות 57

נספח ט' - הצהרה על עמידה בדרישות המכרז 58

נספח י'1 - התחייבות להעדר ניגוד עניינים 59

נספח י'2 - הצהרה לשמירה על סודיות 61

נספח יא' - הצהרה בדבר זכויות קניין 62

נספח יב' - תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז 63

נספח יג' - תצהיר בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום 65

נספח יד' - התחייבות לקיים את חוקי העבודה 66

נספח טו' - תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות 67

נספח טז' - התחייבות לעשות שימוש במוצרי תוכנה מקוריים בלבד 68

נספח יז' - התחייבות לציין את מקור השירות 69

נספח יח' - הסכם התקשרות 70

נספח יט'–אישור קיום ביטוחים 92

נספח כ' – עסק בשליטת אישה 102

נספח כא' – התחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין 103

נספח כב' –מפרט טכני, אחריות ותנאי שירות 104

נספח כג' –הצעת המחיר..... 122

נספח כד' : כתב שירות, אחריות ותחזוקה מלאה 125

נספח כה' – נספח פורטל הספקים 126

נספח כו' – תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות 127

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

נספח א' – טופס הצעת המציע

לכבוד

המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל

אני הח"מ, לאחר שקראתי בעיון את תנאי המכרז וכל המסמכים הנלווים אליו, מגיש בזאת את הצעתי למכרז פומבי מס' 25/2019 לביצוע עבודות למתן שירותים של ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית פוטו-וולטאי על פי הסדר מונה נטו על גגות של מבני ציבור ביישובי הנגב, הגליל והפריפריה החברתית, בנושא שבנדון, (להלן - "**השירותים**"), בתנאים המפורטים במסמכי המכרז שבנדון על צרופותיו.

1. **פרטי המציע**

א.	שם המציע	
ב.	המס' המזהה (ת.ז., מספר חברה, מס' שותפות)	
ג.	סוג התארגנות (עצמאי, חברה, שותפות)	
ד.	תאריך התארגנות	
ה.	שמות הבעלים (במקרה של חברה, שותפות):	
ו.	שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ומספרי ת.ז. שלהם:	
ז.	שם המנהל הכללי	
ח.	שם איש הקשר למכרז זה	
ט.	מען המציע (כולל מיקוד)	
י.	טלפונים	

יא. פקסימיליה

יב. כתובת דואר אלקטרוני

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת עורך הדין

2. **<u>מבנה ארגוני</u>**

2.1. **תיאור כללי**:

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

3. אני מצהיר בזאת כי הנני בעל הידע, הניסיון, המומחיות, כוח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע השירותים נשוא מכרז זה בהתאם לכל התנאים המפורטים במכרז על צרופותיו.

4. אם הצעתי תיבחר, הנני מתחייב כי בתוך 7 ימים מיום קבלת הודעת המשרד בכתב, אחתום על ההסכם המצורף למכרז זה ואשיב אותו לידי המשרד כשהוא חתום, בצירוף אישור בדבר קיום ביטוחים וערבות להבטחת ביצוע השירותים, הכל כנדרש בהתאם לתנאי ההסכם, על נספחיו.

5. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 4 לעיל, כולן או מקצתן, במועד, אני עשוי לאבד את זכותי לקבל את ביצוע השירותים והמשרד יהיה רשאי עפ"י שיקול דעתו הבלעדי להתקשר עם מציע אחר לביצוע השירותים. כמו כן, המשרד יהיה רשאי לחלט את הערבות שצורפה להצעתי, כל זאת מבלי לגרוע מזכותו לבקש כל סעד המגיע לו על פי דין עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי כאמור.

6. ידוע לי כי בחירת ההצעה הזוכה במכרז טעונה החלטה בכתב של ועדת המכרזים. כמו כן, ידוע לי כי ביצוע ההתקשרות מותנה בחתימת ההסכם המצורף למסמכי מכרז זה על ידי מורשי החתימה של המשרד ושל המציע, והגשת ערבות לביצוע ואישורים בדבר קיום ביטוחים, כאמור. ידוע לי כי הודעת הזכייה אינה מהווה התקשרות בין המשרד לזוכה.

7. **העדר ניגוד עניינים**: להלן מפורטים כל הקשרים המקצועיים, העסקיים והאישיים עם גורמים אחרים העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן שירותים בהתאם להצעה זו (לעניין זה יש לפרט גם קשרים של בני משפחה או תאגידים):

7.1. _____

7.2. _____

7.3. _____

8. להלן העמודים בהצעתי העלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי. וכן הנימוק למניעת החשיפה: _____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

ידוע לי כי נתונים בהצעתי הנוגעים לעלויות ולהוכחת עמידה בדרישות הסף, אינם חסויים. הכל בכפוף לאמור במסמכי המכרז בכל מקרה ידוע לי כי הסמכות להחליט אם מסמך כלשהו חסוי או לא, הינה של ועדת המכרזים של המשרד אשר תפעל בעניין זה עפ"י שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

9. אני מסכים כי הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 90 יום מהיום האחרון שנקבע להגשת הצעות, ולתקופה של 60 יום נוספים אם תימסר לי הודעה על כך מהמשרד. אני מסכים כי לא אוכל לבטל הצעה זו תוך זמן זה, גם אם המשרד טרם הודיע לי כי החליט להתקשר עמי בהסכם.

10. ידוע לי כי ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה שנעשתה ו/או שהוגשה שלא על פי הוראות מכרז זה, כולן או חלקן.

11. ידוע לי כי כל התחייבות המופיעה במסמכי מכרז זה, גם אם לא הוזכרה במפורש בחלק זה, מחייבת את הצדדים.

12. הצעה זו הינה בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי ולתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור לעיל.

13. <u>מסמכים שיש לצרף להצעה</u>:

<u>רשימת המסמכים מובאת לנוחות המציעים בלבד. רשימת הדרישות המחייבות הינה כאמור בגוף המכרז</u>.

מס"ד	המסמך	צורף / לא צורף
.1	**נספח א'** – טופס הצעת המציע	
.2	**נספח ב'1** – טבלת ניסיון המציע – תנאי סף	
.3	**נספח ב'2** – טבלת ניסיון המציע בעבודה מול רשויות מקומיות – לצורך ניקוד	
.4	**נספח ג'** – ניסיון המנהל המוצע	
.5	**נספח ד'** – טבלת בעלי תפקידים נוספים	
.6	**נספח ה'1** – טבלת חשמלאים מוסמכים – תנאי סף	
.7	**נספח ה'2** – טבלת חשמלאים מוסמכים – לצורך ניקוד	

.8	**נספח ו'** – הצהרה בדבר הפעלת מרכז שליטה ובקרה ומוקד קבלת קריאות	
.9	**נספח ז'** – הצהרה בדבר מחזור כספי – מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית	
.10	**נספח ח'1** – ערבות הצעה	
.11	**נספח ח'2** – נוסח כתב ערבות ביצוע	
.12	**נספח ח'3** – רשימת חברות ביטוח המורשות לתת ערבויות	
.13	**נספח ט'** – הצהרה על עמידה בדרישות המכרז	
.14	**נספח י'1** –התחייבות להעדר ניגוד עניינים	
.15	**נספח י'2 -** הצהרה לשמירה על סודיות	
.16	**נספח יא'** – הצהרה בדבר זכויות קניין	
.17	**נספח יב'** –תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז	
.18	**נספח יג'** - תצהיר בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום	
.19	**נספח יד'** – התחייבות לקיים את חוקי העבודה	
.20	**נספח טו'** – תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות	
.21	**נספח טז'** – התחייבות לעשות שימוש במוצרי תוכנה מקוריים בלבד	
.22	**נספח יז'** – התחייבות לציין את מקור השירות	
.23	**נספח יח'** – הסכם ההתקשרות	
.24	**נספח יט'** – אישור קיום ביטוחים	
.25	**נספח כ'** – אישור כי העסק בשליטת אישה ותצהיר בעלת השליטה	
.26	**נספח כא'** – התחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין	
.27	**נספח כב'** – מפרט טכני, אחריות ותנאי שירות	
.28	**נספח כג'** – הצעת המחיר	
.29	**נספח כד'** – אחריות ותחזוקה	
.30	**נספח כה'** – פורטל ספקים	

31.	**נספח כו'** – תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות	
32.	**נספח כז'** –הצהרה בנוגע לפטור לנזקים שיגרמו כתוצאה מהסיכונים המכוסים במסגרת פרק א' – ביטוח רכוש בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות/הקמה	
33.	אישורים תקפים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (לרבות ניהול פנקסי חשבונות).	
34.	אם המציע הוא תאגיד: • תעודת רישום תאגיד עדכנית. • תעודת עוסק מורשה • אישור היעדר חובות לרשם התאגיד הרלוונטי.	
35.	מסמכי המכרז חתומים	
36.	המלצות	

בכבוד רב ,

שם	**חתימה**	**תפקיד**
שם	**חתימה**	**תפקיד**
חותמת תאגיד		**תאריך**

<u>אישור חתימה</u>

(כשהמציע הוא תאגיד משפטי, שותפות וכיו"ב)

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר בזאת כי ה"ה ת.ז. _____ מוסמכים לחתום בשם: _____ .

ולחייב אותה, וכי הם חתמו על מסמך זה בפני.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחותמת המציע

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

נספח ב'1 – טבלת ותק וניסיון המציע – תנאי סף

להוכחת תנאי הסף, בחלק זה יש לציין:

1. ותק של שנתיים קלנדריות (עד למועד האחרון של הגשת ההצעות במכרז זה) בתחום נשוא המכרז, בין השנים 2014 – 2019.
2. ניסיון מוכח של 3 פרויקטים אשר בוצעו על ידו בין השנים 2014 – 2019 אשר כללו **במצטבר**:
   א. **המציע ניהל, תכנן, סיפק, הקים ותחזק** מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית Photovoltage, בהיקף הספק מצטבר של 2,000 KW המחוברים לרשת החשמל.
   ב. בכל אחד מהפרויקטים לפחות 500 KW מסופקים ע"י מתקנים בעלי הספק העולה על 50 KW.
   ג. המתקנים פועלים ומספקים חשמל לרשת החשמל לפחות חודש אחד לפני מועד הגשת המענה למכרז.

מס' פרויקט	שם הגוף המזמין	פירוט אתרי ההתקנה	מערכת סולארית בעלת הספק מותקן ב - KW	מתקן בעל הספק ב-KW	מועד הקמה (מועד תחילת עבודות התקנת קונסטרוקציה) (חודש/שנה עד חודש /שנה)	מועד חיבור לרשת החשמל	פרטי איש קשר – שם, טלפון, דוא"ל	צורף אישור מסירה/ גמר עבודה – כן/לא
1.								
2.								
3.								
סה"כ הספק מצטבר								
...								
...								
....								

- לכל פרויקט המוצג בטבלה יש להמציא אישור מסירה/גמר עבודה על ידי המזמין.

- יש להיצמד לנוסח **העמודות** בטבלה בנספח זה, אין לצרף נספחים נוספים המוספים מידע נוסף.
- פרויקט שלא יצורף לגביו אישור מסירה/גמר עבודה לא ייחשב לצורך תנאי הסף וניקוד.
- **יש להיצמד לתבנית חודש/שנה עד חודש/שנה** בעמודת "מועד הקמה" – כך לדוגמא: 09/15 – 12/17.

_____ _____
שם המצהיר + חתימה תאריך

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי מר/גב' _____ שזוהה/תה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי אשר חתם על הצהרה זאת בפני, מוסמך לעשות כן בשם הקבלן, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן.

_____ _____
חתימה וחותמת עו"ד תאריך

נספח ב'2 – טבלת ניסיון המציע בעבודה מול רשויות מקומיות – לצורך ניקוד

מספר הרשויות המקומיות עבורן המציע סיפק, התקין ותחזק (או מתחזק) מערכת סולארית לייצור חשמל פוטו-וולטאי. על כל רשות מקומית יינתנו 3 נקודות, עד לתקרה של 12 נקודות, ניקוד יינתן עבור רשויות שונות בלבד ולא על פרויקטים שונים באותה רשות מקומית.

מס' פרויקט	שם הרשות המקומית/ החברה הכלכלית העירונית	פירוט אתרי ההתקנה	תיאור המערכת הסולארית (הספק מותקן ב-KW, מתקן בעל הספק בkw, מועד הקמה)	פרטי איש קשר – שם, טלפון, דוא"ל	צורף אישור מסירה/ גמר עבודה – כן/לא
1.					
2.					
3.					
4.					
...					
...					
....					

- יש להיצמד לנוסח **העמודות** בטבלה בנספח זה, אין לצרף נספחים נוספים המוספים מידע נוסף.
- פרויקט שלא יצורף לגביו אישור מסירה/גמר עבודה לא ייחשב לצורך תנאי הסף וניקוד.

הנני מצהיר כי שמי הוא _____ , מס' ת.ז. _____ , כי זאת חתימתי וכי תוכן הצהרתי אמת.

_____ _____

שם המצהיר + חתימה תאריך

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי מר/גב' _____ שזוהה/תה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי אשר חתם על הצהרה זאת בפני, מוסמך לעשות כן בשם הקבלן, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן.

_____ _____

חתימה וחותמת עו"ד תאריך

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

נספח ג' - ניסיון המנהל המוצע

שם מנהל הפרויקט	
תפקיד בחברה	
טלפון	
כתובת מייל	

להוכחת תנאי הסף, המציע נדרש להעסיק מנהל פרויקט, המיועד לנהל את הפרויקט האמור, בעל ניסיון בין השנים 2014 – 2019 בניהול ביצוע 2 פרויקטים נשוא מכרז זה כאשר כל פרויקט בהספק של 1,000 KW לפחות. על כל פרויקט נוסף, תינתן למציע 1 נקודה עד לתקרה של 12 נקודות.

מס' פרויקט	שם הגוף המזמין	פירוט אתרי ההתקנה	מערכת סולארית בעלת הספק מותקן ב-KW	מועד הקמה (מועד תחילת עבודות התקנת קונסטרוקציה) ~~תקופת ניהול הפרויקט~~ (מחודש/שנה עד חודש/שנה)	פרטי איש קשר – שם, טלפון, דוא"ל	צורף אישור מסירה/ גמר עבודה – כן/לא
1.						
2.						
...						
...						
...						
...						
....						

- לטבלה יצרף המציע: מכתבי ההמלצות מרשויות מקומיות שונות או חברות כלכליות עירוניות עבורן המבצע ביצע עבודות של התקנת מערכות סולאריות לייצור חשמל פוטו-וולטאי על גגות ואישורי מסירה/גמר עבודה על ידי המזמין לגבי כל פרויקט נשוא מכרז זה.
- ~~,~~ניתן להוסיף שורות לטבלה ו/או מסמכים נוספים בדבר ניסיון המציע.

- יש להיצמד לנוסח **העמודות** בטבלה בנספח זה, אין לצרף נספחים נוספים המוספים מידע נוסף.
- פרויקט שלא יצורף לגביו אישור מסירה/גמר עבודה לא ייחשב לצורך תנאי הסף וניקוד.
- **יש להיצמד לתבנית חודש/שנה עד חודש/שנה** בעמודת "מועד הקמה" – כך לדוגמא: 09/15 – 12/17.

הנני מצהיר כי שמי הוא _____ , מס' ת.ז. _____ , כי זאת חתימתי וכי תוכן הצהרתי אמת.

_____

_____שם המצהיר + חתימה

תאריך

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי מר/גב' _____ שזוהה/תה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי אשר חתם על הצהרה זאת בפני, מוסמך לעשות כן בשם הקבלן, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן.

_____

_____

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

נספח ד' – טבלת בעלי תפקידים נוספים

	מתכנן מערכות סולאריות	מהנדס חשמל מוסמך	חשמלאי מוסמך בעל רישיון ראשי
שם העובד			
מועד תחילת העבודה בחברה			

לטבלה יצרף המציע: קו"ח, תעודות השכלה, רישיון/אישור מרישום אצל רשם רלוונטי.

הנני מצהיר כי שמי הוא _____ , מס' ת.ז. _____ , כי זאת חתימתי וכי תוכן הצהרתי אמת.

_____ _____

שם המצהיר + חתימה תאריך

<u>אימות חתימה</u>

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי מר/גב' _____ שזוהה/תה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי אשר חתם על הצהרה זאת בפני, מוסמך לעשות כן בשם הקבלן, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן.

_____ _____

חתימה וחותמת עו"ד תאריך

נספח ה'1 – טבלת חשמלאים מוסמכים – תנאי סף

המציע מעסיק לפחות 3 חשמלאים המוסמכים לעבודה כקבלני חשמל לעבודה בגובה שהינם בעלי תעודת טכנאי מוסמך בתוקף שהוכרה על ידי ועדת ההסמכה מתוקף חוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים ובעלי ניסיון של 3 פרויקטים בין השנים 2014 – 2019 בתחום תחזוקת מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית Photovoltage.

מס' הפרויקט	מיקום הפרויקט	הגורם המזמין	מועד הסמכה כקבלן חשמל מוסמך לעבודה בגובה	שנות ניסיון בתחום תחזוקת מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגיית Photovoltage	תקופת תחזוקת מערכות סולאריות (מחודש/שנה עד חודש/שנה)
שם טכנאי א':					
.1					
.2					
.3					
שם טכנאי ב':					
.1					
.2					
.3					
שם טכנאי ג':					
.1					
.2					
.3					

לטבלה יצרף המציע: קו"ח, תעודות השכלה, רישיון/אישור מרישום אצל רשם רלוונטי (תעודת טכנאי מוסמך בתוקף שהוכרה על יידי ועדת ההסמכה מתוקף חוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, תעודות הסמכה כקבלן חשמל ועבודה בגובה – בהתאמה).

הנני מצהיר כי שמי הוא _____ , מס' ת.ז. _____ , כי זאת חתימתי וכי תוכן הצהרתי אמת.

_____ _____

שם המצהיר + חתימה תאריך

<u>אימות חתימה</u>

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי מר/גב' _____ שזוהה/תה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי אשר חתם על הצהרה זאת בפני, מוסמך לעשות כן בשם הקבלן, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן.

_____ _____

חתימה וחותמת עו"ד תאריך

נספח ה'2 – טבלת חשמלאים מוסמכים – לצורך ניקוד

כל חשמלאי נוסף מעבר למפורט בנספח ה'1, המועסק על ידי המציע וקיבל תמורה בשנים 2018 – 2019 (על בסיס תצהיר רו"ח כי לטכנאים תמורה מהמציע בגין עבודות נשוא מכרז זה) יזכה את המציע ב- 1 נקודה עד 5 נקודות אפשריות.

מס' הפרויקט	מיקום הפרויקט	הגורם המזמין	מועד הסמכה כקבלן חשמל מוסמך לעבודה בגובה	שנות ניסיון בתחום תחזוקת מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגיית Photovoltage	תקופת תחזוקת מערכות סולאריות (מחודש/שנה עד חודש/שנה)
שם טכנאי ד':					
.1					
.2					
.3					
שם טכנאי ה':					
.1					
.2					
.3					
שם טכנאי ו':					
.1					
.2					
.3					
שם טכנאי ז':					
.1					
.2					
.3					
שם טכנאי ח':					
.1					
.2					
.3					

לטבלה יצרף המציע: קו"ח, תעודות השכלה, רישיון/אישור מרישום אצל רשם רלוונטי (תעודת טכנאי מוסמך בתוקף שהוכרה על ידי ועדת ההסמכה מתוקף חוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, תעודות הסמכה כקבלן חשמל ועבודה בגובה – בהתאמה) ותצהיר רו"ח כי לחשמלאים ניתנה תמורה מהמציע בין השנים 2018 – 2019 בגין עבודות נשוא מכרז זה.

נספח ו' – הצהרה בדבר הפעלת מרכז שליטה ובקרה ומוקד קבלת קריאות

מגיש ההצעה מצהיר כי הוא מפעיל בעצמו או באמצעות קבלן משנה_____(שם הקבלן), מערך ניהול ושירות הכולל מרכז שליטה ובקרה ומוקד קבלת קריאות הכולל מרכזייה טלפונית, מערכת הקלטות ומדידת זמני ההמתנה למענה לשיחה נכנסת, משך השיחה ונטישה, אמצעים לניטור, מערכת ממוחשבת לתיעוד פניות לקוחות הקצה ו/או אירועים המתקבלים במערכת הניטור

הנני מצהיר כי שמי הוא _____ , מס' ת.ז. _____ , כי זאת חתימתי וכי תוכן הצהרתי אמת.

_____ _____

שם המצהיר + חתימה תאריך

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי מר/גב' _____ שזוהה/תה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי אשר חתם על הצהרה זאת בפני, מוסמך לעשות כן בשם הקבלן, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן.

_____ _____

חתימה וחותמת עו"ד תאריך

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

נספח ז' – הצהרה בדבר מחזור כספי – מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית

הטופס יודפס על נייר לוגו של משרד רואה החשבון

לכבוד

_____ (המציע)

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כדלקמן:

א. הננו משמשים כרואי החשבון של חברתכם משנת_____.

ב. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום _____ (או לחילופין ליום_____ וליום _____) (1) בוקרו/נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו.

לחילופין:

הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום/ימים (1) _____ בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים.

ג. חוות הדעת/דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום/ימים (1) _____ אינה כוללת כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב או כל סטייה אחרת מהנוסח האחיד (2).

לחילופין:

חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום/ימים (1) _____ כוללת חריגה מהנוסח האחיד אולם אין לחריגה זו השלכה על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

לחילופין:

חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום/ימים (1) _____ כוללת חריגה מהנוסח האחיד אשר יש לה השלכות כמפורט לעיל על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

ד. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/סקורים ליום/ימים (1) _____ **הכנסות החברה מפעילות של ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית Photovoltage בשנת 2016 הינן גבוהות מ/שווה ל-**_____₪, ללא מע"מ.

ה. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/סקורים ליום/ימים (1) _____ **הכנסות החברה מפעילות של ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית Photovoltage בשנת 2017 הינן גבוהות מ/שווה ל-**_____₪, ללא מע"מ.

ו. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/סקורים ליום/ימים (1) _____ **הכנסות החברה מפעילות של ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית Photovoltage בשנת 2018 הינן גבוהות מ/שווה ל-**_____₪, ללא מע"מ.

בכבוד רב,

_____

רואה חשבון החברה

1. יצוינו התאריכים בהתאם לנדרש במסמכי המכרז.
2. לצרכי מכתב זה חוות הדעת הכוללות תוספות המפורטות בדוגמאות לתקן ביקורת מספר 99, יראו אותן כחוות דעת ללא סטייה מהנוסח האחיד.
3. הערות:
   3.1. נוסח דיווח זה נקבע על ידי ועדה משותפת של מינהל הרכש הממשלתי ושל לשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
   3.2. יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

**** אישור זה ישמש גם לצורך ניקוד האיכות במכרז.**

_____ _____

תאריך חתימה וחותמת

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

נספח ח'1 – ערבות הצעה

שם הבנק/חברת הביטוח _____

מס' הטלפון _____

מס' הפקס: _____

כתב ערבות

לכבוד

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל

באמצעות המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

הנדון: ערבות מס'_____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 125,000 ₪ (במילים: מאה עשרים וחמישה אלף ש"ח),

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב")

בקשר עם "מכרז פומבי מס' 25/2019 לביצוע עבודות למתן שירותים של ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית פוטו-וולטאי על פי הסדר מונה נטו על גגות של מבני ציבור ביישובי הנגב, הגליל והפריפריה החברתית"

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך 31.3.2020.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו_____

שם הבנק/חב' הביטוח

_____ _____

מס' הבנק ומס' הסניף כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

הערבות אינה ניתנת להעברה או להסבה.

_____ _____ _____

תאריך שם מלא חתימה וחותמת

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

נספח ח'2 – נוסח כתב ערבות ביצוע

- ערבות זו תוגש על ידי הזוכה במכרז בלבד -

שם הבנק/חברת הביטוח _____

מס' הטלפון _____

מס' הפקס _____

כתב ערבות

לכבוד

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל

באמצעות המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

הנדון: ערבות מס'_____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪ (במילים: _____ שקלים חדשים), אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב") בקשר עם הסכם שנחתם בעקבות "מכרז פומבי מס' 25/2019 לביצוע עבודות למתן שירותים של ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית פוטו-וולטאי על פי הסדר מונה נטו על גגות של מבני ציבור ביישובי הנגב, הגליל והפריפריה החברתית".

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך _____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו_____

שם הבנק/חב' הביטוח

_____ _____

מס' הבנק ומס' הסניף כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

הערבות אינה ניתנת להעברה או להסבה.

_____ _____ _____

תאריך שם מלא חתימה וחותמת

נספח ח'3 – רשימת חברות ביטוח המורשות לתת ערבויות

1. **רשימת המבטחים בעלי רישיון לפעול בענף הביטוח למתן ערבויות מופיעה בקישור הרצ"ב, באתר אגף שוק ההון, ביטוח וחסכון במשרד האוצר: קישור לאתר אגף שוק ההון, ביטוח וחסכון במשרד האוצר.** *https://mof.gov.il/hon/Consumer-Information/Consumer-Insurance/Pages/Valid-licenses.aspx*

נספח ט' - הצהרה על עמידה בדרישות המכרז

אני _____, בעל מספר זהות _____, ו _____, בעל מספר זהות _____, המוסמכים לייצג את המציע _____ (להלן: "**החברה**") ולחייבה בחתימתנו, מצהירים בזאת, כי:

- אנו עומדים בתנאים המקדימים.
- הבנו את מהות העבודה, ואנו מסכימים לכל תנאיה.
- בטרם הגשת ההצעה קיבלנו את מלוא המידע האפשרי, ובדקנו את כל הפרטים והעובדות, ולפיכך נהיה מנועים מלהעלות כל טענה כי לא ידענו או הבנו פרט או תנאי כלשהו של המכרז, על כל פרטיו וחלקיו.
- ההצעה עונה על כל הדרישות, הנובעות מן הרשום במכרז זה ובנספחיו, וכי הבאנו בחשבון את כל המידע שנתקבל כולל מענה לשאלות וכל מידע אחר שהמציא המשרד, וכי אין סתירה בין רכיבי הצעתנו השונים.

_____	_____	_____
שם	חתימה	חותמת
_____	_____	_____
שם	חתימה	חותמת

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני, מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתמ/ה עליה בפני.

_____

חתימה וחותמת

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

נספח י"1 - התחייבות להעדר ניגוד עניינים

המציע וכל עובד מטעמו יחתמו על התחייבות זו

תאריך: _____

לכבוד

ועדת המכרזים

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

שנערכה ונחתמה ב_____ ביום _____ בחודש _____ שנת_____

על ידי _____

ת.ז. _____

מכתובת _____

הואיל וממשלת ישראל בשם מדינת ישראל מקבלת את השירותים/הטובין כהגדרתם להלן;

והואיל והנני מועסק בקשר למתן השירותים/הספקת הטובין;

והואיל והנני עשוי להימצא במצב של ניגוד עניינים במסגרת מתן השירותים/הספקת הטובין ולאחריו;

לפיכך הנני מתחייב כלפי מדינת ישראל כדלקמן:

1. <u>הגדרות</u>

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

"**השירותים/הטובין**" - ההגדרה תושלם לכל מכרז בהתאם לצורך.

"**עובד**" -כל אחד מעובדי הקבלן אשר באמצעותו יינתנו השירותים/הטובין למזמין.

"**מידע**" - כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב הקשור ו/או הנוגע למתן השירותים/הספקת הטובין בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.

"**סודות מקצועיים**" - כל מידע אשר יגיע לידי הקבלן או העובד בקשר למתן השירותים/הספקת הטובין, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים/הספקת הטובין או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר ימסר ע"י המזמין ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו.

2. הנני מצהיר ומתחייב שאין ולא יהיה לי, במהלך תקופת מתן השירותים/הספקת הטובין, ובמהלך שלושה חודשים מתום תקופה זו, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום נושא הפניה, למעט באם הוועדה הרלוונטית **(יש למלא בהתאם לצורך)**_____ אישרה בכתב, לאחר שהעובדות הוצגו בפניה, כי אין בעובדות אלו משום ניגוד עניינים או באם קיים ניגוד עניינים מדובר בניגוד עניינים שולי אשר אין בו השפעה על השירותים נשוא המכרז.

3. הנני מצהיר ומתחייב שלא אייצג או אפעל מטעם כל גורם שהוא בתחום השירותים/הטובין נשוא מתן השירותים/הספקת הטובין, למעט מטעם המזמין, במהלך תקופת מתן השירותים/הספקת הטובין בין הצדדים ושלושה חודשים לאחריה, אלא אם כן התקבל לכך אישור מראש ובכתב של המזמין.

4. הנני מתחייב להודיע למזמין באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם אני, עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים, מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.

5. הנני מצהיר ומתחייב לדווח מראש למזמין על כל כוונה שלי, להתקשר עם כל גורם כאמור בסעיפים 2-3 להלן, בניגוד להתחייבויותיי בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראותיו בעניין. המזמין רשאי לא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.

6. ולראיה באתי על החתום: _____

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

נספח י"2 - הצהרה לשמירה על סודיות

המציע וכל עובד מטעמו יחתמו על התחייבות זו

שנערכה ונחתמה ב_____ ביום ____ בחודש _____ שנת_____

על ידי _____

ת.ז. _____

מכתובת _____

הואיל וממשלת ישראל בשם מדינת ישראל מקבלת את השירותים/הטובין כהגדרתם להלן;

והואיל והנני מועסק בקשר למתן השירותים/הספקת הטובין;

והואיל והנני עשוי להיחשף לסודות מקצועיים עליהם מעוניינת מדינת ישראל להגן;

לפיכך הנני מתחייב כלפי מדינת ישראל כדלקמן:

1. <u>הגדרות</u>

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

"**השירותים/הטובין**" - ההגדרה תושלם לכל מכרז בהתאם לצורך.

_____

_____

_____

"**עובד**" -כל אחד מעובדי הקבלן אשר באמצעותו יינתנו השירותים למזמין.

"**מידע**" - כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב הקשור או הנוגע למתן השירותים/הספקת הטובין בין בכתב ובין בע"פ בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית, אלקטרונית, אופטית, מגנטית או אחרת.

"**סודות מקצועיים**" - כל מידע אשר יגיע לידי הקבלן או העובד בקשר למתן השירותים/הספקת הטובין, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים/הספקת הטובין או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר ימסר ע"י המזמין, כל גורם אחר או מי מטעמו.

2. <u>שמירת סודיות</u>

הנני מתחייב לשמור את המידע או הסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים/אספקת הטובין נושאי מכרז זה. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע או הסודות המקצועיים.

הנני מצהיר כי ידוע לי שאי מילוי התחייבויותיי מהוות עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.

הריני מצהיר כי ידוע לי, כי חשיפת מידע אישי המגיע לידי, לגורם שאינו מורשה לקבלו, עלולה להוות פגיעה בפרטיותו של אדם, עבירה שבגינה אני עלול להיתבע לדין על-פי סעיף 5 לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981.

ולראיה באתי על החתום: _____

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

נספח יא' - הצהרה בדבר זכויות קניין

אני, _____, החתום/מה מטה, נותן/נת תצהיר זה בשם _____, שהוא המציע (להלן: "**המציע**"), המבקש להתקשר עם המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל (להלן: "**המשרד**"), לפי "**מכרז פומבי מס' 25/2019 לביצוע עבודות למתן שירותים של ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית פוטו-וולטאי על פי הסדר מונה נטו על גגות של מבני ציבור ביישובי הנגב, הגליל והפריפריה החברתית**" (להלן: "**המכרז**").

אני מצהיר/ה, כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

אני מצהיר/ה, כי כל זכויות הקניין בתוצרים, שיפותחו ויוכנו במהלך אספקתם של השירותים לפי מכרז זה, יהיו בבעלותם הבלעדית של המשרד ושל המציע, וכי אין ולא יהיה באספקה של השירותים למשרד או השימוש בהם ע"י החברה, הפרה של זכויות רוחניות או קנייניות של צד שלישי כלשהו.

אני מצהיר/ה כי לא יעשה שימוש במידע שיגיע לידיעת החברה במהלך תקופת ההתקשרות, למעט לצורך מילוי תפקידה.

אני מצהיר/ה כי לא יוצגו לאף גורם, למעט נציגי המשרד, תוצאות מתן השירותים המבוקשים בתקופת ההתקשרות האמורה ולאחריה, ובכלל זה כל מסמך שיוכן ע"י החברה במסגרת מתן השירותים המבוקשים, זולת אם נתקבל לכך אישור מראש ובכתב מאת המשרד.

אני מצהיר/ה, כי זכויות הקניין בחלק מן התוצרים או השירותים הבאים או בכולם שייכות לצד שלישי:

1. _____
2. _____
3. _____

אישורים מאת הצד השלישי כאמור בדבר זכותי להציע לחברה תוצרים או שירותים אלו מצורפים בזאת.

אני מצהיר/ה, כי אשפה את החברה בכל מקרה של תביעה של צד שלישי, הקשורה בזכויות שבתוצרים ובשירותים שיסופקו.

שם המציע: _____

מספר חברה / שותפות / עמותה: _____

שם החותם: _____ , תפקיד: _____

תאריך: _____ , חתימה וחותמת: _____

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

נספח יב' - תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

אני הח"מ_____ מס ת"ז _____ העובד בתאגיד _____ (שם התאגיד) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
3. בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו):

שם התאגיד	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר

4. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צויינו בסעיף 3 לעיל).
5. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צויינו בסעיף 3 לעיל).
6. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
8. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
9. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

<u>יש לסמן V במקום המתאים</u>

☐ למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז

אם כן, אנא פרט:

_____

_____

_____

_____

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר

<u>אישור עורך הדין</u>

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין

נספח יג' - תצהיר בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "**המציע**") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר _____ לאספקת _____ עבור _____. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "**בעל זיקה**" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "**חוק עסקאות גופים ציבוריים**"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

משמעותו של המונח "**עבירה**" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

☐ המציע ובעל זיקה אליו **<u>לא הורשעו</u>** ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "**מועד להגשה**") מטעם המציע בהתקשרות מספר _____ לאספקת _____ עבור _____.

☐ המציע או בעל זיקה אליו **<u>הורשעו</u>** בפסק דין ביותר משתי עבירות **<u>וחלפה שנה אחת</u>** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

☐ המציע או בעל זיקה אליו **<u>הורשעו</u>** בפסק דין ביותר משתי עבירות **<u>ולא חלפה שנה אחת</u>** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____	_____	_____
תאריך	שם	חתימה וחותמת

<u>אישור עורך הדין</u>

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
תאריך	מספר רישיון	חתימה וחותמת

נספח יד' - התחייבות לקיים את חוקי העבודה

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה מטעם _____ שמספרו _____(להלן: "**המציע**") מצהיר בזאת כי הריני מתחייב לקיים בכל תקופת ההסכם, לגבי העובדים, שיועסקו על-ידי בביצוע השירותים לפי הסכם זה, את האמור בחוקי העבודה.

_____

חתימה

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני, מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

_____

חתימה וחותמת

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

נספח טו' - תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות

המציע וכל עובד מטעמו יחתמו על התחייבות זו

הנדון: "מכרז פומבי מס' 25/2019 לביצוע עבודות למתן שירותים של ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית פוטו-וולטאי על פי הסדר מונה נטו על גגות של מבני ציבור ביישובי הנגב, הגליל והפריפריה החברתית"

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מצהיר בזאת כדלקמן:

1. לא הורשעתי ו/או נחקרתי בעבירה ביטחונית או בעבירות לפי חוק מס קניה (סחורות ושירותים), התשי"ב-1952; פקודת מס הכנסה; פקודת המכס; חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975; חוק הפיקוח על המטבע, התשל"ח-1978; סעיפים 290 עד 297, 383 עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, למעט הרשעות שנמחקו לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א-1981.

<u>או</u> (מחק את המיותר)

נחקרתי ו/או הורשעתי בעבר בחשד לביצוע העבירות הפליליות הבאות _____ (יש לפרט את העבירות מתוך המנויות לעיל).

2. ידוע לי כי לצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז שבנדון עלי לעבור בדיקות ביטחוניות.

הואיל וכך אני נותן בזאת את הסכמתי מראש למסירת כל המידע הקיים ו/או שיהיה קיים אודותיי במרשם הפלילי ביחס לעבירות שפורטו לעיל, על פי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א-1981.

כמו כן, למען הסר כל ספק, אני מוותר/ת בזאת מראש על קבלת הודעה במקרים של מסירת מידע כאמור לעיל.

הסכמה זו תהא תקפה במשך כל תקופת ההתקשרות של הרשות עם הזוכה במכרז שבנדון.

ולראיה באתי על החתום:

_____	_____	_____	_____	_____
תאריך	שם פרטי ומשפחה	שם האב	שנת לידה	תעודת זהות

_____	_____	_____
תפקיד	כתובת	חותמת וחתימה

<u>אישור</u>

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפניי ה"ה _____ ת.ז. _____ המשמש בתפקיד _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, חתם בפניי על תצהיר זה.

_____

חתימה

נספח טז' - התחייבות לעשות שימוש במוצרי תוכנה מקוריים בלבד

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז זה (להלן: "**המציע**"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני להצהיר כי המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך מכרז מס'_____ ומתן השירותים נשוא המכרז ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז.

3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____

חתימת המצהיר

אישור עורך הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז._____ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ _____ _____

תאריך חותמת ומספר רישיון עורך דין חתימת עורך הדין

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

נספח יז' - התחייבות לציין את מקור השירות

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה מטעם _____ שמספרו _____(להלן: "**המציע**") מצהיר בזאת הריני מתחייב בזאת כי בכל מסמך שיישלח על ידי למקבלי השירות מכוח המכרז אציין על המסמך כי השירות ניתן על ידי בשיתוף המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל.

_____

חתימה

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני, מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתמ/ה עליה בפני.

_____

חתימה וחותמת

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

נספח יח' - הסכם התקשרות

נערך ונחתם בתל-אביב ביום ..... בחודש ..... 2019.

ב י ן

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל

על ידי המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

והמשרד (כהגדרתו במכרז)

מצד אחד

ל ב י ן

_____

מכתובת _____

(להלן - "**הזוכה**")

מצד שני

והואיל והממשלה באמצעות המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, מעוניינת להתקשר עם ספקים למתן שירותים של ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית פוטו-וולטאי על פי הסדר מונה נטו על גגות של מבני ציבור, ביישובי הפריפריה החברתית, הנגב והגליל (להלן "**שירותי המכרז**");

והואיל ובהתאם לאמור לעיל, פרסם המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל (להלן – "**המשרד**" או "**עורך המכרז**") מכרז מסגרת פומבי מס. 25/2019 (להלן - "**המכרז**");

והואיל והזוכה, לאחר שעיין בכל ההנחיות והתנאים במכרז, לרבות נספחיו, הגיש הצעתו במכרז;

והואיל ולאחר בדיקה ובחינה של הצעת הזוכה ובהסתמך על נכונות הצהרותיו ובהתבסס על הנתונים שבהצעתו הסכים עורך המכרז לקבל את הצעת הזוכה, להכריז עליו כ"ספק זוכה" בנושא שירותי המכרז בתנאים המפורטים להלן;

אי לכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

1.1 המכרז (על כל נספחיו, תנאיו, דרישותיו וחלקיו) לרבות המבוא להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

1.2 בהסכם זה תהיה למונחים המשמעות המופיעה במסמכי המכרז, זולת אם הוגדר המונח באופן שונה בהסכם זה.

1.3 פרשנות ההסכם תיעשה באופן המקיים את דרישות המכרז המפורשות והמשתמעות בצורה המלאה ביותר. כמו כן, כל סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים, לרבות הסכם זה, או בין הוראות שונות באותו מסמך, שלא ניתן ליישבן, יפורשו באופן המרחיב את חובות הזוכה או את זכויות עורך המכרז/המשרד.

1.4 הכותרות שבהסכם זה משמשות לנוחיות בלבד, ואין לפרש הוראות הסכם זה על פיהן.

1.5 האמור בלשון זכר גם בלשון נקבה משמע וההפך.

2. תקופת ההתקשרות

2.1 הסכם זה יחול לתקופה של 24 חודשים מיום החתימה על הסכם זה, (להלן – "תקופת ההתקשרות"), דהיינו מיום _____ עד ליום _____. למשרד קיימת זכות ברירה ("אופציה") חד צדדית להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה נוספת, עד לשלוש תקופות נוספות בנות שנה כל אחת, כך שסך תקופת ההתקשרות להקמת מערכות לא תעלה על 5 שנים וזאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. הארכת ההתקשרות תתבצע לפחות 30 יום לפני מועד סיום ההתקשרות ו/או סיום תקופת מימוש אופציית ההארכה. הארכת ההתקשרות מותנית באישור ועדת המכרזים המשרדית, אישור תקציב המדינה מידי שנה וקיום תקציב בפועל.

2.2 תקופת ההפעלה והתחזוקה תחל ממועד מסירת המתקן לרשות המקומית ויום תחילת הפעלתו המאוחר ביניהם, תקופת ההפעלה והתחזוקה עבור כל מתקן תמשך על פני תקופת של _____ שנים ממועד תחילת תקופת ההפעלה של כל מתקן.

2.3 המציע מוסר הסכמתו הבלתי חוזרת לזכות זו של עורך המכרז.

2.4 על הזוכה להיות ערוך לתחילת מתן השירותים ממועד קבלת הסכם חתום ע"י מורשי החתימה של המשרד, או מועד מאוחר יותר שנקבע ע"י המשרד. השירותים יינתנו רק ממועד חתימת הצדדים על הסכם ההתקשרות והמצאת כל המסמכים הנדרשים במסגרתו.

2.5 במקרה בו יחליט עורך המכרז לצאת למכרז חדש בתום תקופת ההתקשרות אזי לאחר בחירת זוכה חדש, הזוכה ישתף פעולה עם עורך המכרז ועם הזוכה החדש, ויסייע לו בכל הנחוץ.

3. הצהרות והתחייבויות הזוכה

3.1 הזוכה מצהיר ומאשר בזה כי הוא חותם על הסכם זה לאחר שבחן היטב את המכרז, הבינו היטב וקיבל מנציג עורך המכרז את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לו ושנדרשו על ידו לגיבוש הצעתו והתחייבויותיו על פיו ועל פי הסכם זה ולא תהא לו כל טענה כלפי עורך המכרז בקשר למתן השירותים בהתאם להסכם זה. כן מתחייב בזה הזוכה כי השירותים עומדים ויעמדו בכל תנאי המכרז וההסכם.

3.2 הזוכה מצהיר כי כל הפרטים שמסר לעורך המכרז בהצעתו, ובכללם פרטים על ניסיונו ויכולתו לספק את השירותים המבוקשים, הם מלאים ונכונים.

3.3 הזוכה מצהיר כי הוא בעל רקע מקצועי מתאים המאפשר לו לספק את השירותים על פי המכרז והוראות הסכם זה, וכי יש בידיו הכלים, הידע, הניסיון, כוח האדם, האמצעים והכישורים המאפשרים לו לספק את השירותים כמפורט במכרז ובהסכם זה במהלך כל תקופת ההתקשרות ותקופת ההתקשרות נוספת במידה ותהיה כזו.

3.4 הזוכה מתחייב למלא באופן מדויק אחר הדרישות שבהסכם זה על כל נספחיו. הזוכה מתחייב לספק למתן שירותים של ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית פוטו-וולטאי על פי הסדר מונה נטו על גגות של מבני ציבור, ביישובי הנגב, הגליל והפריפריה החברתית, בהתאם למה שעורך המכרז ידרוש ממנו. הזוכה מתחייב לפעול בכל הקשור בביצוע הסכם זה, אם בעצמו ואם על ידי עובדיו ומי מטעמו, במומחיות ובמקצועיות הגבוהים ביותר.

3.5 הזוכה מתחייב למלא התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות התחייבות לתקן, לשפר ולהחליף את כל הטעון תיקון, שיפור והחלפה בסמוך לקבלת הודעת עורך המכרז בדבר הצורך בכך.

3.6 הזוכה מתחייב כי לכל אורך תקופת ההתקשרות, יהיו ברשותו כל האישורים והרישיונות הנדרשים על פי מכרז זה ועל פי כל דין. הזוכה מתחייב לכך כי כל פעולה הקשורה בביצוע על פי הסכם זה ומחייבת את הזוכה לקבלת היתר ו/או רישיון ו/או מילוי תנאי על פי דין תבוצע רק לאחר קבלת היתר ו/או הרישיון ו/או מילוי תנאי על פי כל דין.

3.7 הזוכה מתחייב לשאת באחריות מלאה לכל פעילות של נותני שירותים/בעלי מקצוע מטעמו בקשר למתן השירות נושא המכרז.

3.8 מבלי לפגוע באמור דלעיל וביתר זכויותיו של המשרד עפ"י כל דין, אם לא יסופקו הטובין או חלק מהם במועד, המשרד יהיה רשאי להזמין את אותם הטובין או טובין אחרים/דומים מספק אחר שזכה במכרז ו/או לפרסם מכרז חדש ו/או לפעול בכל דרך אחרת עפ"י דין.

4. בקרה ופיקוח

4.1 עורך המכרז יהיה רשאי לערוך, על פי שיקול דעתו, או לדרוש מהזוכה לבצע בדיקות אקראיות לבחינת השירותים שיסופקו.

4.2 הזוכה יאפשר לעורך המכרז או למי שימונה מטעמו לפקח על אספקת השירותים המבוקשים, טיבם ואיכותם, ולהיכנס לצורך זה לכל מקום, על מנת לבדוק ולפקח על אופן מילוי התחייבויותיו.

4.3 הזוכה מתחייב למלא את כל התחייבויותיו על פי המכרז וההסכם, וימלא אחר כל הנחיה של נציגי עורך המכרז ו/או המשרד, בכפוף להוראות המכרז וההסכם. בכלל זה, ימסור כל מידע או דיווח שיידרש על ידי המשרד, במועד ובאופן שייקבע על ידו ; יאפשר לעורך המכרז ו/או נציגי המשרד לעיין בכל מסמך ולבדוק את הנעשה בהם בקשר לשירותים ולביצוע התחייבויות הזוכה על פי הסכם זה, ובלבד שכל ביקור כאמור יתואם מראש עם הזוכה.

4.4 למען הסר ספק, מובהר ומוסכם, כי עורך המכרז, המשרד והמפקחים אינם רשאים ואינם מוסמכים לחייב את המשרד בכל חיוב כספי, בין שיש בו כדי לשנות את סכום התמורה לספק ובין שיש בו כדי להטיל עליו חיובים נוספים בקשר להתאמות, שינויים. חיובו של כל משרד בעניינים אלה ייעשה אך ורק במסמך בכתב, חתום על ידי מורשי החתימה של המשרד.

4.5 הזוכה, יגיש למשרד דוחות תקופתיים ערוכים באופן ובתדירות שיורו נציגי המשרד.

5. ביקורת

5.1 נציג המשרד וכן חשב המשרד, או מי שמונה לכך על ידם, יהיו רשאים לקיים בכל עת, בין בתקופת ההסכם ובין לאחריה, בקרה מכל סוג ו/או ביקורת ו/או סקר שביעות רצון על פעילות הזוכה בכל הנוגע למכרז זה לרבות עיון בכל מסמך רלוונטי של הזוכה לצורך כך. ובדיקה אצל הזוכה בכל הקשור למכרז זה. הביקורת והבדיקה יבוצעו בתיאום בין המשרד לבין הזוכה.

5.2 הזוכה מתחייב לאפשר ביצוע האמור ולמסור למבצעי הביקורת מיד עם דרישתם כל מידע או מסמך כמתואר לעיל, וכן דו"חות כספים מבוקרים על ידי רואה חשבון, ככל שישנם בידו. הזוכה מוותר בזאת על כל טענה בדבר סודיות או חסיון או הגנת פרטיות בנוגע למידע או לרשומות שיידרשו על ידי המשרד.

5.3 על הזוכה להפריד בניהול חשבונותיו בין הפרויקטים השונים כך שניתן יהיה לאתר את כל ההכנסות וההוצאות הקשורות למכרז זה.

5.4 הזוכה יידרש להמציא דו"חות חשבונאיים מפורטים עפ"י סעיפי ההוצאה בהתאם לדרישות רואה-חשבון מטעם חשב המשרד.

5.5 דו"חות כספיים שיופקו לשימוש הנהלת האגף/המשרד יהיו חייבים באישור רואה חשבון.

5.6 הזוכה מתחייב להעביר למשרד כל מסמך נוסף, לפי דרישת המשרד.

5.7 הזוכה מתחייב לקיים את האמור לעיל גם בכל הקשור למידע הקשור לביצוע ההסכם ומצוי בידי צד שלישי.

5.8 המכרז ילווה בביקורת, לרבות קביעת מדדים שונים, על ידי חברת בקרה חיצונית שנבחרה על ידי המשרד לנושא זה.

6. היעדר יחסי עובד-מעסיק

6.1 הצדדים מסכימים כי הזוכה הוא קבלן עצמאי וכי הוא מבצע את חיוביו על פי הסכם זה כקבלן עצמאי וכי לא קיימים יחסי עובד-מעסיק בינו, או בין מי מעובדיו או מי מטעמו, בביצוע הסכם זה לבין עורך המכרז ו/או המשרד.

6.2 הזוכה מצהיר בזה, כי הודיע בכתב והבהיר לכל מי מהמועסקים על ידו בביצוע הסכם זה, כי בינם לבין עורך המכרז ו/או המשרד לא יתקיימו כל יחסי עובד מעביד.

6.3 **תשלומים וניכויים בגין המועסקים** - הזוכה מתחייב בזה לשלם עבורו ועבור כל המועסקים על ידו בביצוע הסכם זה את כל התשלומים שחובת תשלומם מוטלת עליו על פי כל דין, או הסכם.

6.4 חויב עורך המכרז ו/או המשרד לשלם סכום כלשהו מהסכומים האמורים לעיל, בגין מי מהמועסקים ע"י הזוכה בביצוע הסכם זה, ישפה הזוכה את עורך המכרז מיד עם קבלת דרישה ראשונה ומבלי שתעמוד לו טענה כי המשרד הסכים לקחת על עצמו תשלומים אלו אלא אם הסכמת המשרד עלתה על הכתב מראש ובאופן מפורש.

6.5 מוסכם בזאת כי אם ייקבע מכל סיבה במועד כלשהו אחרי תחילתו של הסכם זה על ידי בית המשפט או כל רשות מוסמכת אחרת כי למרות כוונת הצדדים, שבאה לידי ביטוי בהסכם זה, יש לראות את ההתקשרות נשוא הסכם זה כהעסקת עובד, וכי חלים עליה הדינים והתנאים החלים על עובד, הרי מוסכם ומותנה בזה בין הצדדים כי השכר לעובד, בשל ההעסקה בעקבות הסכם זה, יחושב בהתאם לקבוע לעניין זה לגבי עובדי מדינה בתפקיד ודרגה דומים ככל האפשר, הכל כפי שייקבע על ידי נציב שירות המדינה.

6.6 באין תפקיד זהה או דומה כאמור, יחושב השכר לעובד לפי הסכם העבודה הקיבוצי הקרוב לעניין, לדעת נציב שירות המדינה.

6.7 חישוב השכר לעניין הסעיפים לעיל ייעשה למפרע מיום תחילתו של הסכם זה וכל החיובים והזיכויים על פי הסכם זה מחד גיסא, והחישוב החדש כאמור מאידך גיסא, יקוזזו הדדית.

6.8 בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, חוקי העבודה החלים על הזוכה כלפי עובדיו הם, בין היתר: חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959, חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951, חוק דמי מחלה, התשל"ז-1976, חוק חופשה שנתית, התשי"א-1951, חוק עבודת נשים, התשי"ד-1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, התשנ"ו-1996, חוק עבודת הנוער, התשי"ג-1953, חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), התש"ט-1949, חוק החניכות, התשי"ג-1953, חוק הגנת השכר, התשי"ח-1958, חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג-1963, חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995, חוק שכר המינימום, התשמ"ז-1987.

6.9 אין לראות בכל זכות הניתנת לעורך המכרז או לנציגיו לפקח, להדריך או להכווין את הזוכה או מי מטעמו, אלא אמצעי להבטיח את מתן השירותים כראוי וביצוע הסכם זה במלואו, ואין בה כדי להקים מערכת יחסים של עובד-מעסיק או העברת אחריות כלשהי למשרד ביחס למעשה או מחדל של הזוכה או מי מטעמו;

7. תמורה

7.1 תמורת ביצוע מלוא התחייבויותיו של הזוכה לפי המכרז והסכם זה ולשביעות רצון המשרד, ישלם המשרד לזוכה תמורה בהתאם להצעתו במכפלת הטובין שסופקו בפועל על פי הזמנה תקציבית חתומה ומאושרת שנמסרה לידו בטרם אספקתם.

7.2 פרסום מחירי השירותים לאחר הזכייה יכללו מע"מ. מס ערך מוסף בשיעור החוקי המתחייב מהמחירים הנ"ל יתווסף לתמורה וישולם בצירוף לכל חשבונית/תשלום שישלמו המזמינים לזוכה.

7.3 התמורה מהווה תמורה סופית למילוי כל התחייבויות המשרד כלפי הזוכה לפי המכרז והסכם זה.

7.4 במקרה בו יהיו שינויים במסים או בהיטלים על מחירי המוצרים/שירותים (למעט שינוי בשיעור המע"מ), לא יהיה בשינויים אלה כדי להשפיע על התמורה, אלא בהתאם ובכפוף לקבלת אישור עורך המכרז מראש ובכתב, ולפי שיקול דעתו הבלעדי.

7.5 הזוכה לא יהא זכאי לכל תשלום או תמורה שהיא בקשר עם אספקת שירותים שאינם תואמים את דרישות המכרז, ההצעה ותנאי הסכם זה.

7.6 לא ישולמו לזוכה כל תשלומי הצמדה, התייקרויות מכל סוג שהוא או הפרשי שער כלשהם.

7.7 למען הסר ספק, תנאי החוזה בנוגע לתשלום התמורה לזוכה ותנאיו המפורטים בחוזה זה, יחולו במלואם גם על תקופת ההארכה.

8. אישור התשלום

8.1 התשלומים יבוצעו על פי הוראות תכ"ם בפרק 1.4 המתפרסמות ומתעדכנות מעת לעת באתר האינטרנט של משרד האוצר בכתובת: https://mof.gov.il/Takam.

8.2 כתנאי מוקדם לביצוע תשלומים לספק על פי הסכם זה, הספק יידרש, להגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך אישור חשבוניות שיוגשו על ידו לתשלום.

8.3 בכלל זה ימציא הספק לעורך המכרז ולמזמינים, כתנאי לביצוע תשלום, את המסמכים הבאים:

8.3.1 צילום תעודת עוסק מורשה על פי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1976 (בסעיף זה – "החוק"), בתוקף לאותה שנת כספים.

8.3.2 אישור מפקיד מורשה (כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים), בתוקף לאותה שנת כספים, כי הוא מנהל או פטור מלנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] ועל פי החוק.

8.4 התשלומים יבוצעו בהתאם למועד התשלום הממשלתי המפורט בהנחיית החשב הכללי בעניין מועדים לתשלום לספקים והכל עם קבלת חשבונית מס כדין ודו"ח ביצוע המפרט את מספר המערכות שסופקו והותקנו, מועדים ופירוט העבודה, מאושרים על ידי נציג המשרד לצורך מכרז זה ונציג רשות מקומית, לפיהם המערכת סופקה, הותקנה וקיבלה את כל האישורים הנדרשים, תוך עמידת הספק בכל התחייבויותיו על פי מכרז זה.במידה והזוכה מפעיל קבלן משנה אזי יש לצרף הן את החשבוניות של קבלן המשנה והן החשבוניות המקוריות הממוענות לקבלן המשנה.

8.5 במקרה של אי התאמה בין החשבונית לסכום שאושר לתשלום, הזוכה יידרש להפיק חשבונית חדשה בהתאם לסכומים המאושרים או להפיק תעודת זיכוי/חיוב על ההפרש

8.6 התמורה תשולם לספק "במועד התשלום הממשלתי" עד 45 יום מיום קבלת חשבונית כדין מאת הספק, ובלבד שחשבונית זו מאושרת על ידי נציג המזמין לצורך מתן שירותים אלו, כי נתקבלו השירותים לשביעות רצונו המלאה של נציג המזמין. מספר ימי האשראי יקבע עפ"י תאריך הגשת החשבונית ע"י הזוכה בכל חודש כמפורט בהוראת תכ"ם 1.4.0.3 "מועדי תשלום".

8.7 יובהר כי לא יוגש חשבון ולא תשולם כל תמורה, אלא, לאחר אישור בודק מורשה כנדרש במסמכי המכרז בגין המתקן נשוא החשבון.

8.8 הספק יידרש להגיש דיווחים וחשבוניות באמצעות פורטל הספקים הממשלתי, מערכת ממוחשבת של הממשלה המאפשרת בין היתר הגשת חשבוניות באופן מקוון. לצורך כך, יבצע הספק את כל הפעולות הנדרשות ממנו לצורך התחברות לפורטל. לחילופין ימציא הספק אישור שהוא עושה שימוש בפורטל הספקים. לרישום: 03-9778799 או sapakim@inbal.co.il.

8.9 במקרה בו יהיו שינויים במסים שאינם מע"מ או בהיטלים על מחיר השירותים, לא יהיה בשינויים אלה כדי להשפיע על גובה התמורה, אלא בהתאם ובכפוף לקבלת אישור עורך המכרז מראש ובכתב, ולפי שיקול דעתו הבלעדי.

8.10 הזוכה יידרש, בכפוף לשיקול דעתו של עורך המכרז, להגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך תשלום עבור עבודתם. בשים לב להוראות התכ"מ והנחיות החשב הכללי הרלוונטיות.

9. קיזוז ועיכבון

9.1 בכל מקרה של גרימת נזק לעורך המכרז ו/או למשרד על ידי הזוכה או מי מטעמו, בקשר עם השירותים הנדרשים במסגרת הסכם זה בין במישרין ובין בעקיפין, תהיה למשרד ו/או לעורך המכרז זכות לעכב או לקזז מתוך הכספים שיגיעו לזוכה את כל הסכומים שהמשרד עלול לשאת בהם. במקרה כזה, לפי שיקול דעתו של המשרד, והוא יודיע לזוכה בכתב שקיזז כספים בהתאם לסעיף זה. קיזוז שיוחלט עליו על ידי עורך המכרז יבוצע בדרך של קיזוז מהתמורה המגיעה מאחד המזמינים בהתאם להנחיית עורך המכרז. זכות זו תהיה כפופה למתן הודעה בכתב על ידי המשרד על הכוונה לבצע פעולה בהתאם להוראות סעיף זה, ומתן הזדמנות לזוכה להשמיע את טענותיו בעניין.

9.2 על סכום הקיזוז תחול הריבית בשיעור הריבית הגבוה ביותר שאותו רשאי המשרד לגבות, וזאת החל מהמועד הקבוע לפירעון ועד למועד התשלום בפועל.

9.3 הזוכה מוותר בזאת על כל זכות קיזוז וזכות עיכבון כלפי עורך המכרז ו/או המשרד. על אף האמור בכל דין, לא תהיה לזוכה כל זכות לעכבון לגבי השירותים שבידיו.

10. ערבויות ובטחונות

10.1 עם הודעת הזכייה יידרש הזוכה להמציא "**ערבות ביצוע**" כמפורט בסעיף 23 של מסמכי המכרז.

10.2 עורך המכרז יהיה רשאי לחלט את ערבות הביצוע או חלקה, אם הזוכה לא ימלא את חובותיו כולן או מקצתן על פי הסכם זה, וזאת לאחר מתן התראה בכתב של 7 ימים בטרם יממש עורך המכרז את זכותו לפי סעיף זה.

10.3 בנוסף, יהיה עורך המכרז רשאי לחלט את הערבויות לצורך גביית תשלום פיצויים כמפורט בסעיף 30 למסמכי המכרז, ו/או לצורך גביית פיצויים אחרים המגיעים לעורך המכרז עקב הפרת ההסכם על ידי הזוכה, או לצורך כל תשלום אחר המגיע לעורך המכרז ו/או לאחרים בנוגע לקיום חסר של מי מתנאי המכרז או הסכם זה.

10.4 מובהר בזאת כי חילוט הערבויות לא ייחשב כתשלום פיצויים סופיים מאת הזוכה לעורך המכרז, וכי עורך המכרז יהיה זכאי לקבל מן הזוכה את ההפרש בין הסכום שנגבה עקב חילוט הערבות לבין סכום הנזק שנגרם בפועל.

10.5 לא חולטה הערבות - תוחזר לזוכה לאחר גמר תקופת הרכש ואישור המשרד.

10.6 בתום תקופת ההתקשרות יידרש הזוכה להמציא ערבות טיב שתהיה בתוקף מיום סיום ההתקשרות ועד לסיום תקופת האחריות, גובה ערבות הטיב תעמוד על 2% מהסכום הכולל של ההתקשרות.

10.7 הזוכה מתחייב כי במהלך כל תקופת ההתקשרות יערוך ביטוחים כמפורט בסעיף 24 של מסמכי המכרז.

11. ביטוחים

הזוכה מתחייב לבצע ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל, באמצעותו ו/או באמצעות קבלני המשנה - בעלי המקצוע מטעמו, ולהציג למשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

<u>השלב הראשון – עבור ביצוע עבודות תכנון, הקמה, התקנה, הרכבת הציוד והמערכות הפוטוולטאיות, כולל עבודות התשתית המתחייבות.</u>

11.1 **<u>ביטוח הציוד לביצוע הפרויקט, כולל ציוד מכני הנדסי לרבות אמצעי הנפה והרמה, ביטוח רכוש, צד שלישי גוף ורכוש</u>**

א. פרק 1 – ביטוח ציוד מכני הנדסי.

ב. פרק 2 – ביטוח אחריות לנזקי רכוש וגוף כלפי צד שלישי (לגבי ציוד שלא ניתן לבטחו בביטוח רכב חובה).

ג. פרק 3 – ביטוח אחריות לנזקי רכוש כלפי צד שלישי.

ד. ביטוח חובה.

11.2 **<u>ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה</u>**

בגין ביצוע כל העבודות המתחייבות, להקמת מתקנים ליצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאי (PV) על פי הסדר מונה נטו על גגות של מבני ציבור ברשויות המקומיות בנגב, בגליל ובפריפריה החברתית, לרבות התקנת קונסטרוקציות נושאות מאלומיניום לעיגון הפנלים על הגגות, התקנת ממירים לרבות כלובי ממירים, לוחות חשמל, ציוד כבילת מתח, סולמות עלייה לגגות, פינוי וניקוי, מתחייב הזוכה לרכוש פוליסת ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות / הקמה, המכסה את כל העבודות (לרבות עבודות זמניות) כולל כל החומרים, המערכות והציוד, בהתאם למכרז ולהסכם עם מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל, ואשר יכלול:

<u>פרק א' – ביטוח רכוש</u>

במלוא ערכן של כל העבודות כולל כל החומרים, מערכות, מתקנים וציוד, על בסיס ערך כחדש כאשר ערך העבודות יהיה בהתאם לערך ההסכם וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הזוכה מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה פריצה ו/או גניבה, שוד.

<u>בכיסוי יכללו ההרחבות הבאות:</u>

ה. ציוד קל לביצוע העבודות, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא;

ו. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – לפחות- 150,000 דולר ארה"ב על בסיס נזק ראשון;

ז. רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך – לפחות- 500,000 דולר ארה״ב על בסיס נזק ראשון ;

ח. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות ההסכם בערכם המלא.

ט. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם ;

י. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל תיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו הלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה ;

יא. כיסוי נזק ישיר מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה בגבול אחריות שלא יפחת מסך-
500,000 דולר ארה״ב בכפוף להשתתפות עצמית של הזוכה שלא תעלה על 10%.

יב. הוצאות מיוחדות עקב דרישת רשויות % 10 מערך העבודות ;

יג. שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מסך- 150,000 דולר ארה״ב.

יד. כיסוי לנזקי טבע, כולל רעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד.

טו. תקופת הרצה – הפוליסה תורחב לכסות תקופת הרצה לציוד לאחר הרכבתו לתקופה של 30 יום לפחות.

טז. ככל שישולמו לקבלן מקדמות על ידי המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל - תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, בגין העבודות שבוצעו, המערכות והציוד המותקנים משועבדים לטובת מדינת ישראל –המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל וישולמו להם ישירות אלא אם יורה חשב המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל למבטח בכתב אחרת.

יז. ככל שהדבר רלוונטי מבחינת המציע, ניתן לצרף הצהרה המופיעה בנספח כ״ז לגבי פטור לנזקים שיגרמו כתוצאה מהסיכונים המכוסים במסגרת פרק א׳ – ביטוח רכוש בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות/הקמה.

<u>פרק ב׳ – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי</u>

א. הכיסוי על פי דיני מדינת ישראל, בגבול אחריות של לפחות- 5,000,000 דולר ארה״ב נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופה, כולל סעיף אחריות צולבת – CROSS LIABILITY.

ב. הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מסך- 1,000,000 דולר ארה״ב.

ג. רכוש הרשויות המקומיות ייחשב רכוש צד שלישי.

ד. הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

<u>פרק ג' – ביטוח חבות מעבידים</u>

א. לגבי כל העובדים כולל עובדי קבלנים וקבלני משנה.

ב. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מסך- 5,000,000 דולר ארה"ב.

<u>הפוליסה תכלול:</u>

א. הרחבה לתקופת תחזוקה מורחבת בת 24 חודש לאחר סיום העבודות;

ב. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט_____ (יש לציין שנה)" בשינויים המתחייבים על פי המצוין;

ג. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים בפוליסה;

ד. לשם המבוטח יתווספו ..." **ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל**";

ה. תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

11.3 **<u>ביטוח אחריות מקצועית – מהנדסי חשמל/יועצי איטום/מתכנני מערכות סולריות/קונסטרוקטורים/מודדים מוסמכים/חשמלאים/ממוני בטיחות</u>**

א. הפוליסה תכסה נזק מהפרת חובה מקצועית של מהנדסי חשמל/יועצי איטום/מתכנני מערכות סולריות/ קונסטרוקטורים/מודדים מוסמכים/חשמלאים/ממוני בטיחות ובגין כל הפועלים מטעמם ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב בקשר למכרז והסכם עם מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל, לביצוע עבודות למתן שירותים של ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית פוטו-וולטאי על פי הסדר מונה נטו על גגות של מבני ציבור ביישובי הנגב, הגליל והפריפריה החברתית, בגין מתן שירותי _____ **(יש למלא את השירות הרלבנטי)**;

ב. גבולות האחריות למקרה ולתקופת ביטוח (שנה) לא יפחתו מסך של- 1,000,000 דולר ארה"ב; **לחילופין**, גבולות האחריות לא יפחתו מגבולות האחריות הבאים לגבי כ"א מקבלני המשנה – בעלי המקצוע שיועסקו ע"י הזוכה:

(1) **ממונה בטיחות** - גבול האחריות לא יפחת מסך של- 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(2) **מהנדס חשמל** - גבול האחריות לא יפחת מסך של- 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(3) **קונסטרוקטור** - גבול האחריות לא יפחת מסך של- 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(4) **מתכנן מערכות סולריות** - גבול האחריות לא יפחת מסך של 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(5) **מודד מוסמך** – גבול האחריות לא יפחת מסך של 250,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(6) **יועץ איטום** – גבול האחריות לא יפחת מסך של 250,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(7) **חשמלאי** - גבול האחריות לא יפחת מסך של 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

ג. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:
(1) מרמה ואי יושר של עובדים;

(2) אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;

(3) אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול ביחס לתביעות קבלן המשנה - בעל המקצוע כלפי מדינת ישראל - המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל;

(4) הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

ד. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, חברת החשמל והזוכה, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי קבלן המשנה – בעל המקצוע וכל הפועלים מטעמו.

לצורך כך, לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: "מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, חברת החשמל ו- _____ (הזוכה)".

11.4 **<u>כללי</u>**

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים:

א. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל.

ב. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, חברת החשמל ועובדיהם וכל הפועלים מטעמם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

ג. בעל המקצוע יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.

ד. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על בעל המקצוע.

ה. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל - המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות וחברת החשמל והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

ו. בכל אחת מהפוליסות ייכלל תנאי מפורש לפיו מעשה או מחדל בתום לב של יחיד מיחידי המבוטח, העלול לגרוע מזכויות על פי הפוליסה, לא יגרע מזכויות מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות וחברת החשמל.

ז. תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל, למעט ביטוח אחריות מקצועית, לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט _____ (יש לציין שנה)" בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.

ח. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים בפוליסות;

<u>השלב השני – לאחר מסירת והשלמת העבודות והמערכות המושלמות למזמין, ביטוח חבות המוצר בגין כל המערכות שסופקו, רכיביהן ואביזריהן, לרבות תחזוקתן ואחריות מקצועית בגין ביצוע עבודות הפעלת ותחזוקת המערכות וביטוח חבות מעבידים ואחריות כלפי צד שלישי לעובדי הזוכה בגין תחזוקה, הפעלה, שירות ותיקונים למערכות</u>

11.5 **<u>ביטוח חבות מעבידים</u>**

א. הזוכה יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

ב. גבולות האחריות לא יפחתו מסך- 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).

ג. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.

ד. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל - היה ונטען לעניין תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהם כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הזוכה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

11.6 **<u>ביטוח אחריות כלפי צד שלישי</u>**

א. הזוכה יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף
ורכוש בגין פעילותו, בכל מקום בתחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

ב. גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מסך- 1,500,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).

ג. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability.

ד. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

ה. רכוש הרשויות המקומיות ייחשב רכוש צד שלישי.

ו. כל סייג/חריג לגבי רכוש מדינת ישראל הנמצא בפיקוחו או בהשגחתו של הזוכה ו/או שכל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו יבוטל כלפי רכוש הרשויות המקומיות.

ז. כל סייג/חריג לגבי רכוש והמתייחס לרכוש הרשויות המקומיות שהזוכה או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו- יבוטל.

ח. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל ככל שייחשבו אחראים מעשי ו/או מחדלי הזוכה והפועלים מטעמו.

11.7 **ביטוח חבות המוצר – PRODUCT LIABILITY**

א. הזוכה יבטח את חבותו וחבות היצרן בביטוח חבות המוצר בגין אספקת, התקנת, הרכבת, הפעלת ותחזוקת המתקנים ליצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאי (PV) על גגות מבני ציבור ברשויות המקומיות בנגב, בגליל ובפריפריה החברתית, על כל מערכותיהן, ציודן ואביזריהן לרבות מערכות מניית אנרגיה ומודמים סלולאריים לשידור הנתונים, לוחות חשמל וסולמות עלייה לגגות, ממירים וקונסטרוקציות לפנלים ע"י הזוכה ומטעמו.
הביטוח יכלול כיסוי גם לנזקים הנובעים מהתקנה, הרכבה, חיבור, הפעלה, אחריות, אספקת חלקי חילוף, תיקון תקלות ושרות, בהתאם למכרז ולהסכם עם מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

ב. הכיסוי בפוליסה יהיה על פי דין לרבות על פי פקודת הנזיקין – נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות
למוצרים פגומים-1980.

ג. גבול האחריות לא יפחת מסך- 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) בגין נזק לגוף ולרכוש.

ד. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:

(1) סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY;

(2) הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים;

ה. הביטוח יורחב לשפות את **מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל**, לגבי אחריותם בגין נזק עקב פגם במוצרים אשר סופקו ותוחזקו עבור המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל, על ידי הזוכה/היצרן וכל הפועלים מטעמם. לצורך כך, לשם המבוטח יתווספו כמובטחים נוספים: "**מדינת ישראל - המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל**".

11.8 **ביטוח אחריות מקצועית**

א. הזוכה יבטח את אחריותו המקצועית בביטוח אחריות מקצועית.

ב. הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הזוכה, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר
אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, שייגרמו בכל הקשור למתן שירות ותחזוקה המתקנים ליצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאי (PV) על גגות מבני ציבור ברשויות המקומיות בנגב, בגליל ובפריפריה החברתית, על כל מערכותיהן, ציודן ואביזריהן לרבות מתן שירותי ניטור ובקרה על הרשת, בהתאם למכרז והסכם עם מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל.

ג. גבול האחריות לא יפחת מסך- 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);

ד. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:

(1) מרמה ואי יושר של עובדים;

(2) אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;

(3) אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות הספק כלפי מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל;

(4) הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים;

ה. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל– המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל, ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הזוכה וכל הפועלים מטעמו.

11.9 **<u>כללי</u>**

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים:-

א. לשם המבוטח התווספו כמבוטחים נוספים **מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל;

ב. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל;

ג. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל - המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל ועובדיהם וכל הפועלים מטעמם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון;

ד. הזוכה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות;

ה. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הזוכה;

ו. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל - המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח;

ז. תנאי הכיסוי של כל הפוליסות, למעט ביטוח האחריות המקצועית, לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט _____(יש לציין את השנה)", בכפוף להרחבת הכיסויים כמפורט לעיל.

ח. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים בכל הפוליסות המבוטחות.

העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימתו על קיום הביטוחים כאמור, יומצאו על ידי הזוכה בגינו ובגין קבלני המשנה – בעלי המקצוע שמטעמו למשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, עד למועד חתימת ההסכם, למעט ביטוח חבות המוצר, ביטוח אחריות מקצועית בגין שירותי התחזוקה בשלב השני, חבות המעבידים וצד שלישי בשלב השני, אשר יימסרו עם השלמת ומסירת המערכות, הציוד והמתקנים;

בכל מקרה לא יחלו עבודות הביצוע טרם הוסדרו הביטוחים האמורים כאמור וטרם נמסרו אישורי קיום ביטוחים בגין הזוכה ובגין קבלני המשנה – בעלי המקצוע מטעמו למשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל.

הזוכה מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל - המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, וכל עוד אחריותו קיימת, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח, ולחייב את קבלני המשנה – בעלי המקצוע מטעמו בקיום ביטוחים מתאימים בהתאם למתחייב כאמור לעיל.

הזוכה מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו ועל ידי קבלני המשנה – בעלי המקצוע מטעמו מדי שנה בשנה, כל עוד ההסכם עם מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל בתוקף;

הזוכה מתחייב להציג את העתקי פוליסות הביטוח המחודשות מאושרות וחתומות בגינו ובגין קבלני המשנה – בעלי המקצוע מטעמו ע"י המבטח או אישור בחתימת המבטחים על חידושן למשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח הקיימות;

אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הזוכה מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי המכרז והסכם זה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי דין ועל פי מכרז והסכם זה.

למען הסר כל ספק, מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימאלית המוטלת על הזוכה, ואין בהם משום אישור המדינה ו/או מי מטעמה להיקף ולגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכוני רכוש וחבות גוף ורכוש ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות בהתאם לכך.

12 אחריות הזוכה

12.1 הזוכה יישא באחריות לכל נזק או אובדן שייגרם לעורך המכרז או לצד שלישי עקב אספקת השירותים הנדרשים לפי המכרז והסכם זה, לרבות בידי קבלני המשנה. אם תגרמנה לעורך המכרז, או לכל גורם אחר מטעמו, הוצאות כלשהן הנובעות ממעשי הזוכה, עובדיו, שליחיו או כל מי שבא מכוחו או מטעמו, או ממחדל כאמור, מתחייב הזוכה לשלם ולשפות בעבור כל הוצאה שנגרמה להם כאמור, לרבות בקשר עם תביעה שניתן בה פסק דין חלוט.

12.2 הצדדים מצהירים בזאת במפורש כי המשרד, הבאים מכוחו או המועסקים על ידו לא יישאו בשום תשלום, הוצאה, אובדן, או נזק מכל סוג שייגרם לזוכה, לבאים מכוחו או למועסקים על ידו, זולת אם אותה חובה או תשלום פורטו במפורש במכרז ובהסכם זה.

12.3 אין באמור בסעיף זה כדי לפטור את הזוכה מהחובות החלות עליו בביצוע עבודתו על פי כל דין, ואין לפרש את האמור בהם כוויתור של עורך המכרז על כל זכות או סעד המוקנים לו כדין.

13 זכויות קנייניות

13.1 בסעיף זה: "מידע" – כל מידע (Information), ידע (Know How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצא בזה הקשורים בכל צורה או דרך של שימור ידיעות לרבות באופן חשמלי או אלקטרוני או אופטי או מגנטי או אחר למתן השירותים, והכל למעט מידע שהוא נחלת הכלל.

13.2 המשרד הוא הבעלים הבלעדי במידע הנוגע לשירותים בין אם הועבר לזוכה בידי המשרד או כל גורם אחר ובין אם הוא תוצר עבודתו של הזוכה, כחלק ממתן השירותים הנדרשים. מובהר בזאת כי הזוכה לא יעשה כל שימוש במידע שלא לצורך מתן השירותים ללא אישור של עורך המכרז בכתב ומראש;

13.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוצהר ומובהר בזאת כי למשרד זכות בלעדית והוא יהיה בעל זכויות היוצרים בכל מידע שייערך או ייווצר על ידי הזוכה או בהסתמך על שירותים שיינתנו על ידי הזוכה במהלך התקשרות זו;

13.4 במהלך מתן השירותים, בכל עת שיתבקש על ידי המשרד ובסיומם, ימסור הזוכה למשרד את כל המידע הנמצא ברשותו וברשות מי מאנשי הצוות, והנוגע לשירותים כאמור.

13.5 הזוכה אחראי באופן בלעדי כי לא תהיה בהתקשרות מושא הסכם זה פגיעה בכל זכות יוצרים, זכות קניין רוחני, זכות לפטנט או כל זכות אחרת של צד שלישי כלשהו.

13.6 הזוכה מתחייב בזאת לשפות את עורך המכרז, מיד עם דרישתו, שיפוי מלא ובלתי מותנה, ולשלם לו כל סכום, אשר יידרש עורך המכרז לשלם לכל גורם שהוא, בגין הפרת זכויות יוצרים או זכויות קניין רוחני מכל סוג אחר או עקב מימוש זכויותיו של עורך המכרז כקבוע בהסכם זה.

14 סודיות

14.1 הזוכה מצהיר שידוע לו שכל מידע שיתקבל אצלו ו/או אצל עובדיו במהלך מתן השירותים הוא בגדר סודות מקצועיים.

14.2 הזוכה מצהיר בזאת שידוע לו כי המידע שיתקבל במהלך מתן השירותים אצלו ואצל מי מטעמו נועד אך ורק, למטרה שלשמה נמסר או הבא לידיעתו, והוא מתחייב כי הוא או מי מטעמו לא יעבירו לכל גורם אחר שבו או עמו הוא קשור, שלא לצורך מתן השירותים, כל מידע שהוא הנוגע לשירותים, במהלך תקופת ההסכם ולאחריה, אלא אם כן ניתן לכך אישורו המוקדם של עורך המכרז או המשרד ובתנאים כפי שייקבעו על ידו.

14.3 הזוכה מתחייב כי הוא ומי מטעמו ישמרו את המידע ו/או הסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולא יעשו בהם כל שימוש. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הזוכה מתחייב כי הוא ומי מטעמו לא יפרסמו, יעבירו, יודיעו, ימסרו או יביאו לידיעת כל אדם את המידע ו/או הסודות המקצועיים.

14.4 הזוכה מתחייב כי כל עובד, וגורם מטעמו אשר ייטלו חלק ישיר במתן השירותים נושא הסכם ימלאו ויחתמו על התחייבות לשמירה על סודיות. מסמכים אלה יעברו למשרד בטרם תחילת עבודתם וכתנאי הכרחי לתחילת עבודתם עבור המשרד כמפורט בנספח י' של מסמכי המכרז.

14.5 הזוכה מתחייב לציית לכל הוראות הביטחון מטעם עורך המכרז, לרבות בקשר לשמירת החומר אשר יינתן לו, הקשור במתן השירותים על פי הסכם זה.

14.6 הזוכה מצהיר כי יביא לידיעת כל עובדיו או כל מי שיספק את השירותים מטעמו, כי הפרת חובות סודיות כאמור בסעיף זה עלולות להוות עבירות כאמור בהוראות פרק ז', סימן ה' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז–1977.

15 ניגוד עניינים

15.1 הזוכה מצהיר כי הוא מכיר את הכללים והמגבלות בדבר איסור ניגוד עניינים, וכי אין הוא, עובדיו או כל גורם אחר מטעמו מצויים במצב של ניגוד עניינים בקשר עם מתן השירותים בנושא הסכם זה.

15.2 הזוכה מתחייב כי כל עובד, וגורם מטעמו אשר ייטלו חלק במתן השירותים נשוא הסכם זה אינם נמצאים בניגוד עניינים במסגרת מכרז זה למול הזוכה.

15.3 על הזוכה מוטלת החובה להודיע בכתב לעורך המכרז באופן מידי על כל נתון או מצב שבגינם הוא, עובד שלו או גורם אחר מטעמו עלול להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין תפקידו כזוכה לבין עניין אחר, מיד עם היוודע לו הנתון או המצב האמורים.

15.4 הזוכה מתחייב לא לעשות במעשה או במחדל, אשר עלול להעמיד אותו במצב של ניגוד עניינים עם מתן השירותים לעורך המכרז לפי ההסכם, שלו או של עובדיו או מי מטעמו.

15.5 אם לדעת עורך המכרז, הזוכה נתון בכל שלב של ביצוע ההסכם במצב בו הוא עלול להימצא בניגוד עניינים בין תפקידו כזוכה לבין עניין אחר, רשאי המשרד להורות על הפסקת עבודתו של הזוכה.

15.6 לעניין סעיף זה, "הזוכה" – לרבות בעליו של הזוכה, עובדים ומועסקים מטעמו, גורמים מקצועיים בני משפחה של בעלי הזוכה, וכל תאגיד שבעלי הזוכה הם בעלי עניין בו. המונחים "בן משפחה" ו"בעל עניין" יפורשו כהגדרתם בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

16 אבטחת מידע

16.1 מוסכם בזאת כי לזוכה אין ולא תהיינה כל זכויות במידע שיועבר לידיו על ידי עורך המכרז ו/או המשרד לצורך ביצוע השירותים לפי הסכם זה, והזוכה יהיה רשאי לעשות שימוש במידע כאמור אך ורק במסגרת ולשם ביצוע השירותים ובהתאם לכל יתר הוראות הסכם זה.

16.2 מוסכם בזאת כי המשרד ו/או עורך המכרז יהיה בעל כל הזכויות בכל מידע שיתקבל, ייאסף, יוכן ויעובד על ידי הזוכה במסגרת מתן השירותים לפי הסכם זה, לרבות אחריות לרישום מאגר המידע אצל רשם מאגרי המידע, רישומי הפניות והדיווחים שהזוכה מעביר למשרד ו/או לעורך המכרז. המשרד ו/או עורך המשרד יהיו רשאים לעשות במידע כאמור כל שימוש שימצאו לנכון, בכפוף להוראות כל דין.

17 המחאת זכויות או חובות על פי הסכם

17.1 מוצהר ומוסכם בזה כי חל על הזוכה איסור מוחלט להמחות או להסב כל זכות או חובה על פי הסכם זה או את ביצוע האמור בו או חלקו לאחרים, ללא אישור מראש ובכתב של המשרד. אישר המשרד המחאה או הסבה של זכויותיו או חובותיו של הזוכה על פי הסכם זה למרות האמור לעיל, לא יהיה באישור המשרד לשחרר את הזוכה מאחריותו כלפי המשרד בדבר הוראות הסכם זה.

17.2 מוצהר ומוסכם בזה כי למשרד נתונה הזכות להמחות או להסב כל זכות או חובה על פי הסכם זה ללא צורך בקבלת אישור כלשהו מהזוכה או מצד ג' כלשהו, ובלבד שלא ייפגעו זכויות הזוכה על פי הסכם זה.

18 פיצויים

18.1 כל חלק מהשירותים שסופק ולא עמד בדרישות המכרז והסכם זה, יראה כאילו לא סופק, ואם לא תיקן הזוכה את הטעון תיקון, כך, שיתאים לכל דרישות המכרז והסכם זה ויסופק למשרד במועד הקבוע לכך במכרז, יחויב הזוכה בפיצויים עד למועד האספקה באופן התואם במלואו לדרישות המכרז והסכם זה.

18.2 להלן רשימת פיצויים המוסכמים מראש, במידהוהשירות לא יבוצע בהתאם לדרישות המכרז או ככל שיוטלו על המשרד/הרשות ע"י צד ג' בהקשר לביצוע עבודות ו/או שירותים במסגרת התקשרות זאת:

18.2.1 הספק יהא אחראי לתשלום כל פיצוי ו/או כל תשלום או הוצאה אחרים שהרשות ו/או המשרד יידרש לשלם ו/או יחויב לשלם בגין נזק שנגרם כתוצאה מביצוע העבודות על ידי הספק או מי מטעמו שבהתאם להסכם זה והנובעות ממנו, לרבות איטום הגג, התקנת המתקן והרצתו, חיבורו לרשת החשמל הארצית וכן במקרה של אי התאמה ו/או פגם בו, וכן לשפות ו/או לפצות את הרשות ו/או המשרד על כל דרישה או תביעה שתוגש נגדו בקשר לכל נזק כאמור, ובתנאי שהרשות ו/או המשרד הודיעו את דבר התביעה לספק עם קבלתה וכן אפשרו לספק להתגונן כראות עיניו.

18.2.2 הספק יספק יכולת שליטה ובקרה על מקדם ההספק ומקדם הייצור, ויפעל לפתור כל בעיה הנוצרת בעקבות חיבור המערכת לרשת החשמל. ככל שישתנה מקדם ההספק במקום הצרכנות בעקבות חיבור המערכת, יהיה זה באחריות הספק לתקן ולהחזיר את ערך מקדם ההספק לקדמותו. הספק ישלם עבור כל קנס שיתקבל מחברת החשמל בקשר למקדם ההספק.

18.2.3 החלפת מי מבעלי התפקידים המאושרים לעבודה במסגרת הפרויקט ללא אישור מראש ובכתב להחלפתם ואישור בעל המקצוע המחליף – סכום הפיצוי המוסכם 25,000 ₪ לכל חודש.

18.2.4 אי עמידה בלוחות הזמנים המאושרים לאספקת תוצרים בשלבי הסקר, התכנון וההקמה – סכום הפיצוי המוסכם 500 ₪ לכל יום איחור החל מיום העסקים השלישי רטרואקטיבית.

18.2.5 אי עמידה בדרישות ה SLA בתפעול תקלה משביתה – סכום הפיצוי המוסכם בסך 500 ₪ ליום לכל מתקן 1KW.

18.2.6 אי עמידה בדרישות ה SLA כפי שמוגדרות הן מבחינת הספק כל מתקן ו/או ביצוע התחזוקה המונעת ו/או תחזוקת השבר – סכום פיצוי מוסכם בסך 200 ₪ לכל איחור החל מהאיחור השלישי בכל רבעון רטרואקטיבי.

18.3 גביית הסכומים תעשה בלא צורך בהוכחת נזק.

18.4 למען הסר ספק, מצהיר הזוכה שהוא מודע לחשיבות העמידה בדרישות המכרז כפי שנוסחו במסמכי המכרז שכן כל הפרה תגרום למשרד נזקים חמורים, שיחייבו את הזוכה בפיצויים, מבלי לגרוע מיתר הסעדים לפי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), התשל"א-1970.

18.5 אין בהסכמה על פיצויים בסעיף זה כדי להשפיע על זכות המשרד לכל תרופה אחרת בגין הפרת ההסכם, לרבות פיצויים בגין נזק, ובכלל זה נזקים בפועל, אף אם נגבו בדרך של קיזוז או חילוט הערבות הבנקאית, ופיצויים ככל ששולמו יחשבו כתשלום על חשבון הפיצוי בגין הנזקים בפועל ככל שיוכחו.

19 הפסקת ההתקשרות

19.1 מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת במסמכי המכרז, מוסכם בזה כי המשרד יהיה רשאי להודיע לזוכה בהודעה מוקדמת של 60 יום על הפסקת פעילות על פי הסכם זה וזאת מכל סיבה שהיא ומבלי שהמשרד יהא חייב לפרש ולנמק את עילת ההפסקה כאמור.

19.2 במקרה של ביטול כאמור, הזוכה יהיה זכאי לקבל את כל התמורה בגין השירותים שסיפק, ככל שסופקו לשביעות רצונו של המשרד, עד למועד סיום ההסכם.

19.3 מוסכם ומוצהר כי מעבר לתמורה שתשולם לזוכה כאמור בסעיף 7 לעיל לא תהא לספק כל תביעה או דרישה כספית או אחרת כלפי המשרד בקשר עם הפסקת פעולתו על פי הסכם זה.

20 סיום מוקדם של התקשרות בשל התנהלות הזוכה

20.1 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יהיה עורך המכרז רשאי לבטל הסכם זה, בהתראה בכתב של 7 ימים מראש, בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים (ככל שהוא לא תוקן בתקופת ההתראה האמורה):

א. אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע לעסקי ו/או לרכוש הזוכה; ויובהר, במקרים המפורטים לעיל על הזוכה להודיע מידית לעורך המכרז בדבר מינוי כאמור.

ב. אם ימונה מפרק זמני או קבוע לזוכה; ויובהר, במקרים המפורטים לעיל על הזוכה להודיע מידית לעורך המכרז בדבר מינוי כאמור.

ג. אם יינתן צו הקפאת הליכים לזוכה; ויובהר, במקרה המפורט לעיל על הזוכה להודיע מידית לעורך המכרז בדבר מתן צו כאמור.

ד. אם הזוכה הפסיק לנהל את עסקיו לתקופה רצופה העולה על 30 יום; ויובהר, במקרה המפורט לעיל על הזוכה להודיע מידית לעורך המכרז בדבר הפסקה כאמור.

ה. אם הזוכה הסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר, ללא הסכמת עורך המכרז; ויובהר, במקרה המפורט לעיל על הזוכה להודיע מידית לעורך המכרז בדבר הסבה כאמור.

ו. אם הזוכה הסתלק מביצוע ההסכם.

ז. כשיש בידי עורך המכרז הוכחות, להנחת דעתו, שהזוכה או אדם אחר בשמו או מטעמו קיבל, נתן או הציע לאדם אחר כלשהו שוחד, מענק, טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם.

ח. אם הזוכה הורשע בעבירה פלילית שיש עימה קלון. לעניין סעיף זה, "הזוכה" – לרבות בעליו של הזוכה, עובדים ומועסקים מטעמו.

ט. במקרה של הפרה של ההסכם.

20.2 הפר הזוכה את ההסכם הפרה יסודית, רשאי עורך המכרז, לפי שיקול דעתו, להודיע לזוכה, בכתב, על הפסקת ההתקשרות או כל חלק ממנה עם הזוכה ללא התראה ולבטל את ההסכם. בסעיף זה "הפרה יסודית" משמעה הפרת סעיפים 3-5 ו-9-14 להסכם זה.

20.3 הפסקת ההתקשרות לפי סעיפים 18.1 ו-18.2 תיכנס לתוקף בתוך 30 יום ממתן ההודעה לזוכה.

20.4 נוכח הזוכה לדעת כי קיימת אפשרות מסתברת כי לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו כולן או מקצתן מכל סיבה שהם, או כי לא יוכל לעמוד במועדי ובתנאי השירות, בין אם התחיל באספקת השירותים המבוקשים ובין אם לאו, יודיע על כך מיד בעל פה ובדואר אלקטרוני לעורך המכרז. הודיע הזוכה כאמור, רשאי עורך המכרז לפי שיקול דעתו להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה או כל חלק ממנה, ויחולו הוראות הסעיף לעיל בשינויים המחויבים.

20.5 בכל מקרה של ביטול הסכם זה מתחייב הזוכה להמשיך באספקת השירותים אשר הוזמנו במועד שקדם למועד כניסת הביטול לתוקף, אלא אם כן יחליט המשרד אחרת ויודיע על כך לזוכה בכתב.

20.6 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות המשרד לכל סעד אחר על פי הסכם זה או על פי כל דין בגין ההפרה.

20.7 יובהר כי במקרים של מקרה כח עליון או כל מקרה שאיננו בשליטת הזוכה – ייבחן חיוב הזוכה בפיצויים כאמור לעיל בהתאם לשיקול דעת המשרד.

20.8 התנהלות מבזה של הספק בעת מתן השירותים, כלפי אדם בשל גזעו, מוצאו, דתו, מקום מגוריו, גילו, מינו, נטייתו המינית או מוגבלות, תהווה עילה לשימוע, ובמקרים חמורים תהווה עילה להפרת הסכם.

21 הוראות כלליות למקרה של ביטול ההסכם

21.1 במקרה בו תופסק ההתקשרות בין המשרד לזוכה, יהיה רשאי המשרד לבחור אחת משתי החלופות:

21.1.1 להעביר את שירותי המכרז למציע אשר דורג במקום נמוך יותר (מהזוכים) במהלך התיחור לתמהיל מסוים.

21.1.2 לבצע הליך תיחור מחודש בין המציעים במכרז זה, לא יורשה להשתתף הזוכה עמו הופסקה ההתקשרות.

21.2 במקרה של הפסקת התקשרות בין עורך המכרז/המשרד לזוכה, תבוצע העברת המתקנים על כל ציודם, ציוד שנרכש על ידי הרשות/יות, מפתחות ו/או קודים לכניסה למתקנים ו/או למערכות, רשיון וזכות השימוש במערכות השליטה והבקרה, כלל הנתונים שנאגרו מתחילת הפעילות בגין תפוקות הייצור והאירועים שהתרחשו, מידע ונתונים באופן מסודר אשר ימנע נזק ו/או תקלות כלשהן לעורך המכרז/המשרד במהלך הפסקת ההתקשרות ולאחריה, ותוך שיתוף פעולה מלא של כל הצדדים. אופן העברת המידע:

21.2.1 הזוכה יעביר לעורך המכרז/למשרד את כל המידע הקשור למתן השירותים, במבנה ובאופן שיידרשו על ידי עורך המכרז/המשרד. לעורך המכרז/למשרד שמורה הזכות לדרוש את קבלת המידע בחלקים, ובמספר העברות נפרדות במהלך תקופת העברת המידע.

21.2.2 הזוכה יחזיר לעורך המכרז/למשרד את כל הקבצים וקבצי המדיה, המסמכים, התיעוד, ההבהרות או כל פרט אחר, על כל מדיה שהיא (נייר, מדיה מגנטית או אופטית וכו'), הנוגעים למתן השירותים. הזוכה יעביר את כל מרכיבי השירותים (נתונים ומסמכים וכו'), באופן שלא יישאר בידי הזוכה שום פרט שלא היה בידיו לפני הסכם זה.

21.2.3 הזוכה מתחייב כי לא יותיר בידיו כל חומר, מידע או תיעוד הנוגע לעורך המכרז/למשרד ו/או לגורמים הקשורים עמו בכפוף לדין, וכי יתעד את תהליך השמדת הנתונים שהיו ברשותו.

21.3 הוראות באשר לאירוע של הפסקת הזמנת עבודה של המשרד עם הזוכה המבצע, ייקבעו במסגרת הסכם פרטני בין המשרד לזוכה.

22 תרופות מצטברות

22.1 התרופות, לרבות זכות הקיזוז והחילוט, וכל הפעולות שהורשה עורך המכרז בהסכם זה לעשות בתגובה להפרת ההסכם בידי הזוכה, הן מצטברות, ואין בכל הוראה בהסכם זה כדי לשלול את זכותו של המשרד לכל סעד או תרופה בהתאם להסכם זה או לפי כל דין.

22.2 מבלי לגרוע מזכויות המשרד לפי הסכם זה או על פי כל דין, רשאי המשרד לקזז כל סכום, כולל סכום הפיצויים המוסכמים, שחייב לו הזוכה מכל סכום שהוא חייב לזוכה.

22.3 ויתר המשרד על זכויותיו עקב הפרת הוראה מהוראות הסכם זה על ידי הזוכה, לא ייראה הוויתור כוויתור על כל הפרה אחרת של אותה הוראה או הוראה אחרת.

22.4 על אף האמור בכל דין, לא תהיה לזוכה כל זכות לעכבון לגבי הציוד/השירותים שבידיו.

23 ויתור

23.1 שום ויתור, הנחה, הימנעות מפעולה או ארכה מצד עורך המכרז ו/או המשרד לא יחשבו כוויתור של המשרד לפי הסכם זה ולא ישמשו מניעה לתביעה על ידו, אלא אם כן נעשה ויתור זה במפורש ובכתב.

23.2 מובהר כי בכל מקרה בו ויתר אחד הצדדים להסכם זה למשנהו במועד מסוים על איזו מזכויותיו לפי הסכם זה, לא יהווה הוויתור תקדים לוויתור על אותה זכות בכל מועד שלאחר מכן ולא ילמדו גזירה שווה מהוויתור האמור ביחס ליתר הזכויות וההתחייבויות לפי הסכם זה.

24 שונות

24.1 כתובת עורך המכרז: המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל רח' שאול המלך 8 תל-אביב
כתובת הזוכה: _____.

24.2 כל הודעה על פי הסכם זה תימסר בדואר רשום, אלא אם הסכימו על כך הצדדים ביניהם בכתב; הודעה בדואר רשום כאמור תחשב שנתקבלה לאחר 3 ימים מיום המסירה לבית הדואר.

24.3 קבלה הנושאת חותמת רשות הדואר תשמש ראיה לתאריך המסירה.

24.4 הסכם זה ממצה את כל אשר הוסכם בין הצדדים.

24.5 כל שינוי בהוראות הסכם זה ייעשה בהסכמת שני הצדדים, מראש ובכתב.

24.6 הסכם זה ייכנס לתוקפו במועד חתימתו על ידי אחרון מורשי החתימה של שני הצדדים ולאחר הימצאות תקציב מתאים וקבלת כל האישורים הנדרשים על ידי הגורמים המוסמכים או הנוגעים לעניין מטעם המדינה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____	_____	_____
תאריך	שם	חתימה וחותמת (מורשה מטעם העורך המכרז)
_____	_____	_____
תאריך	שם	חתימה וחותמת (מורשה מטעם העורך המכרז)
_____	_____	_____
תאריך	שם	חתימה וחותמת (מורשה חתימה מטעם הזוכה)
_____	_____	_____
תאריך	שם	חתימה וחותמת (מורשה חתימה מטעם הזוכה)
_____	_____	_____
תאריך	שם	חתימה וחותמת (מנכ"ל הזוכה)

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

נספח יט'–אישור קיום ביטוחים

השלב הראשון – עבור ביצוע עבודות תכנון, הקמה, התקנה, הרכבת הציוד והמערכות הפוטוולטאיות, כולל עבודות התשתית המתחייבות.

לכבוד סימוכין: 3951

מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל
בכתובת: שד' שאול המלך 8, תל אביב
א.ג.נ.,

הנדון: **אישור קיום ביטוחים**

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו
_____(להלן: "**הזוכה**")
לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בגין ביצוע כל העבודות המתחייבות להקמת מתקנים ליצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאי (PV) על פי הסדר מונה נטו על גגות של מבני ציבור ברשויות המקומיות בנגב, בגליל ובפריפריה החברתית, בהתאם למכרז ולהסכם עם מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, את הביטוחים המפורטים להלן:

ביטוח הציוד לביצוע הפרויקט, כולל ציוד מכני הנדסי, לרבות אמצעי הנפה והרמה, ביטוח רכוש, צד שלישי גוף ורכוש, פוליסה מס'_____

1. פרק 1 – ביטוח ציוד מכני הנדסי.
2. פרק 2 – ביטוח אחריות לנזקי רכוש וגוף כלפי צד שלישי (לגבי ציוד שלא ניתן לבטחו בביטוח רכב חובה).
3. פרק 3 – ביטוח אחריות לנזקי רכוש כלפי צד שלישי.
4. ביטוח חובה

ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות / הקמה, פוליסה מס'_____

ביטוח כל הסיכונים / עבודות קבלניות הקמה בגין ביצוע כל העבודות המתחייבות, להקמת מתקנים ליצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאי (PV) על פי הסדר מונה נטו על גגות של מבני ציבור ברשויות המקומיות בנגב, בגליל ובפריפריה החברתית, לרבות התקנת קונסטרוקציות נושאות מאלומיניום לעיגון הפנלים על הגגות, התקנת ממירים לרבות כלובי ממירים, לוחות חשמל, ציוד כבילת מתח, סולמות עלייה לגגות, פינוי וניקוי, המכסה את כל העבודות (לרבות עבודות זמניות) כולל כל החומרים, המערכות והציוד, בהתאם למכרז ולהסכם עם מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, ואשר יכלול:-

פרק א' – ביטוח רכוש

במלוא ערכן של כל העבודות כולל כל החומרים, מערכות, מתקנים וציוד, על בסיס ערך כחדש כאשר ערך העבודות יהיה בהתאם לערך ההסכם וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הזוכה מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה פריצה ו/או גניבה, שוד.

<u>בכיסוי נכללו ההרחבות הבאות:</u>

1. ציוד קל לביצוע העבודות, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – לפחות- 150,000 דולר ארה"ב על בסיס נזק ראשון;
3. רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך – לפחות- 500,000 דולר ארה"ב על בסיס נזק ראשון;
4. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות ההסכם בערכם המלא;
5. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם;
6. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל תיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו הלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה;
7. כיסוי נזק ישיר מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה בגבול אחריות שלא יפחת מסך 500,000 דולר ארה"ב בכפוף להשתתפות עצמית של הזוכה שלא תעלה על 10%;
8. הוצאות מיוחדות עקב דרישת רשויות 10 % מערך העבודות;
9. שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מסך- 150,000 דולר ארה"ב;
10. כיסוי לנזקי טבע, כולל רעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד;
11. תקופת הרצה – הפוליסה תורחב לכסות תקופת הרצה לציוד לאחר הרכבתו לתקופה של 30 יום לפחות;
12. ככל שישולמו לקבלן מקדמות על ידי המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל - תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, בגין העבודות שבוצעו, המערכות והציוד המותקנים משועבדים לטובת מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל וישולמו להם ישירות אלא אם יורה חשב המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל למבטח בכתב אחרת.
13. ככל שהדבר רלוונטי מבחינת המציע, ניתן לצרף הצהרה המופיעה בנספח כ"ז לגבי פטור לנזקים שיגרמו כתוצאה מהסיכונים המכוסים במסגרת פרק א' – ביטוח רכוש בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות/הקמה.
14.

<u>פרק ב' – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי</u>

1. ביטוח אחריות חוקית כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגבול אחריות של לפחות- 5,000,000 דולר ארה"ב נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופה, כולל סעיף אחריות צולבת – CROSS LIABILITY.

2. הכיסוי על פי פרק זה מורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מסך- 1,000,000 דולר ארה"ב.
3. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.
4. הכיסוי על פי פרק זה מורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

<u>פרק ג' – ביטוח חבות מעבידים</u>

1. לגבי כל העובדים הקשורים בביצוע העבודות, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
2. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מסך- 5,000,000 דולר ארה"ב.

<u>הפוליסה כוללת את ההרחבות והתנאים הבאים:</u>

1. הרחבה לתקופת תחזוקה מורחבת בת 24 חודש לאחר סיום העבודות;
2. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט_____ (יש לציין שנה)" בשינויים המתחייבים על פי המצוין.
3. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים בפוליסה;
4. לשם המבוטח התווספו ..." **ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל**";
5. תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;
6. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף, אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל;
7. אנו מוותרים על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל - המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל ועובדיהם וכל הפועלים מטעמם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון;
8. הזוכה אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות;
9. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הזוכה;
10. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל - המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסה המקורית עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

_____

תאריך_____ חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

לכבוד סימוכין: 3951

מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל
<u>בכתובת: שד' שאול המלך 8, תל אביב</u>

א.ג.נ.,

הנדון: **אישור קיום ביטוח אחריות מקצועית – מהנדסי חשמל/יועצי איטום/מתכנני מערכות סולריות/ קונסטרוקטורים/מודדים מוסמכים/חשמלאים/ממוני בטיחות, <u>פוליסה מס'</u>_____**

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו_____(להלן: "**בעל המקצוע**")
לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ **, ביטוח אחריות מקצועית בגין מתן**

שירותי _____(יש למלא את השירות הרלבנטי), בקשר למכרז והסכם עם מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל לביצוע עבודות למתן שירותים של ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית פוטו-וולטאי על פי הסדר מונה נטו על גגות של מבני ציבור ביישובי הנגב, הגליל והפריפריה החברתית", בהתאם למכרז ולהסכם עם מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, כדלהלן:

1. הפוליסה מכסה נזק מהפרת חובה מקצועית של מהנדסי חשמל/יועצי איטום/מתכנני מערכות סולריות/ /קונסטרוקטורים/מודדים מוסמכים/חשמלאים/ממוני בטיחות ובגין כל הפועלים מטעמם ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב בקשר למכרז והסכם עם מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, לביצוע עבודות למתן שירותים של ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית פוטו-וולטאי על פי הסדר מונה נטו על גגות של מבני ציבור ביישובי הנגב, הגליל והפריפריה החברתית, בגין מתי שירותי _____ **(יש למלא את השירות הרלבנטי)**;

2. גבולות האחריות למקרה ולתקופת ביטוח (שנה) לא יפחתו מסך של- 1,000,000 דולר ארה"ב;

לחילופין, גבולות האחריות לא יפחתו מגבולות האחריות הבאים לגבי כ"א מקבלני המשנה – בעלי המקצוע שיועסקו ע"י הזוכה:

(1) **ממונה בטיחות** - גבול האחריות לא יפחת מסך של 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(2) **מהנדס חשמל** - גבול האחריות לא יפחת מסך של 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(3) **קונסטרוקטור -** גבול האחריות לא יפחת מסך של 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(4) **מתכנן מערכות סולריות** - גבול האחריות לא יפחת מסך של 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(5) **מודד מוסמך** – גבול האחריות לא יפחת מסך של 250,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(6) **יועץ איטום** - גבול האחריות לא יפחת מסך של 250,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(7) **חשמלאי** - גבול האחריות לא יפחת מסך של 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

3. הכיסוי על פי הפוליסה מורחב לכלול את ההרחבות הבאות:

(1) מרמה ואי יושר של עובדים;

(2) אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;

(3) אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול ביחס לתביעות קבלן המשנה - בעל המקצוע כלפי מדינת ישראל - המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל;

(4) הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

4. הביטוח מורחב לשפות את **מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל והזוכה**, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי קבלן המשנה – בעל המקצוע וכל הפועלים מטעמו;
לצורך כך, לשם המבוטח התווספו כמבוטחים נוספים: "**מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל ו-** _____ **(הזוכה)**".

כללי

בפוליסת הביטוח הנ"ל נכללו התנאים הבאים:

1. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף, אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל;

2. אנו מוותרים על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל - המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל ועובדיהם וכל הפועלים מטעמם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון;
3. בעל המקצוע אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה;
4. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על בעל המקצוע;
5. כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל - המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח;
6. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים בפוליסה.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסה המקורית עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

_____

תאריך_____ חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

<u>השלב השני – לאחר מסירת והשלמת העבודות והמערכות המושלמות למזמין, ביטוח חבות המוצר בגין כל המערכות שסופקו, רכיביהן ואביזריהן, לרבות תחזוקתן ואחריות מקצועית בגין ביצוע עבודות הפעלת ותחזוקת המערכות וביטוח חבות מעבידים ואחריות כלפי צד שלישי לעובדי הזוכה בגין תחזוקה, הפעלה, שירות ותיקונים למערכות</u>

לכבוד סימוכין: 3951

מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל
<u>בכתובת: שד' שאול המלך 8, תל אביב;</u>

א.ג.נ.,

הנדון: <u>אישור קיום ביטוחים</u>

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____(להלן: "**הזוכה**")

לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בקשר למתן שירותי תחזוקה, הפעלה, שירות ותיקון תקלות למתקנים ליצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאי (PV) על גגות מבני ציבור ברשויות המקומיות בנגב, בגליל ובפריפריה החברתית, על כל מערכותיהן, ציודן ואביזריהן, בהתאם למכרז ולהסכם עם מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, את הביטוחים המפורטים להלן:

<u>ביטוח חבות מעבידים פוליסה מס' _____</u>

1. ביטוח אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות לא יפחתו מסך- 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.
4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל, היה ונטען לעניין תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהם כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הזוכה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

<u>ביטוח אחריות כלפי צד שלישי פוליסה מס' _____</u>

1. ביטוח אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש בגין פעילותו, בכל מקום בתחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

2. גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מסך- 1,500,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. בפוליסה נכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability.
4. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
5. רכוש הרשויות המקומיות ייחשב רכוש צד שלישי.
6. כל סייג/חריג לגבי רכוש הרשויות המקומיות הנמצא בפיקוחו או בהשגחתו של הזוכה ו/או שכל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו מבוטל כלפי רכוש הרשויות המקומיות.
7. כל סייג/חריג לגבי רכוש והמתייחס לרכוש הרשויות המקומיות שהזוכה או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו- מבוטל.
8. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל, ככל שייחשבו אחראים מעשי ו/או מחדלי הזוכה והפועלים מטעמו.

ביטוח חבות המוצר –PRODUCT LIABILITY, פוליסה מס'

1. ביטוח חבות הזוכה וחבות היצרן בביטוח חבות המוצר בגין המתקנים ליצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאי (PV) על גגות מבני ציבור ברשויות המקומיות בנגב, בגליל ובפריפריה החברתית, על כל מערכותיהן, ציודן ואביזריהן לרבות מערכות מניית אנרגיה ומודמים סלולאריים לשידור הנתונים, לוחות חשמל וסולמות עלייה לגגות, ממירים וקונסטרוקציות לפנלים, שסופקו, הותקנו, הורכבו, הופעלו ותוחזקו ע"י הזוכה ומי מטעמו.
הביטוח כולל כיסוי גם לנזקים הנובעים מהתקנה, הרכבה, חיבור, הפעלה, אחריות, אספקת חלקי חילוף, תיקון תקלות ושרות, בהתאם למכרז ולהסכם עם מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל.
2. הכיסוי בפוליסה הינו על פי דין לרבות על פי פקודת הנזיקין – נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים-1980.
3. גבול האחריות לא יפחת מסך 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) בגין נזק לגוף ולרכוש.
4. הכיסוי על פי הפוליסה מורחב לכלול את ההרחבות הבאות:
   (1) סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.
   (2) הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
5. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל, לגבי אחריותם בגין נזק עקב פגם במוצרים אשר סופקו ותוחזקו עבור המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, על ידי הזוכה/היצרן וכל הפועלים מטעמם.

ביטוח אחריות מקצועית פוליסה מס'

1. הפוליסה מכסה נזק מהפרת חובה מקצועית של הזוכה, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר

אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, שייגרמו בכל הקשור למתן שירות ותחזוקה המתקנים ליצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאי (PV) על גגות מבני ציבור ברשויות המקומיות בנגב, בגליל ובפריפריה החברתית, על כל מערכותיהן, ציודן ואביזריהן לרבות מתן שירותי ניטור ובקרה על הרשת, בהתאם למכרז והסכם עם מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל.

2. גבול האחריות לא יפחת מסך- 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הכיסוי על פי הפוליסה מורחב לכלול את ההרחבות הבאות:
   (1) מרמה ואי יושר של עובדים;
   (2) אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
   (3) אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות הספק כלפי מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל;
   (4) הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים;
4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל– המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל, ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הזוכה וכל הפועלים מטעמו.

<u>כללי</u>

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות נכללו התנאים הבאים:-

1. לשם המבוטח התווספו כמבוטחים נוספים **מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל;
2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל;
3. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל - המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל ועובדיהם וכל הפועלים מטעמם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון;
4. הזוכה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות;
5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הזוכה;
6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל - המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, הרשויות המקומיות, חברת החשמל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח;

7. תנאי הכיסוי של כל הפוליסות, למעט ביטוח האחריות המקצועית, לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט _____(יש לציין את השנה)", בכפוף להרחבת הכיסויים כמפורט לעיל;
8. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים בכל הפוליסות המבוטחות.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסה המקורית עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

_____

תאריך_____ חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

נספח כ' – עסק בשליטת אישה

אני רו"ח _____ מאשר בזאת, כי העסק הינו בשליטת אישה בהתאם להגדרות "אישור" ו"עסק בשליטת אישה" בסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.
מחזיקה בשליטה בתאגיד _____ הינה גב'_____
הנושאת ת.ז מספר _____

_____	_____	_____	_____
שם מלא	מס' רישום	חתימה	חותמת

תצהיר בעלת השליטה

אני _____ הנושאת ת.ז מספר _____
מצהירה בזאת, כי התאגיד _____ נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.

_____	_____	_____
שם מלא	חתימה	חותמת

נספח כא' – התחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין

הצהרה והתחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א - 2001

1. הנני הח"מ, _____ מצהיר בזאת כי ידוע לי כי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א – 2001 והתקנות לפיו (להלן – החוק), חל עלי כנותן השירותים במסגרת מכרז מס' _____ - _____.

2. הנני הח"מ,_____ מצהיר בזאת כי ידוע לי כי בהתאם לחוק, חל איסור על העסקת בגיר ללא קבלת אישור מראש ממשטרת ישראל המעיד כי ההעסקה מותרת לפי החוק. אישור כאמור יכול להתקבל מהמשטרה הן על ידי הבגיר המועמד לעבודה או על ידי המעסיק/המוסד בצירוף ייפוי כוח מטעם הבגיר וצילום ת.ז של הבגיר והכל בהתאם לחוק.

3. הנני הח"מ,_____ מתחייב למלא אחר כל דרישות החוק בנוגע לחובה לקבל את אישור המשטרה לגבי כל אדם או גוף, כמתחייב מהוראות החוק, לשמור את האישורים ולהציגם בכל עת שאדרש.

חתימת המציע:

_____	_____	_____	_____
שם	תאריך	חתימה/חותמת	מס' זהות/עוסק מורשה

הריני לאשר בזאת כי:

_____ _____

הינם מורשי חתימה של המציע וכי הוזהרו כדין בדבר אמיתות הצהרתם דלעיל ובדבר אי עמידה בדרישותיה.

חתימת עו"ד:

_____	_____	_____	_____
שם עו"ד	תאריך	חתימה/חותמת	מס' זהות/עוסק מורשה

נספח כב' –מפרט טכני, אחריות ותנאי שירות

1. כללי

המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל מעוניין להתקשר עם קבלן מנוסה פנייה לקבלת הצעות לביצוע עבודות למתן שירותים של ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגית פוטו-וולטאי על פי הסדר מונה נטו על גגות של מבני ציבור ביישובי הנגב, הגליל והפריפריה החברתית (להלן "**מערכת/ות**", "**מתקן/ים**").

הקבלן הזוכה (להלן "**הקבלן**", "**הקבלן הזוכה**", "**הספק**"), לאחר שייחתם בינו לבין המשרד הסכם התקשרות ולאחר שהמשרד יקבע את זהות הרשויות בהן יותקנו המתקנים וכמות המתקנים בכל רשות מקומית, יבצע סקר התכנות גגות ציבוריים הזמינים ברשות, יגיש תוכנית עבודה מפורטת, יציג את היעילות האנרגטית הניתנת להשגה. לאחר קבלת אישור יבצע את עבודת התכנון המפורטת, ישיג את האישורים הדרושים, יתאם, יתקין ויקים את המערכות, יחברם לחברת החשמל יתפעל ויתחזק את המערכות הכל כמפורט בנספח הטכני לעיל, על פי החוקים והתקנות העדכניים למועד ביצוע העבודות ובהתבסס על חוק החשמל תשי"ד – 1954 ותקנותיו המעודכנים בתקנים ישראלים תקפים.

2. מטרה

הקמה ותפעול מתקני ייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאית (PV) על פי הסדר מונה נטו, על מנת להביא לחיסכון בהוצאות החשמל העירוניות.

3. תיאור העבודה

הקבלן הזוכה/הספק, עם קבלת הזמנת עבודה עבור רשות מקומית מסויימת לוקח על עצמו אחריות כוללת ובלעדית לביצוע עבודות למתן שירותים של ניהול, תכנון, הפעלה, אספקה, הקמה של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאית (PV) על גגות מבני ציבור במתכונת של Turn Key Project כאשר יחידת הבסיס לחישוב הינה מתקן של 1 KW מותקן, כאשר כל אתר בו תתבצע ההתקנה יכלול את המרכיבים המפורטים להלן, חלקם עבור כל אתר בפני עצמו, חלקם עבור כלל הרשות וחלקם עבור כלל הרשויות אשר בהן תתבצע ההתקנה במסגרת התקשרות זאת ו/או על בסיס מכרז זה.

3.1. ניהול הפרויקט

מנהל הפרויקט מטעם הספק הינו האחראי להוצאה לפועל של הפרויקט על כלל מרכיביו ובהמשך העברתו לתפעול ותחזוקה שוטפת. באחריות מנהל הפרויקט לנהל את שלבי הפרויקט השונים ולדווח באופן שוטף לממונה מטעם הרשות המקומית ומטעם המשרד (או מי מטעמם).

3.2. תכנון

3.2.1. בכל רשות, יקבל הספק את רשימת מבני הציבור בהם קיימת התכנות מצד העירייה להתקנת מתקנים.

3.2.2. העירייה תספק רשימת אנשי קשר בכל האתרים על מנת לתאם עימם ביצוע סקר ומדידות ובהמשך תיאום העבודות.

3.2.3. הספק יבצע סקר של הגגות המיועדים, הסקר יכלול:

3.2.3.1. בחינת התכנות ראשונית מבחינת מבנה הגג, חוזק, מאפייני הגג, שטח פוטנציאלי, הפרעות קיימות (כגון מזגנים, קולטי שמש, אנטנות, צופרים וכד') מידת הפרעתם ו/או היכולת להזיזם לצורך פינוי מירבי של שטח הגג והמשמעות הכספית לכך.

3.2.3.2. הכנת תוכנית ראשונית הכוללת אומדן פוטנציאל מספר המתקנים (לפי מפתח של שטח ממוצע למתקן 10 מ״ר ל 1 KW), כמו כן העלויות הצפויות לביצוע הפרויקט בכל אחד מהאתרים כולל הזזת מתקנים והקמת המערכות.

3.2.3.3. באפשרות המשרד ו/או הרשות המקומית לאשר את הסקר ולצאת לפרויקט או לבטלו בשל חוסר כדאיות לאור פוטנציאל חיסכון נמוך. במידה ויבוטל ביצוע הפרויקט ברשות המקומית לאחר ביצוע הסקר, המשרד או הרשות ישלמו בגין ביצוע הסקר בלבד בהתאם למחירון המפורט בנספח הצעת המחיר ולאחר הגשת תוצרי הסקר לרשות.

3.2.4. הספק יבצע מדידה של הגגות.

3.2.5. הספק יבצע תכנון מפורט של כלל רכיבי המתקן בכל אתר ואתר, תוך שימוש בכלי תכנון וסימולציה המקובלים בתחום הסולארי.

3.2.6. מפרט העיגון לכל אחד מהאתרים יאושר על ידי קונסטרוקטור מטעם הספק. הרשות המקומית רשאית לבחון ולאשר ו/או לדרוש תיקונים למפרט.

3.2.7. הספק יגיש תוכנית בטיחות באתרים וניהול בטיחות הקבלן וקבלני המשנה מטעמו.

3.2.8. הספק יגיש תוכנית עבודה מפורטת של לוח הזמנים על בסיס גאנט, כולל התאומים הנדרשים. באפשרות הרשות המקומית לדרוש שינוי מועדים והתאמת תקופות העבודה למועדים בהם המתקנים אינם בשימוש כגון חופשות בתי ספר, פגרות.

3.2.9. השגת כל האישורים הנדרשים לטובת ביצוע ההתקנה לרבות פניה לחברת חשמל לצורך פתיחת תיק חיבור לכל אחד מהמתקנים ו/או לקבוצת מתקנים. כולל הגשת כלל התוכניות הנדרשות, ליווי הליכי הביקורת לפני ההקמה ועד לחיבור המתקן לרשת החשמל של חברת החשמל.

3.3. אספקת ציוד והתקנה

באחריות הספק לספק את כל רכיבי הציוד הנדרשים לצורך ביצוע הקמת המערכות, הקונסטרוקציות, דרכי הגישה, ההתקנה וההכנסה לתפעול הכל בהתאם לתוכניות המאושרות.

3.3.1. ביצוע הנפות של ציוד לגגות המתקנים, אספקה והתקנה של אמצעי בטחון ובטיחות לעבודות.

במידה ולצורך ביצוע ההנפות יידרש להביא אמצעי הנפה יבצע זאת הקבלן על חשבונו.

ידאג לתכנון מיקום הצבת מתקן ההנפה. במידה ונדרש לבצע חסימות יתאם זאת מול הגורמים המתאימים ויישא בכל העלויות ככל שידרשו. יתאם בכל אתר ואתר עם הממונה על האתר את ביצוע העבודה.

3.3.2. הספק יספק ויתקין את הקונסטרוקציה הנושאת מאלומיניום לעיגון הפנלים על הגגות בהתאם לתכנון המאושר. בסיום ההתקנה יאשר בחתימתו קונסטרוקטור את תקינות הקונסטרוקציה ועמידתה בתוכנית המאושרת. במידה וידרשו תיקונים יבצע זאת הקבלן על חשבונו עד לקבלת אישור חתום על ידי קונסטרוקטור.

3.3.3. הספק יספק, יתקין ויענן את הפנלים לגגות בהתאם לתוכנית העיגון.

3.3.4. הספק יספק ויתקין ממירים (AC/DC Inverters). ההתקנה תכלול בין היתר את כל האמצעים הנדרשים להתקנה והגנה על הממירים ובכלל זה כלוב ממירים סגור ונעול, גגון ממירים וכד'.

3.3.5. הספק יספק ויתקין לוחות חשמל מתח נמוך, מגיני ברק/מתח יתר.

3.3.6. הספק יספק ויתקין ציוד כבילת מתח DC ומתח AC.

3.3.7. ציוד הכבילה יותקן בתוך אינסטלציה חשמלית, מתקן הארקה עבור כל ציוד חשמלי, כולל ביצוע הארקה לכל פנל, אספקה והתקנה של מובילים לכבילה.

3.3.8. הספק יספק ויתקין סולמות עלייה לגגות בכל אחד מהאתרים, הסולמות ואופן התקנתם יאושר על ידי קונסטרוקטור. על הסולמות לכלול הגנה בפני נפילה, כמו כן תכנון של נעילה ומניעת טיפוס על ידי גורמים שאינם מורשים.

3.3.9. אספקה של מערכת מניית אנרגיה ומודם סלולארי לשידור הנתונים כולל התשלום בגין עלויות הסים וחבילת DATA לתקופת ההפעלה והתחזוקה.

3.3.10. פינוי ונקיון שטח העבודות.

3.3.11. במידה ובעת ביצוע העבודה ו/או ההנפה נגרם נזק כל שהוא באחריות הספק להחזיר את המצב לקדמותו.

3.4. בדיקת המתקן ומסירתו

באחריות הספק לבצע בדיקה של כל מתקן ומתקן בכל אתר. הסיקה תכלול לפחות את הנושאים הבאים:

3.4.1. בדיקת לוחות, בדיקה ויזואלית של כלל רכיבי המתקן, בדיקת הארקות, בדיקה תרמוגרפית של ציוד עיקרי ולוחות וכל הנדרש ע"פ תקנות החשמל והרגולציה.

3.4.2. אישור מהנדס חשמל בודק מטעם הקבלן על כלל רכיבי המתקן.

3.4.3. השגת כלל האישורים הנדרשים לחיבור המתקן לרבות היתר הפעלה ממנהל ענייני החשמל במשרד התשתיות הלאומיות, בדיקות ואישורי חברת החשמל והכל ככל שיידרש על פי ההנחיות, הנהלים והרגולציות שיהיו נהוגים בעת אישור המתקן.

3.4.4. הספק יכין תיק מתקן הכולל תיעוד As Made עדכני וחתום של התוכניות המותאמות לביצוע בפועל על כלל מרכיבי המערכת, דרכי הגישה, מיקום אביזרים וכד', בהתאם למפורט בפרק "תיק תכנון מתקן" להלן.

3.5. תפעול ותחזוקת המתקן

3.5.1. עם מסירת המתקן לרשות המקומית ותחילת ייצור החשמל תחל תקופת התפעול והתחזוקה.

3.5.2. הספק הינו האחראי הבלעדי לתפעול ותחזוקת המתקן בכל אתר ואתר.

3.5.3. באחריות הספק לנטר באופן רציף את תפוקת ייצור החשמל. לפעול באופן רציף למקסום כושר הייצור.

3.5.4. הספק אחראי לבצע תחזוקה שוטפת ומונעת למתקן. בעת מסירת המתקן וכחלק מתיק המתקן, יאפיין הספק את הפעולות הנדרשות לתחזוקה מונעת ותדירות ביצועם. מתודולוגית התחזוקה המונעת תיגזר מהנחיות יצרני המערכות וכן ביצוע התאמה לתנאי האקלים הרלוונטיים למיקום הגיאוגרפי של הרשות המקומית והמפגעים הצפויים (כגון אבק, מלחים וכד').

3.5.5. הספק יפעיל מערכת אינטרנטית המאפשרת קבלת תמונת מצב עדכנית על תפוקות הייצור מהמתקנים השונים. ברשות שקבל אפשרות גישה למערכת לצפיה בנתוני התפוקות של המתקנים המצויים בתחומה.

3.5.6. הספק יפעיל מוקד שליטה ובקרה מרכזי, אשר ישרת את כלל הרשויות המשתתפות במסגרת התקשרות זאת. המוקד יתעד באופן רציף את נתוני ייצור החשמל בכל מתקן.
המוקד ינטר את תקינות המתקנים. המוקד יתעד כל אירוע חריג המתרחש בכל מתקן. במידה ותתגלה תקלה במתקן באחריות המוקד לשלוח טכנאי מוסמך לטיפול בתקלה בהתאם ל-SLA. המוקד יתעד את השתלשלות התקלה ואופן תפעולה. במקרה של נזק למתקן אם כתוצאה מפגעי מזג אויר, טרור, מלחמה, ונדליזם או כל סיבה אחרת, יפעל הספק לתיקון הנזק ו/או החלפת המתקן. במקרה כזה יישא המשרד ו/או הרשות בהוצאות תיקון הנזק ולא יותר מעלות מתקן כפי שמופיע במחירון הספק. המוקד יתעד ביצוע תחזוקה מונעת. המוקד יעביר דיווח אחת לחודש לרשות המקומית ולמשרד. מנהל הפרויקט יפעל לשיפור מתמיד של תפוקת הייצור, באחריותו, לפחות אחת לרבעון, להציג לגורמים המתאימים מצד המשרד ו/או הרשות הצעות לשיפור וייעול הייצור, תקלות חוזרות והתוכנית למניעתן וכד'.

3.5.7. חלון שירות ו SLA

3.5.7.1. חלון השירות הינו ימים א' – ה' בין השעות 08:00 – 17:00

3.5.7.2. SLA – תחילת טיפול ביום העסקים למחרת.

3.5.7.3. במקרים דחופים, המהווים מפגע בטיחותי יערך הספק למתן מענה 7 X 24 בזמן תגובה מיידי אשר אינו עולה על 4 שעות.

4. <u>מפרט טכני לעבודות חשמל</u>

4.1. אינסטלציה חשמלית

4.1.1. הארקות והגנות:

4.1.1.1. העבודה תבוצע בהתאם לתקנות החשמל (הארקת יסוד) תשמ"א 1801 קובץ התקנות 4221.

4.1.1.2. הקבלן נדרש לבדוק רציפות הארקה וההתנגדות הכוללת טרם תחילת העבודות.

4.1.1.3. באחריות הספק לתת פתרון למבנים ללא הארקת יסוד.

4.1.1.4. הארקות פנלים פוט-וולטאים - הקונסטרוקציה תוארק לפס השוואת הפוטנציאליים במוליך מבודד. יש לבצע גישורים בין הפנלים, הארקה תבוצע ע״י מוליך נחושת גמישה מבודדת מחוברת בראש המוליך לאביזר קצה עם דיסקית משוננת ובורג הידוק העשויים פלמ״ב.

4.1.1.5. בקרבת לוחות החשמל ובריכוז הממירים, יותקן פס השוואת פוטנציאליים. נדרש לבצע חיבור בין כל ציוד מתכתי לפס ההשוואה ע״י מוליך נחושת בחתך הנדרש ע״פ התוכניות המאושרות לביצוע. פס ההשוואה יחובר ללוח החשמל הראשי בנקודת החיבור של המערכת ללוח החשמל הראשי באתר.

4.1.1.6. באחריות הקבלן לבצע בדיקות הארקה בתום ההתקנה ע״י מהנדס בודק ולוודא כי נמצא בטווח התקין של חוק החשמל.

4.1.2. כבלים:

4.1.2.1. הכבלים המותקנים על הגגות יותקנו בתוך תעלות ייעודיות.

4.1.2.2. כבלים DC:

4.1.2.2.1. הכבלים יהיו ייעודיים למערכות PV.

4.1.2.2.2. הכבלים יהיו עמידים לטמפרטורה של 90°C.

4.1.2.2.3. הכבלים יהיו עמידים בפני קרית שמש UV באופן ישיר.

4.1.2.2.4. הכבלים בחתך נדרש לא יפחת מ 6 ממ״ר.

4.1.2.2.5. הכבלים יעמדו בתקן IEC 60502-1.

4.1.2.2.6. התכנון המפורט ייקח בחשבון מגבלת ההפסדים של לא יותר מ-1% בצד ה DC.

4.1.2.3. כבלים AC:

4.1.2.3.1. כל הכבלים יהיו בעלי חתך זהה בכל הגידים.

4.1.2.3.2. התקנה הגנות תהא בהתאם לתקן IEC-62304-4.

4.1.2.3.3. הכבלים יותקנו בתעלות רשת פתוחות עם כיסוי סגור.

4.1.2.3.4. התקנת הכבלים תהא כך שלא יהיו חשופים לשמש ישירה.

4.1.2.3.5. התכנון המפורט ייקח בחשבון מגבלת ההפסדים של לא יותר מ-1% בצד ה AC.

4.1.2.3.6. הכבלים יהיו מנחושת בלבד עד מרחק של 58 מטר מקצה לקצה. ככל שיידרש לפרוש את הכבלים למרחקים גדולים יותר, יתאפשרו גם כבלי אלומיניום עם חיבורים בנעל כבל בלבד.

4.1.3. תעלות כבלים, סולמות, רשתות כבלים, פטות ופרזול:

4.1.3.1. כל חלקי המתכת אותם יספק הקבלן, יהיו מגולוונים.

4.1.3.2. כל המקומות בהם יפגע הגילוון בעקבות עיבוד להתקנה יתוקנו ע"י צבע עשיר אבץ.

4.1.3.3. סגירת כל בורג תכלול אום + דסקיות + דסקית קפיצית אלא אם צויין אחרת.

4.1.3.4. התעלות והסולמות בין הפנלים לממירים יוארקו ע"י גיד נחושת 16 ממ״ר שיונחו לאורכן כשהם מחוברים לתעלות. הארקת תעלות פח בין הממירים ללוח הראשי יאורקו ע״י גיד נחושת 25 ממ״ר.

4.1.4. סימון ושילוט:

4.1.4.1. כל חלקי המערכת ובכלל זה פנלים, ממירים, קופסאות, לוחות חשמל, כבלים, תעלות, מערכת ההארקה וכד׳ – ישולטו בשילוט תקני ויעוגנו לציוד ע״פ התקן.

4.1.4.2. כל השילוטים יהיו מוגני קרינת שמש UV.

4.1.4.3. השילוט יהיה ע"פ הנחיות כיבוי אש למערכות פוטו-וולטאיות תקנות 543 מחודש 3/2013.

4.2. לוחות חשמל

4.2.1. לוחות חשמל יסופקו מיצרנים בעלי תו תקן ISO 9002 - ו - ISO 9000 ברמת אטימות IP65 - ציוד ומערכות חשמל ע״פ דרישות חברת חשמל לישראל בע״מ (חח״י), תקנות משק החשמל וחוק החשמל בארץ.

4.2.2. לוחות החשמל יעמדו בדרישות התקינה הישראלית העדכנית ביותר שתהיה קיימת במועד ביצוע העבודות, בהתאם לתכנון המפורט והמאושר ע״י מהנדס חשמל מטעם

הספק ובאישור הרשות. יצרן לוחות החשמל יהיה יצרן מוכר ובעל אישור תקינה מתאים של מכון התקנים.

4.2.3. ציוד לוחות החשמל:

4.2.3.1. כל ציוד לוחות החשמל יהיו מחברות מוכרות ומובילות בענף (כגון שניידר, סימנס, ABB וכד').

4.2.3.2. למען הסר ספק במתקן אחד לא יתבצע שימוש בלוחות של יצרנים שונים.

4.2.4. שילוט וסימון:

4.2.4.1. כל האביזרים בחזית הלוח, שדות הלוח השונים, המכשור וכן מפסקי זרם החצי אוטומטיים הפנימיים ישולטו ע"י שילוט סנדוויץ' חרוט דו גווני, מותקן בניטים פלסטיים.

4.2.4.2. כל יתר האביזרים הפנימיים ישולטו ע"י שלטי סנדוויץ' כנ"ל בהן חרוט שם האביזר.

4.2.4.3. הספק יכין ויתקין שלטי סנדוויץ לאזהרה ולהנחיה על פי תכנון ובהתאם לאופן ביצוע עבודת ההתקנה.

4.2.4.4. השילוט יהיה ע"פ הנחיות כיבוי אש למערכות פוטו-וולטאיות תקנות 543 מחודש 3/2013.

4.2.5. התקנת לוחות חשמל:

4.2.5.1. חיבור לוח החשמל ייעשה אך ורק ע"י בעל מקצוע - חשמלאי מוסמך בעל רישיון לעסוק במקצוע החשמל.

4.2.5.2. כל חיבור הכבלים או החוטים המושחלים בצינורות ייעשה בהתאם לתכניות החשמל המאושרות, הספק יוודא שמצויות בידו תכניות עדכניות בעת ביצוע העבודה.

4.2.5.3. הספק ישמור על כללי הבטיחות לעבודות חשמל, כולל שלטי אזהרה, וכו'.

4.2.5.4. הספק ידאג לסידור הכבלים בצורה אסתטית בתוך תעלות הכבלים, במגמה לאפשר זיהויים בקלות.

4.2.5.5. הספק יהדק ויוודא שכל בורגי החיבורים סגורים היטב.

4.2.5.6. כל גיד אפס יחובר לפס האפס בבורג נפרד. סדר הגידים לפי סדר המעגלים.

4.2.5.7. סדר חיבור הגידים להארקות יהיה כסדר הופעת הכבלים כל גיד הארקה יחובר לפס הארקה בבורג נפרד.

4.2.5.8. אספקת כל חומרי העזר הדרושים לביצוע עבודת ההתקנה כגון: ברגים, דסקיות מגולוונים או מצופים קדמיום. פלטות מעבר אלומיניום - נחושת מהדקים, מחברי פלסטיק, חיבורים וכו'.

4.2.5.9. בהתקנת הלוח יבוצעו הפעולות הבאות:

4.2.5.10. הצבת הלוח במקום המיועד לו ע"פ התוכנית המפורטת המאושרת על משטח בטון.

4.2.5.11. פילוס הלוח, חיזוקו לרצפה או תלייתו על קיר.

4.2.5.12. זיהוי הכבלים, חיבורם תוך שימוש בחומרי העזר שידרשו.

4.2.5.13. חיבור וחיזוק כבלי הכניסה והיציאה.

5. <u>מפרט טכני לציוד פנלים וממירים</u>

5.1. <u>פנלים פוטו וולטאים: הגדרות טרום מפרט פיזי</u>

5.1.1. טכנולוגיה: מונו קריסטל (Mono / Perc) או רב גבישיים (Polycrystalline).

5.1.2. הפנלים יהיו מהחברות היצרניות המובילות בעולם כגון: Canadian Solar, GCL, Hanwha, JA Solar, JinkoSolar, LONGi Solar, Trina Solar.

5.1.3. הספק הפנלים יהיה בטווח של 308-348 ואט.

5.1.4. הפנל המוצע יעמוד בדרישות אי סינוור - יש לצרף הצהרת יצרן.

5.1.5. התחייבות של היצרן לתפוקה לינארית של הפנל לתקופה של 25 שנים.

5.1.6. אישור בדבר עמידת הפנל במבחן PID FREE.

5.1.7. הפנלים יהיו מאושרים להתקנה וייצור חשמל בישראל יישאו את האישורים הנדרשים ויעמדו בתקינה הנדרשת לפי:

5.1.7.1. דגם הפנלים מאושרים ע"י חברת החשמל.

5.1.7.2. מאושרים ע"י מכון התקנים הישראלי כמפורט באתר המכון בקישור הבא: http://www.sii.org.il/1028-he/SII.aspx

5.2. <u>ממירים ודרישות טכניות להתקנה</u>:

5.2.1. ממיר (Inverter) יעמוד בתקן ישראלי העדכני כפי שמוגדר ע"י מכון התקנים ואישור ע"י חברת חשמל.

5.2.2. הממיר יעמוד בכל דרישות חברת חשמל מבחינת תנאי החיבור לרשת, מתח, תדר והרמוניות.

5.2.3. הממיר הינו תלת פאזי.

5.2.4. מערכת תכלול מעגל כיבוי בצד DC בכדי למזער את סכנת ההתחשמלות. במקרה חירום או תקלה, במקרה של כיבוי בצד ה AC או פיקוד על מעגל הכיבוי המהיר, המתח בכבלי ה DC ממרחק 38 ס״מ מקצה המודולים ועד הממיר הפוטו וולטאי ירד תוך 38 שניות למתח בטוח של פחות מ 38 וולט.

5.2.5. מערכת הממירים תשלב אופטימזיירים שיוכלו לנטר כל זוג פנלים.

5.2.6. הממיר הינו בעל יכולת כיול עד מקדם הספק $\cos \varphi = 1$ – יובהר כי הנ״ל ללא פגיעה במקדמי ההספק כמפורט להלן.

5.2.7. אחריות ממיר של 28 שנים.

5.2.8. נצילות שווה או גדולה מ – 80%.

5.2.9. קיום נציגות של יבואן רשמי בישראל ותעודת אחריות מהיצרן ומהיבואן.

5.2.10. הממירים יהיו בעלי דרגת אטימות של IP65 .

5.2.11. מערכת פנימית להגנה נגד חריגות תדר תנתק את המתקן הפוטו וולטאי מרשת החשמל תוך 0.2 שנייה, כאשר סטיית התדר בנקודת החיבור גדולה מ 51 הרץ או קטנה מ 49 הרץ.

5.2.12. בדיקה ופגיעה במקדמי הספק Power Factors : אחריות הספק לוודא כי התקנת המערכות והממירים, בכל אחד מהאתרים, לא תפגע במקדמי הספק מתחת לסף הנדרש של PF 0.92 בכל אחת מנקודות החיבור מול חברת החשמל.

5.2.13. הגנה בפני ברקים ומתחי יתר : הספק יתקין מתקני הגנה בפני ברקים ומתחי יתר ביציאה מהממירים בפס AC וכמו כן בקופסאות ריכוז DC העומד בתקן האירופאי IEC 61643.

6. <u>קונסטרוקציית המתקן</u>

6.1. <u>כללי</u>

6.1.1. הספק יישא באחריות המלאה ליציבות המערכת הסולארית על גג המבנה אליו היא מעוגנת.

6.1.2. הספק ימסור תכנון מפורט ע״י מהנדס קונסטרוקטור מטעמו אשר יאשר בחתימתו את חוזק הגגות לקליטת המערכת הסולארית ואת יציבות המערכת הקונסטרוקטיבית של המערכת הסולארית בהיבט המשקל העצמי והן בהיבט יציבות המערכת מפני כוחות רוח, כולל הצגת חישובים סטאטיים חתומים על ידו. תכנון ואישור זה יוגש למהנדס קונסטרוקטור מטעם הרשות אשר ייאשר את התכנון מטעם הספק.

6.1.3. אישור תכנון ויציבות המערכת על הגג מטעם מהנדס קונסטרוקטור של הרשות הינו תנאי לקבלת צו התחלת עבודה לכל אתר וגג בנפרד.

6.1.4. בעת סיום ההתקנה ייספק הספק כאמור אישור של מהנדס הקונסטרוקציה שלו אשר מאשר את ההתקנה באופן תקני וסופי, כולל חתימה על תוכניות As Made.

6.1.5. הספק יפנה את הגגות בתחילת העבודה מכל פסולת ומטרדים הקיימים על הגג. כל הפסולת תסולק מהמבנה לאתר מורשה ועל חשבון הספק. הספק יוודא תקינות המרזבים וידווח לרשות על כל בעיה במצב קיים.

6.1.6. בטרם ביצוע סקר הגגות המיועדים להתקנה ע״י הספק וטרם ביצוע עבודות התקנת המערכות הפוטו וולטאיות על כל אחד מהגגות, יבוצע סקר תקינות איטום הגג בנוכחות יועץ איטום מטעם הספק ויועץ איטום מטעם הרשות. ככל שיתגלו בעיות נקודתיות בנושא האיטום, הדבר יטופל לפני ביצוע העבודות ע״י הרשות. מרגע ביצוע ההתקנה בפועל, הספק ייקח אחריות על נושא האיטום לאורך כל שנות ההסכם מולו.

6.1.7. כל חומרי הגלם הדרושים לצורך ביצוע העבודה יועלו לגג בעזרת מנוף בעל כושר הנפה מתאים. על הספק לקבל אישור מהנדס הקונסטרוקציות מטעמו את תכנית מיקום הנחת המשטחים ע״ג הגג ויציע פתרונות של חלוקת העומס בהתאם.

6.1.8. שינוע חומרים על הגג יבוצע בעבודת ידיים ואו בעזרת עגלת משטחים בעלת גלגלי גומי כפוף לאישור מהנדס הקונסטרוקציה של הספק. כל הציוד והחומרים שהובאו לגג יונחו אך ורק על גבי משטחי עץ נקיים וחלקים ובמקומות בהם קיבל אישור קונסטרוקטור את פריקת הציוד וזאת על מנת לא לפגוע באיטום הגג.

6.1.9. חל איסור מוחלט לבצע ניסור, הלחמה ואו ריתוך של אלמנטים מתכתיים כל שהם בתחום גגות עם שכבת איטום.

6.1.10. כל החומרים, חלקים, כבלים וכדומה הכוללים חלקי פלסטיק ו/או בידוד פלסטי ו/או חומרים הרגישים לקרינת UV, יהיו מוגנים מקרינת השמש.

6.1.11. תיעוד המערכת והכנת ספר אתר/מתקן AS MADE: תכניות AS MADE של גג הבניין בקנ״מ של 1:50 או 1:200 בהתאם לפרט המתועד. הספק ימסור למזמין את תיעוד המתקן כפי שבוצע בפועל.

6.1.12. סולמות העלייה לגגות הינם באחריות הספק ועל חשבונו בכל אחד מהאתרים.

6.2. <u>קונסטרוקציה נושאת</u>

6.2.1. כל האלמנטים הנושאים את לוחות הפנלים ובאים עימם במגע יהיו עשויים אלומיניום.

6.2.2. פרופילי אלומיניום יתאימו לדרישות מפמ"כ 211 חלק 1. פרופילים מוגמרים יתאימו לדרישות ת"י 4482 חלק 2. פחי אלומיניום יתאימו לדרישות תקן EN 405. אמצעי חיבור של רכיבי המוצר יהיו ממתכת בלתי מחלידה(פלב"ם) או אלומיניום. כל הברגים שלצורך הידוקם נדרש אום, יכללו אום, דיסקית ודיסקית קפיצית.

6.2.3. הקונסטרוקציה הנושאת על רכיביה השונים תתוכנן ותיבדק לנשיאת מערכת פוטו וולטאית בתוספת עומסים הנגזרים ממשקל עצמי ועומס ושימושי ע"פ ת"י 412 ועמידה בתקני עמידת המתקן ברוח ע"פ ת"י 414 במהדורתו המעודכנת (2880). כל זאת יעשה ע"י מהנדס הקונסטרוקציה של הקבלן .

6.2.4. הקונסטרוקציה תוארק בגיד מבודד לפס השוואת הפוטנציאליים בעמדת הממירים.

6.3. <u>התקנה על גבי הגגות :</u>

6.3.1. על הספק לוודא את תקינות כיסוי הגג (איסכורית / פנל מבודד / יריעות איטום) בעת ביצוע הסקר ולפני התחלת העבודה ועליו להביא לתשומת לב הרשות על כל פגם שיגלה לפני תחילת העבודה, לאחר מכן יראה הספק כאחראי לכל פגם ונזק ויהיה עליו לתקנו במסגרת ההכנות למסירה הסופית. על הספק לדאוג לכל המידע הנדרש לגבי סוג קונסטרוקציית הגג כפי שתוכננה ובוצעה בפועל בגג המבנה. הספק יתאים את תכנונו המפורט ע"פ מידע זה.

6.3.2. על גגות בטון – המערכת תעוגן על גבי אבני שפה אשר יונחו מעל יריעה ביטונית מבודדת מהיריעה הקיימת על הגגות.

6.3.3. בגגות קלים - המערכת הקונסטרוקטיבית תורכב בחיבור למרישים (פטות) בלבד ישירות ו/או בעזרת פרופילים מגשרים.

6.3.4. בחיבור לפנל מבודד תחובר המערכת מעל הגל לפנל ולמריש בברגי נירוסטה בלבד.

6.3.5. בנקודת ההשקה של הרגליים עם כיסוי הגג תיושם רצועת איטום מגומי ספוגי בעובי 3 מ"מ לפחות מסוג EPDM. הברגים המשמשים לחיבור הרגליים לגג יהיו גם הם עם אטם גומי מסוג EPDM שימנע לחלוטין את האפשרות של חדירת מים אל מתחת לפח

איסכורית. יש להציג פרט האיטום מראש לאישור מהנדס קונסטרוקטור מטעם הרשות.

6.3.6. חיבור שלד המערכת למרישים יבוצע על ידי שימוש בברגי נירוסטה בלבד באורכים מתאימים.

6.4. <u>כלוב ממירים</u>:

6.4.1. הספק יהיה אחראי לתכנון של כלוב הממירים במתקן בכל אחד מהאתרים. כלוב הממירים יהיה מעוגן לגג המבנה ו/או יונח על הגג באמצעות אבני שפה.

6.4.2. תכנון כלוב הממירים יהיה באישור מהנדס קונסטרוקטור מטעמו של הספק. המהנדס יספק חישובים סטטיים ודינמיים (עומסי רוח וכו') עבור כל כלוב המאשרים את יציבותו, וכן אופן עיגונו לקיר / גג המבנהכלוב הממירים - התכנון והביצוע יהיו על פי חוקת מבני פלדה ת"י 1225 על כל חלקיה. עומסי התוכן של הקונסטרוקצייה הנושאת יהיו כדלקמן: עומסים קבועים ושימושים ע״פ תקן ת"י 412 ,עמידות לרעידות אדמה על פי תקן ת"י 413 ,עומסי רוח על פי תקן ת"י 414.

6.4.3. כלוב הממירים יהיה סגור ע״י רשת פלדה מגלוונת בעובי 5 מ"מ, בעלת מרווחים של 5*15 ס"מ. רשת הכלוב תהא במרחק של לפחות 38 ס״מ מהממיר. גגון כלוב הממירים יהיה עשוי מאיסכורית, בעובי של 8.25 מ"מ המצליל על גבי הממירים לאורך מרבית שעות היום.

6.4.4. נעילה: דלתות הכלוב יהיו בעלי אפשרות נעילה במנעול רתק. פתיחת דלתות הכלוב, ומידותיהם, יקבעו בהתאם למצב הקיים בשטח תחת עמידה דרישות הבטיחות ודרישות חוק החשמל.

7. <u>מפרט תכנון ותיקי מתקן</u>:

7.1. <u>כללי</u>

7.1.1. אישור מסמכי התכנון ע"י הרשות המקומית ו/או יועץ מטעמה אינו גורע מאחריותו המלאה והבלעדית של הספק לתוכן התוכניות, לחישובי היציבות ולמסמכים האחרים שהוגשו לאישור הרשות ו/או יועץ מטעמה.

7.1.2. הספק לא יבצע הזמנת חומרים כלשהם לפני אישור התכנון הראשוני ע"י המזמין. התכנון יכלול את כל הנדרש ואת כל אלמנטי המערכת כפי שמצויינים במפרטים.

7.2. <u>תכולת תיק תכנון מפורט לאישור המזמין</u>:

7.2.1. תכנון מפורט של העמדת הפנלים, כולל חתכים אופייניים ותפוקות צפויות למתקן.

7.2.2. תוכנית קונסטרוקציה מלאה עבור כל אתר, הכוללת את המערכת הנושאת של הפנלים, כמפורט בסעיף קונסטרוקציה לעיל, פרטי עיגון הפנלים לקונסטרוקציה, חישובים סטטיים ואישור חוזק המבנה לנשיאת המערכת הסולארית, תוכנית ופרטי קושרות, משולשים וכו'.

7.2.3. סכימה חשמלית חד קווית הכוללת את כלל מרכיבי המתקן ואופן החיבור ללוחות ראשיים ו/או לרשת. בין היתר סכימה קווית של לוחות ומ"נ, סכימה קווית DC של כל מעגל (כולל מספר מודלים) דרך לוח מאסף משני ולוח מאסף ראשי, מספר המודולים והספקם, מספר הממירים והספקם, חתכי כבלי ה- DC וה- AC, המנתקים ואמצעי ההגנה, מיקום הממירים, ואופן חיבורם בחדרי הממירים.

7.2.4. דו"ח חישוב מפלי מתח בכל נקודה ונקודה – תכנון באופן שההפסדים לא יעלו על 1% הן בצד ה AC והן בצד ה DC.

7.2.5. תוכנית מפורטת להעמדת הממירים הכוללת תוכנית קיר ממירים ו/או כלוב ממירים, בתוספת גגון ככל שיידרש (הכוללת פריסת ממירים, חתך, פרט גגון , וכו'...).

7.2.6. תכניות הארקה : סכמה חד קווית מפורטת הכולל חתכי כבלים/ גידים, מיקום פס הארקות ראשי להגשה עבור משרד התשתיות, תכניות הארקות למערך ה DC, תכנית פרטי הארקה, לרבות התייחסות לחיבורי הארקה של הציוד, ממירים, חדרי חשמל.

7.2.7. תכנון של תשתיות חשמל, כבלים ראשים מאזורי הפנלים ועד ריכוז הממירים.

7.2.8. תכניות של כל לוחות החשמל למתקן.

7.2.9. תכנית הזזת מזגנים ו/או כל מתקן תשתיות אחר הקיים על הגגות – ככל שיידרש.

7.2.10. הדמיה ממוחשבת לתפוקה מקסימאלית, לפי דוח PVSYS, כולל התייחסות לנושא הצללה לאורך שעות היממה ביום 21 דצמבר.

7.2.11. תוכנית בטיחות וסקר סיכונים שבוצע ע"י ממונה הבטיחות מטעמו של הספק – יוגש לאישורו של ממונה הבטיחות מטעם הרשות ו/או המזמין.

7.3. <u>תכולה לתיק מסירת אתר/מתקן</u>:

7.3.1. עבור כל אתר ימסרו לרשות שרטוטים ומסכי תיעוד As Made עבור כלל התוכניות שהוגשו במסגרת התכנון המפורט, כאשר הם חתומים על ידי מהנדסים כל אחד בתחומו. התוכניות יוגשו ב Hard Copy וב Soft Copy בפורמט DWG ו/או PDF לרבות:

7.3.1.1. תוכנית העמדת פנלים.

7.3.1.2. תוכנית קונסטרוקציה.

7.3.1.3. תוכנית כלוב ממירים, תרשים העמדת ציוד בכל מבנה וכד'.

7.3.1.4. תוכנית חשמל למתקן על כל מרכיביו, תוכנית לוחות והארקות.

7.3.2. טבלה המפרטת את הציוד שהותקן בכל אתר, כולל תיעוד דפי נתונים מק"ט (ספק ו/או יצרן) לכל רכיב על מנת לאפשר זיהוי ואיתור רכיבים בתקופת התפעול והאחזקה השוטפת.

7.3.3. דו"ח ואישור חתום ע"י מהנדס בודק לתקינות המתקן כולל בדיקת לוחות, התנגדות הארקות.

7.3.4. דו"ח ואישור חתום ע"י מהנדס קונסטרוקטור על יציבות המערכת והכלוב לאחר ההתקנה.

7.3.5. דו"ח ואישור חתום ע"י ממונה בטיחות אשר ביצע בדיקה פיזית באתר לאחר ביצוע.

7.3.6. אישור מינהל החשמל להפעלת המתקן והספקו.

7.3.7. אישור יועץ קרינה בלתי תלוי לעמידת המתקן הסולארי בכל דרישות התקן.

7.3.8. תעודות אחריות ומספרים סריאליים של הפנלים והממירים.

7.3.9. דו"ח כיול ממירים חתום ע"י היבואן/יצרן של הממירים.

7.3.10. תיאור פעולת המערכת בכל הנוגע לניטור ובקרה כולל הנחיות למשתמש (Operator Manual) סיסמא וגישה לפורטל הניטור ולמניית האנרגיה.

8. <u>מפרט התפעול והתחזוקה</u>

8.1. <u>ניטור המערכת</u>

8.1.1. הספק ינטר באופן רציף את ביצועי המתקן בכל אתר, מדי יום, החל משעת הזריחה וכלה בשעת השקיעה. הניטור ותיעוד נתוני ביצוע המתקן הנאספים יתבצעו על בסיס ממוצע של אינטרוולים בני 15 דקות כל אחד. הספק ישמור רישומים מלאים של תוצאות הניטור ויציגם בפני המפעיל ו/או המשרד על פי בקשתם ו/או בפגישות סטטוס עם נציגי הרשות ו/או המשרד, או כאשר ימצא הספק צוואר בקבוק הדורשים טיפול שונה מהמתוכנן.

8.1.2. הספק ידווח לרשות ו/או למזמין, בתוך פרק זמן סביר ובכל מקרה בתוך לא יאוחר מ 6 שעות מהמועד בו נודע לו:

8.1.2.1. על כל תקלה בהתאם להוראות מסמכי מכרז זה.

8.1.2.2. על כל אירוע שבו ביצועי המתקן הסולארי באתר ספציפי נופלים בשיעור העולה על 10% (ביחס למתקנים באתרים אחרים באותו זמן רלוונטי).

8.1.2.3. על כל אירוע הדורש ביצוע פעולה, אם בהשתלטות מרחוק ובין אם באתר המתקן עצמו, לשם עמידת המתקן הסולארי ביעדי התפוקה. באחריות הספק לפעול באופן רציף ולהביא לסיום טיפול בתקלה בתוך עד 24 שעות ממועד היוודע לספק דבר התקלה.

8.1.3. הספק יעביר לרשות ו/או למשרד ב Soft Copy עד היום ה 10 בכל חודש קלנדרי עוקב, דו"ח בגין תפוקות המתקן בחודש הקודם, לרבות דיאגרמות המציגות את תפוקת המתקן על בסיס יומי. כמו כן פירוט, על בסיס מצטבר יומי, של תכנון התפוקה ביחס לתפוקה בפועל. כמו כן יציג את האירועים/תקלות שהתרחשו במתקן מהלך החודש החולף ואופן הטיפול בהן.

8.1.4. הספק יעביר בתחילת כל רבעון, ועד ה 10 בכל חודש קלנדרי עוקב, דו"ח המפרט את כל האירועים שדווחו וטופלו על ידי הספק, ניתוח הסיבות לאירועים, הפעולות שבוצעו על מנת למנוע הישנות המקרים, רשימת ממצאים, הפקת לקחים והצעות ליישום ושיפור להמשך.

8.2. <u>תקלת שבר</u>

בקרות תקלת שבר, ללא קשר למקור הסיבה לקרות התקלה, בין אם נפתחה באופן יזום על ידי הספק ובין אם נפתחה ע"י נציג מוסמך מטעם הרשות ו/או המזמין יפעל הספק לתפעול התקלה על פי חלונות הזמן וה SLA להלן:

8.2.1. **תקלה חמורה** – תקלה המשביתה את המערכת ו/או מפחיתה את תפוקת המערכת ביותר מ 10% (ביחס לאתרים אחרים באותו פרק זמן נתון) יחל הספק לטפל בתקלה בבוקר יום העסקים למחרת בימים א' – ה' בין השעות 08:00 – 17:00 ובימי ו' וערבי חג בין השעות 08:00 – 13:00 ולא יאוחר מהשעה 10:00 בבוקר. הספק יפעל באופן רציף לתפעול התקלה עד להחזרת המצב לקדמותו.

8.2.2. **תקלה רגילה** – כל תקלה אחרת אשר איננה נמצאת בהגדרות הסעיף הקודם לעיל תחשב כתקלה רגילה. הספק יהיה אחראי לסיים טיפול בתקלה ולהחזיר את המערכת לעבודה תקינה בתוך עד 5 ימי עבודה מיום פתיחת התקלה ו/או איתורה.

8.3. <u>תחזוקה שוטפת</u>:

8.3.1. מהלך תקופת התפעול והתחזוקה השוטפת יפעל הספק באופן רציף וביוזמתו לביצוע תחזוקה שוטפת של כל המתקנים בכל האתרים ברשות, יתעד את ביצוע הפעולות וידווח לרשות ו/או המשרד.

8.3.2. מטרת התחזוקה השוטפת הינה לשמור על המערכת תקינה ופעילה בורה מיטבית וזאת על מנת להבטיח זמינות המערכת ומקסום התפוקות על מנת להשיג את יעדי התפוקה שהוגדרו.

8.3.3. בדיקה אחת לרבעון של המערכת על ידי חשמלאי המחזיק ברשיון חשמלאי וזאת בהתאם לגודל המתקן.

8.3.4. הספק יפעיל ויעקוב באופן שוטף באמצעות מערכת ניטור, המדווחת באופן אוטומטי ע"י מודם סלולרי אחר תפוקת המתקנים בכל אתר, התראות מהמערכות, אירועים וכד'.

8.3.5. ביצוע ניקיון של הפנלים במים מטופלים (ללא אבנית) לפחות 6 פעמים בשנה במועדים המפורטים להלן:

32. סוף חודש מרץ.

33. סוף חודש יוני.

34. סוף חודש יולי.

35. סוף חודש אוגוסט.

36. מחצית חודש אוקטובר.

37. סוף חודש נובמבר.

ו/או בתדירות גבוהה יותר בהתאם למיקום הגיאוגרפי והתנאים הסביבתיים/אקלימיים המאפיינים אזור זה. בעת הגשת תיק האתר והכנסת המערכת לתפעול תיקבע תדירות ביצוע הניקיון. למען הסר ספק יובהר כי חל איסור מוחלט לנקות את הפנלים בעזרת חומרי ניקוי, חומצות ודטרגנטים. הספק ידווח לרשות/המשרד במסגרת הדו"חות החודשיים והרבעוניים על סטטוס ביצוע הניקיונות וביקורות החשמל.

8.3.6. בסיום כל ביצוע טיפול ו/או תיקון במתקן/אתר ימסר דו"ח דו"ח תיקון לרשות ו/או המזמין.

8.3.7. במידה ויידרש ע"י הרשות ו/או המשרד להפעיל בעל מקצוע מטעם הספק מעבר לתוכנית העבודה ו/או תפעול תקלה, יקבל הספק תמורה בגין קריאה חריגה על פי המחירון להלן.

8.3.8. הספק יציג את תכולת התחזוקה המונעת כחלק מתוכנית העבודה ותיק האתר. התוכנית תכלול את פירוט הפעולות הנדרשות, תדירות הביצוע בהתאם להנחיות יצרן, תקנים, ניסיון הספק (ככל שנדרש להחמיר) ובהתאם לסביבה הגיאוגרפית/אקלימית. תחזוקה מונעת תכלול את הנושאים הבאים:

8.3.8.1. בדיקות חוזק מכאניות של הקונסטרוקציה, העיגונים, סולמות, כבלים וכד'.

8.3.8.2. בדיקות שילוט.

8.3.8.3. שלמות המתקן האביזרים והכבלים.

8.3.8.4. ניקיון ודרכי גישה פנויות.

8.3.8.5. בדיקות חשמליות – בצד ה DC ע"י חשמלאי בודק סוג 3, בצד ה AC ע"י חשמלאי. בהתאם לצורך יתבצע שימוש במכשירי מדידה מכויילים במעבדה מוסמכת, כאשר תוקף הכיול אינו עולה על שנה. טווח הסטייה של מכשירי המדידה לא יעלה על שנה.

8.3.8.6. בדיקות הפעלה של הממירים, זרמים, מערכת התקשורת והניטור, חיישנים וכד'.

8.3.9. ניטור כללי:

הספק יפעיל באופן שוטף מערכת ניטור אשר תתגום ותתעד את הנושאים הבאים:

38. תיעוד אוטומטי של מערכת הניטור.

39. תיעוד אוטומטי של הספקי ממירים DC ו AC.

40. השוואת הספקי ממירים.

41. תיעוד ערכי PR.

42. תיעוד תקלות וחריגים.

9. <u>אנשי הצוות המרכזיים מצד הספק</u>

9.1. המציע יציג לרשות/המשרד רשימה של אנשי צוות, אשר יהוו אנשי הצוות המרכזיים, בביצוע הניהול והעבודה השוטפת.

9.2. אנשי הצוות יכולים להיות עובדים מן המניין של הספק ו/או עובדי מטעם קבלן משנה ו/או עצמאיים הנמצאים בהתקשרות חוזית עם הספק. בעלי תפקידים אלו יוצגו כבר בשלב הגשת המענה. ככל שיוצגו עובדים מטעם קבלני משנה ו/או עצמאיים, יש להציג הסכם התקשרות חתום על ידי שני הצדדים ובו קיימת לפחות הצהרת כוונות הדדית לביצוע השירותים בגין זכיה של המציע.

9.3. כל עובדי הספק יהיו בעלי אישור בתוקף לעבודה בגובה.

9.4. כל עובדי הספק העוסקים בתחום החשמל יהיו בעלי רישיון חשמלאי בהתאם לעוצמת הזרם במתקנים אותם הם יתקינו ו/או יתחזקו.

9.5. בעלי התפקידים המרכזיים אותם יעסיק הספק:

9.5.1. מנהל הפרויקט – יהווה איש הקשר המרכזי לצורך ביצוע מהלך העבודות השוטף. ירכז את עבודת המתכננים. יעמוד בקשר רציף עם נציגי העירייה ו/או המשרד ועם כל גורם אחר המעורב בהוצאת הפרויקט לפועל. יהיה אחראי לעקוב, להתריע ולקדם את משימות הפרויקט בהתאם ללוחות הזמנים שנקבעו בתוכנית העבודה המאושרת. יבצע את התיאומים הנדרשים בין הגורמים השונים המעורבים בפרוייקט. ינהל ויפיץ סיכומי פגישות, יהיה אחראי לתהליך קבלת כל מתקן ומתקן. יהיה אחראי לפיקוח על ביצוע העבודות באתרים.

9.5.2. מהנדס קונסטרוקציה – נדרש להיות בעל רשיון מהנדס בתוקף, בעל ניסיון של לפחות 5 שנים בתחום, כאשר מתוכם לפחות 3 שנים בתכנון ופיקוח על הקמת מתקנים סולאריים על גגות בהספק כולל שלא יפחת מ 3 מגה וואט. יבצע בין היתר את המטלות הבאות:

9.5.2.1 יתכנן את הקונסטרוקציה הנושאת של המתקנים.

9.5.2.2 יאשר את יציבות המערכות באתרים השונים.

9.5.2.3 יאשר בחתימתו את התכנון המפורט להקמת המתקן.

9.5.2.4 ייתן הנחיות לספק לעניין הצבת החומרים והציוד בגגות האתרים השונים.

9.5.2.5 יתכנן וינחה את המציע הזוכה לעניין הקמת סולמות העלייה לגגות וכלובי הממירים.

9.5.2.6 יפקח על עבודות ההקמה עד למסירת המתקנים לרשות.

9.5.2.7 המהנדס יבצע כל עבודה נוספת שתטיל עליו הרשות ו/או המשרד.

9.5.3. מהנדס חשמל – נדרש להיות בעל רשיון חשמלאי מהנדס התוקף, בעל ניסיון של לפחות 5 שנים בתחום, כאשר מתוכם לפחות 3 שנים בתכנון ופיקוח על מתקנים סולאריים.

יבצע בין היתר את המטלות הבאות:

9.5.3.1 יבצע את התכנון המפורט של עבודות החשמל הנדרשות להקמת המתקנים.

9.5.3.2 יאשר בחתימתו את התוכניות.

9.5.3.3 יהיה אחראי לתכנון החיבור ללוחות הראשיים בכל מבנה ובאתר.

9.5.3.4 יפקח על ביצוע העבודות בפועל על פי התוכניות אשר תכנן ואישר.

9.5.3.5 המהנדס יבצע כל עבודה נוספת שתטיל עליו הרשות ו/או המשרד.

9.5.4. ממונה בטיחות - נדרש להיות בעל הסמכה בתוקף של ממונה בטיחות מטעם משרד הכלכלה ובעל ניסיון של לפחות 5 שנים במתן שירותים מקצועיים להקמת מתקנים סולאריים.

יבצע בין היתר את המטלות הבאות:

9.5.4.1 מתן הנחיות, יעוץ ופיקוח בטיחותי לביצוע העבודות על ידי הספק.

9.5.4.2 הכנת סקר סיכונים לכל אתר ואחריות לאישור הסקר על ידי ממונה הבטיחות של הרשות.

9.5.4.3 נוכחות פיזית בכל אתר בעת כל הנפות הציוד לגגות.

9.5.4.4 מתן הנחיות בטיחות לעובדי הספק וקבלני המשנה מטעמו במהלך ביצוע העבודות.

9.5.4.5 ביצוע ביקורת שוטפת באתרי ההתקנות עד לסיום העבודות. לאחר כל ביקור באתר העבודות, יכין ממונה הבטיחות דו"ח על ממצאי הביקור והנחיות בטיחות לביצוע העבודות. הדו"ח האמור יועבר למנהל הפרויקט ולממונה הבטיחות של הרשות, אשר ישמור אותו בתיק הבטיחות באתר.

9.5.4.6 הספק מתחייב לבצע את כל ההנחיות של ממונה הבטיחות מיד עם קבלת הדו״ח האמור.

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

נספח כג' –הצעת המחיר

1. מציע נדרש להגיש הצעה למערכת סולארית לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית על פי הסדר מונה נטו. דהיינו, ההצעה תהיה לכלל המרכיבים המופיעים בטבלה שלהלן. מציע שלא ימלא שורה כלשהי בטבלה שלהן, הדבר ייחשב על ידי המשרד כסכום אפס עבור אותה שורה, והמציע לא יהיה זכאי לקבל תמורה כלשהי עבורה, גם אם מדובר בטעות רישום של המציע.
2. בסוף הטבלה ישנה שורה "סך הכל". לצורך ניקוד הצעת המחיר, המשרד ייבחן שורה זו בלבד, המהווה את הסיכום והסך הכל של כלל השורות בטבלה. ההצעה הזולה ביותר תקבל 40 נקודות מלאות. יתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי להצעה הזולה ביותר, בהתאם למפורט בסעיף 19 למכרז.
3. להלן מחירון מוצרים ושירותים עיקריים:

מחירון מוצרים ושירותים עיקריים								
מס'	**נושא**	**מאפיין יחידה אחת**	**מחיר יחידה אחת בש"ח לא כולל מע"מ**	**אומדן כמות**	**סה"כ מחיר יחידה בש"ח לא כולל מע"מ כפול אומדן כמות***	**הגבלות**	**הערות**	**משקל**
.1	ביצוע סקר התכנות	מ"ר גגות שנסקרו		5,000 מ"ר			שטחי הגגות יקבעו על בסיס מידע הקיים ברשות במקומית עבור אותם מבנים שביקשה העירייה לסקור.	17.5% ינתנו להצעה הזולה ביותר בסעיף זה ויתר ההצעות ינוקדו יחסית אליה - המהווים 7 נק' מסך ניקוד הצעת המחיר
.2	הקמה והכנסה לתפעול של מתקן בודד	1 KW מותקן		500		תשומת לב המציע להגבלות בסעיפים 3-13 המתייחסות לכך שסך כל סעיפים 3-13 בהצעת המחיר, ליחידה בודדת, לא יעלה על מחיר שנקב המציע עבור סעיף זה, כאשר לצורך חישוב סך התחולה הנ"ל יכללו לפחות 2 תקופות תחזוקה שנתיות למתקן בודד (סעיף 6 להצעת המחיר – מחירון שירותים משניים)	תכנון מפורט הקמת מתקן כולל קונסטרוקציה, סולמות, חיבור לרשת החשמל, הפעלת אנשי מקצוע, תיק תיעוד עד להכנסת המתקן להפעלה/ייצור מול חברת החשמל.	45% ינתנו להצעה הזולה ביותר בסעיף זה ויתר ההצעות ינוקדו יחסית אליה - המהווים 18 נק' מסך ניקוד הצעת המחיר
סה"כ מחירון מוצרים ושירותים עיקריים								62.5%

4. להלן מחירון מוצרים ושירותים משניים:

מחירון מוצרים ושירותים משניים								
מס'	**נושא**	**מאפיין יחידה**	**מחיר יחידה בש"ח לא כולל מע"מ**	**אומדן כמות**	**סה"כ מחיר יחידה בש"ח לא כולל מע"מ כפול אומדן כמות***	**הגבלות על קביעת המחיר**	**הערות**	**משקל**
.3	מחיר להזזת מזגנים	יחידת מזגן		200		סך כל סעיפים 3-13 בהצעת המחיר, ליחידה בודדת, לא יעלה על מחיר שנקב המציע עבור הקמה והכנסה לתפעול של מתקן בודד (סעיף 2 להצעת המחיר במחירון שירותים עיקריים), כאשר לצורך חישוב סך התחולה הנ"ל יכללו לפחות 2 תקופות תחזוקה שנתיות למתקן בודד (סעיף 6 להצעת המחיר).	סה"כ עלות הזזת מזגן שעבד טרם ביצוע העבודה למקום חלופי באותו בניין. שיקום איטום במידת הצורך	37.5% ינתנו להצעה הזולה ביותר ויתר ההצעות ינוקדו יחסית אליה - המהווים 15 נק' מסך ניקוד הצעת המחיר
.4	מחיר להזזת מתקן מכל סוג שהוא על הגג (שאיננו מזגן)	יחידת מתקן		20			סה"כ עלות הזזת מתקן פעיל טרם ביצוע העבודה למקום חלופי באותו בניין. שיקום איטום במידת הצורך.	
.5	מחיר פרוק ופינוי מתקן/מזגן	יחידת מתקן		20			סה"כ עלות פרוק מתקן מכל סוג שהוא, פינוי וניקוי, שיקום איטום במידת הצורך.	
.6	תחזוקה שנתית למתקן בודד	1 KW מותקן		500			מחיר תחזוקה שנתית לתפעול ותחזוקת מתקן בודד להבטחת עבודה רציפה של המתקן בהספק הנדרש. תחזוקה שנתית תחל מאישור קבלת המתקן בכתב ומיום הכנסת המתקן לתפעול וחיבורו לחברת החשמל, המאוחר מבינהם.	
.7	פאנל	יחידה		10			המחירון נועד למקרה בו יגרם נזק למתקן ויוכח שהנזק נגרם שלא באשמת הספק, במקרה זה העירייה תישא בעלות הרכיב המוחלף. המחיר יכלול את כל העלויות הנדרשות להחלפת הרכיב כולל עבודה, הובלה, הנפה פירוק, פינוי והתקנת החלופי וכד'.	
.8	ממיר	יחידה		10				
.9	ערכת כבלים למתקן	יחידה		10				
.10	לוח חשמל	יחידה		10				
.11	קונסטרוקציה	יחידה		10				
.12	עיגון	יחידה		10				
.13	ערכת אביזרים למתקן	יחידה		10				
סך הכל מחיר מצטבר ליחידה הכולל 2 תקופות תחזוקה (סעיף 6) ויחידה אחת מיתר הסעיפים (3-5, 7-13), למען הסר ספק סה"כ המחיר יהיה שווה או נמוך ממחיר הקמה והכנסה לתפעול (סעיף 2 לעיל).								

.14	שעת עבודה מהנדס	שעה		200		סך כל מכפלות הסעיפים 14-18 בהצעת המחיר עבור מחיר שעה בודדת כפול אומדן הכמות עבור כל בעל תפקיד, לא יעלה על 300,000 ₪, במצטבר.	יופעל במסגרת בקשת הרשות/העיריה לצורך עבודות שאינן כלולות בתכולת מסמכי המכרז. ישולם כנגד הזמנה בכתב ולפי שעות עבודה בפועל.	
.15	שעת עבודה מתכנן מערכות סולאריות	שעה		200				
.16	שעת עבודה מנהל פרויקט	שעה		200				
.17	שעת עבודה חשמלאי מוסמך	שעה		500				
.18	שעת עבודה מפקח בטיחות	שעה		200				
סה"כ מחירון מוצרים ושירותים משניים (כולל סך הביניים של סעיפים 3-13)								37.5%

- המחיר הקובע הוא המחיר ליחידה אחת בש"ח לא כולל מע"מ, ללא תלות באומדן הכמות המצוין לצורך נוחות המציע בלבד, למען הסר ספק, במידה וישנה טעות במחיר שנרשם, המחיר הקובע הינו המחיר ליחידה אחת בש"ח לא כולל מע"מ.
- תשומת לב המציע להגבלות בסעיפים 3-13 המתייחסות לכך שסך כל סעיפים 3-13 בהצעת המחיר, ליחידה בודדת, לא יעלה על מחיר שנקב המציע עבור סעיף זה, כאשר לצורך חישוב סך התחולה הנ"ל יכללו לפחות 2 תקופות תחזוקה שנתיות למתקן בודד (סעיף 6 להצעת המחיר – מחירון שירותים משניים).
- סך כל סעיפים 3-13 בהצעת המחיר, ליחידה בודדת, לא יעלה על מחיר שנקב המציע עבור הקמה והכנסה לתפעול של מתקן בודד (סעיף 2 להצעת המחיר במחירון שירותים עיקריים), כאשר לצורך חישוב סך התחולה הנ"ל יכללו לפחות 2 תקופות תחזוקה שנתיות למתקן בודד (סעיף 6 להצעת המחיר).
- במידה וינתן עבור צבר המחירים בסעיפים 3- 13 העולה על המחיר המוצע בסעיף 2, המשרד רשאי לפנות בהבהרה למציע או לפסול את ההצעה.
- סך כל מכפלות הסעיפים 14-18 בהצעת המחיר עבור מחיר שעה בודדת כפול אומדן הכמות עבור כל בעל תפקיד (מהנדס, מתכנן מערכות סולאריות, מנהל פרויקט חשמלאי מוסמך ומפקח), לא יעלה על 300,000 ₪, במצטבר.

נספח כד': כתב שירות, אחריות ותחזוקה מלאה

הספק מתחייב למתן 10 שנות שירותי אחריות מלאה, ללא סייגים, למערכות שיוספקו ויותקנו על ידו, הכוללות תקופת הפעלה ותחזוקה אשר תחל ממועד מסירת המתקן לרשות המקומית/תחילת הפעלתו המאוחר ביניהם, בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם ההתקשרות, בנספח כ"ב למכרז ולתנאי הסף (ככל שבנספח כב' קיימת דרישה למספר גדול יותר של שנות אחריות בקשר לרכיבים מסוימים, הרי שהמספר האמור יחייב את הספק כמפורט בנספח הנ"ל).

יובהר כי המציע רשאי להציע אחריות מלאה ממושכת יותר. כל שנת הפעלה ותחזוקה מלאה ללא סייגים מעבר ל-10 שנים תזכה את המציע ב-1 נקודה נוספת עד לתקרה של 6 נקודות.

כמציע ההצעה במכרז, הריני מציע_____שנות אחריות, תחזוקה ושירות מעבר ל-10 שנות האחריות כמתחייב בתנאי סף 4.16 למסמכי המכרז.

יודגש כי אין חובה להציע שנות אחריות, תחזוקה ושירות מעבר ל-10 שנים, והדבר נתון לשיקול דעתו הבלעדי של המציע.

_____

חתימה+חותמת של המציע

נספח כה' – נספח פורטל הספקים

קישור לחוזה התקשרות בעניין פורטל ספקים :

רשימת הגופים ***https://mof.gov.il/AG/Documents/PortalSapakim_Contract.pdf***

המורשים ופרטי הקשר שלהם :

https://www.justice.gov.il/Units/EstatesCommittee/MainDocs/smartCardApprove.pdf

הנחיות להתקנת כרטיס חכם ותוכנת Verify & Sign ניתן למצוא בפורטל השירותים הממשלתי בכתובת .*www.gov.il*.

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

נספח כו' – תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "**המציע**") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר _____ לאספקת _____ עבור _____. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 לא חלות על המציע.

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 **חלות על המציע** נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

☐ המציע מעסיק פחות מ- 100 עובדים.

☐ המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

☐ המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, ובמקרה הצורך– לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

☐ המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

_____	_____	_____
שם	תאריך	חתימה

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
תאריך	חותמת ומספר רישיון	חתימה

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

נספח כז' –הצהרה בנוגע לפטור לנזקים שיגרמו כתוצאה מהסיכונים המכוסים במסגרת פרק א' – ביטוח רכוש בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות/הקמה

-דף לוגו של הספק-

תאריך: _____

לכבוד

מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל

א.ג.נ

הנדון: פטור לנזקים שיגרמו כתוצאה מהסיכונים המכוסים במסגרת פרק א' – ביטוח רכוש בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות/הקמה

הנני _____ (הספק/הקבלן/עפ"י המוגדר בהסכם ההתקשרות) מצהיר בזאת כי לא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד מדינת ישראל – המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל ו/או מי מטעמם, בגין נזק ו/או אובדן ו/או הוצאות שייגרם **מעבר** לסכום/שווי המצוין בנספח הביטוח ובנספח זה ביחס ל:

הערה: יש למלא את הסעיפים הרלוונטיים בלבד.

1. ציוד קל לבניה והקמה ,מתקנים קלים ,כלי עבודה ואמצעי עזר בשווי _____דולר ארה"ב/₪ .
2. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בשווי_____ דולר ארה"ב/₪.
3. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר בשווי_____ דולר ארה"ב/₪.

ככל שצוין סכום ביטוח **כולל ומשותף** בנספח הביטוח לסעיף 1 ולסעיף 3 כנ"ל ,יש למלא את הסעיף להלן:

וכי השווי האמור לעיל בצד כל סעיף ו/או השווי המצרפי של סעיפים 1 ו 3 -לעיל משקף את השווי בפועל המבוטח על ידי ,ואני פוטר בזאת את מדינת ישראל המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל ו/או מי מטעמם מכל אחריות לאובדן או נזק כאמור **מעבר** לסכום/שווי המצוין בנספח הביטוח ובנספח זה לגבי הסעיפים הנ"ל.

בכבוד רב,

חתימה: _____

שם החותם ותפקידו: _____